



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"МНПП СВЭН"**

Проект планировки

**Проект планировки территории и проект межевания
территории комплексной жилой застройки с объектами
инфраструктуры, расположенной по адресу: Московская
область, Ленинский городской округ, в части населенных
пунктов д. Мисайлово и д. Дальние Прудищи**

ТОМ I

**«Основная (утверждаемая) часть проекта
планировки»**

ООО
"МНПП
СВЭН"

Подписано
цифровой
подписью: ООО
"МНПП СВЭН"
Дата: 2022.10.27
18:20:51 +03'00'

1130-ПП

Заказчик: ООО «СЗ «Пригород Лесное»

МОСКВА, 2022г.



**АССОЦИАЦИЯ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Общество
с ограниченной ответственностью
“МНПП СВЭН”**

**Проект планировки территории и проект межевания
территории комплексной жилой застройки с объектами
инфраструктуры, расположенной по адресу: Московская
область, Ленинский городской округ, в части населенных
пунктов д. Мисайлово и д. Дальние Прудищи**

**ТОМ I
«Основная (утверждаемая) часть проекта
планировки»**

1130-ПП

Генеральный директор



Музыкина П.С.

Заказчик: ООО «СЗ «Пригород Лесное»

Москва, 2022

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство
«Объединение проектировщиков опасных производственных объектов
«СПЕЦПРОЕКТОБЪЕДИНЕНИЕ»
Российская Федерация, 115487, г. Москва, ул. Садовники, д.2, www.npspo.ru
В государственном реестре саморегулируемых организаций № СРО-П-122-25012010
г. Москва 03 сентября 2013 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства

№ СРО-041-1-7703082641-03092013

Выдано члену саморегулируемой организации:
Обществу с ограниченной ответственностью
«МНПП СВЭН»

ИНН 7703082641 ОГРН 1037739751499
Адрес местонахождения:
Российская Федерация, 115088, Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.22

Основание выдачи Свидетельства
Решение Правления СРО НП «СПЕЦПРОЕКТОБЪЕДИНЕНИЕ»
от 03 сентября 2013 г. Протокол № 61

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 03 сентября 2013 г.
Свидетельство без приложения не действительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного
№ СРО-041-1-7703082641-14032012 от 14 марта 2012 г.

Генеральный директор  Б.С. Рачевский



СЗ 114

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к определенному виду
или видам работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства
№ СПО-041-1-7703082641-03092013
от 03 сентября 2013 г.

I. Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Объединение проектировщиков опасных производственных объектов «СПЕЦПРОЕКТ ОБЪЕДИНЕНИЕ» Общество с ограниченной ответственностью «МНПП СВЭН» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.5	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.3	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.6	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
13.	Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «МНПП СВЭН» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.

Генеральный директор

 Б.С. Рачевский



СОСТАВ ПРОЕКТА

ТОМ I

«Основная (утверждаемая) часть проекта планировки»

1. Пояснительная записка
2. Графические материалы:
 - 1.1 Чертеж планировки территории (схема красных линий), М 1: 2 000;
 - 1.2 Чертеж планировки территории (схема границ элементов планировочной структуры), М 1: 2 000;
 - 1.3 Чертеж планировки территории (схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства), М 1: 2 000.

ТОМ II

«Материалы по обоснованию проекта планировки»

1. Пояснительная записка
2. Графические материалы:
 - 2.1 Схема размещения элемента планировочной структуры (территории подготовки проекта планировки) на территории Московской области, б/м;
 - 2.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1: 2 000;
 - 2.3 Схема архитектурно-планировочной организации и благоустройства территории, М 1:2 000;
 - 2.4.1 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, пешеходов, М 1: 2 000;
 - 2.4.2 Поперечные профили, М 1:200;
 - 2.5* Схема транспортного обслуживания территории и внешние связи, М 1:2000;
 - 2.6 Схема размещения сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения, М 1: 2 000;
 - 2.7 Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, М 1: 2 000;
 - 2.8 Схема границ территорий объектов культурного наследия, границ зон охраны и(или) защитных зон, М 1:2000;

- 2.9 Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2 000;
- 2.10 Разбивочный чертеж красных линий, М 1: 2 000;
- 2.11 Схема очередности планируемого развития территории, М 1:2 000.

ТОМ III

«Проект межевания территории»

- 1. Пояснительная записка
- 2. Графические материалы:
 - 3.1 Чертеж межевания территории, М 1: 2 000.

ТОМ IV

«Материалы по обоснованию проекта межевания»

- 1. Пояснительная записка
- 2. Графические материалы:
 - 4.1 Чертеж по обоснованию проекта межевания территории, М 1:2000
 - 4.2 Чертеж по обоснованию проекта межевания территории, М 1:2000

ТОМ V

Приложения

** подготовлена ООО «Протон» по заказу ООО «СЗ «Пригород Лесное» в составе «Схемы транспортного обслуживания территории и моделирования транспортных потоков территории для размещения комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Мисайлово и д. Дальние Пруды».*

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА I

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ.....	8
2. ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОМ РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВКЛЮЧАЯ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПАРАМЕТРЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ.....	10
2.1. Градостроительная характеристика территории	10
2.2. Наименование и описание элементов планировочной структуры территории	12
2.3. . Описание и характеристика территорий общего пользования.....	24
2.4. . Нумерация, перечень и наименование зон планируемого размещения объектов капитального строительства	27
2.5. . Нумерация, перечень и наименование зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения..	28
2.6. . Характеристики и параметры развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения	28
2.7. Параметры развития территории в соответствии с договором о комплексном развитии территории.....	52
2.8. Параметры и характеристики планируемого развития элементов планировочной структуры	53
2.9. Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства.....	62
2.10. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов местного значения, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения	97
2.11. Ведомость координат переломных точек планируемых границ зон элементов планировочной структуры.....	100
2.12. Ведомость координат переломных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	128
2.13. Ведомость координат переломных точек границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.....	141
2.14. Перечень координат характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, планируемых к установлению и (или) изменению красных линий.....	158
3. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	168
4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ И СИСТЕМ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ.	177

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ.

Проект планировки территории и проект межевания территории комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, в части населенных пунктов д. Мисайлово и д. Дальние Пруды разработан на основании Решения ООО «СЗ «Пригород Лесное» (Том 5, Приложения), и в соответствии с Задаaniem, утвержденным и согласованным, ООО «СЗ «Пригород Лесное» и ООО «МНПП СВЭН» (Том 5, Приложения).

Технические и планировочные решения, принятые проектом планировки территории и проектом межевания территории комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, в части населенных пунктов д. Мисайлово и д. Дальние Пруды – соответствуют действующим требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других законов, норм, правил и стандартов, действующих на территории Российской Федерации, исходным данным, а также техническим регламентам, техническим условиям и требованиям выданным органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями, ГПЗУ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, а также защиту населения и устойчивость объекта в чрезвычайных ситуациях при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению (том 1), и материалов по ее обоснованию (том 2). В соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории, в его составе предусмотрена разработка проекта межевания территории. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению (том 3), и материалов по ее обоснованию (том 4).

Основная часть проекта планировки территории (том 1) включает в себя чертеж (чертежи) планировки территории и положения о планируемом размещении объектов капитального строительства.

Разработанный проект планировки территории подлежит согласованию и утверждению в порядке и в соответствии с установленными требованиями действующего законодательства Российской Федерации и Московской области, а также нормативно-правовыми актами Ленинского городского округа.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Согласно постановлению Правительства РФ от 31.03.2017 №402, должны быть предоставлены сведения, заверенные лицом, по инициативе которого принято решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, о достаточности материалов инженерных изысканий и о возможности использования ранее выполненных инженерных изысканий, с учетом срока их давности для выполнения работ по проекту планировки и проекту межевания территории (Том 5. Приложения).

Графические материалы Документации по планировке территории подготовлены, на основе материалов инженерно-геодезических изысканий, выполненных компанией «ООО «Геодезия+», в местной системе координат Московской области МСК-50 т.к. ведение Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), в т.ч. для земельных участков, на территории Московской области осуществляется в данной системе координат.

Расположение зданий, строений и сооружений, в т.ч. сетей инженерно-технического обеспечения, их ориентация относительно сторон света и габариты отображены ориентировочно и подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования, а детализируются и привязываются на местности, на стадии архитектурно-строительного проектирования. Точное их расположение возможно только после проработки архитектурно-строительных решений планируемых объектов капитального строительства, решений по инженерному оборудованию и технологическим решениям, что является предметом разработки архитектурно-строительного проектирования.

2. ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОМ РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВКЛЮЧАЯ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПАРАМЕТРЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ.

2.1. Градостроительная характеристика территории

Планируемая территория, расположена в восточной части Ленинского городского округа Московской области, в части населенных пунктов деревни Мисайлово и деревни Дальние Прудищи, в Видновско-Подольско-Раменской устойчивой системе расселения, которая по типологии, принятой в схеме территориального планирования Московской области и Региональных нормативах градостроительного проектирования Московской области, является рекреационно-городской.

В соответствии п.1.12 РНГП допускается отклонение от предельных параметров по этажности, установленных в таблицах №1 и №1а, дифференциации по типам устойчивых систем расселения Московской области и дифференциации типов населенных пунктов Московской области в следующих случаях обеспечения переселения граждан из аварийного и ветхого жилья. В соответствии с Соглашением о реализации инвестиционного проекта от 24.03.2016 г. (реестр. №47с/21-16 от 11 апреля 2016 г.) правообладатель обязуется передать безвозмездно вместе с необходимыми правоустанавливающими документами 12 275 кв.м. жилья Администрации, в том числе для расселения аварийного/ветхого фонда.

В границы разработки документации по планировке территории входит территориальная зона КРТ-37, которая установлена «Правилами землепользования и застройки территории (части территории) Ленинского городского округа Московской области (в границах бывшего сельского поселения Молоковское Ленинского муниципального района Московской области)». Для территории приняты максимальные параметры этажности – 17 эт., общая площадь многоквартирной жилой застройки принята – 2 380 969,72 кв.м.

Территория подготовки проекта планировки (проектируемая территория) общей площадью около 232,48 га и включает в себя земельные участки с кадастровыми номерами:

50:21:0000000:46133, 50:21:0000000:40887, 50:21:0000000:40888,
50:21:0060103:5909, 50:21:0060103:5914, 50:21:0060103:5916, 50:21:0060103:5917,
50:21:0060103:5918, 50:21:0060103:5919, 50:21:0060103:5920, 50:21:0060103:5922,
50:21:0060103:5930, 50:21:0000000:40960, 50:21:0060103:5951,
50:21:0060103:5952, 50:21:0060103:5953, 50:21:0060310:1103, 50:21:0060310:1106,
50:21:0060310:1107, 50:21:0060310:1114, 50:21:0060310:1116, 50:21:0060310:258,
50:21:0060310:259, 50:21:0060310:260, 50:21:0060310:261, 50:21:0060310:983,
50:21:0060310:984, 50:21:0060310:985, 50:21:0060310:986, 50:21:0060310:990,
50:21:0060310:991, 50:21:0060310:992, 50:21:0060310:993, 50:21:0060310:994,

50:21:0060310:996, 50:21:0060103:6401, 50:21:0060103:6406, 50:21:0060103:6407, 50:21:0060103:6408, 50:21:0060103:5931, 50:21:0060310:1259, 50:21:0060310:1260, 50:21:0060310:1262, 50:21:0060310:1263, 50:21:0060310:1604, 50:21:0060310:1605, 50:21:0060310:1096.

Территория в границах проектирования ограничена:

- с севера – Володарское шоссе, существующая застройка д. Мисайлово, красные линии планируемой улицы;
- с востока и юго-востока – существующей застройкой д. Дальние Пруды и с. Молоково;
- с юга – земли лесного фонда Богдановского участкового лесничества Подольского лесничества;
- с запада – планируемой красные линии.

Площадь территории рассмотрения составляет около 260 га.

В период подготовки проекта планировки в границах рассматриваемой территории присутствуют объекты капитального строительства.

Планировочные ограничения территории

Планировочными ограничениями на рассматриваемом земельном участке являются:

- существующие и планируемые красные линии;
- минимально допустимые расстояния до зданий и сооружений и охранные зоны инженерных сетей и сооружений;
- охранные зоны от инженерных сетей и сооружений; *
- зона шумового дискомфорта от автотранспорта;
- водоохранная, рыбоохранная зоны и береговая полоса р. Людовна и ее притоков;
- санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы.
- приаэродромная территория аэродрома Домодедово, приаэродромная территория аэродрома Остафьево, границы полос воздушных подходов аэродрома Раменское;
- противопожарный разрыв от лесного массива до застройки. **

* минимально допустимое расстояние от электропровода в соответствии с Таблица 12.5 СП 42.13330.2016, электропровод нанесен в соответствии с инженерно-геодезическими

изысканиями, выполненными компанией «ООО «Геодезия+», письмо АО «Мосводоканал» (01)02.09и-17454/22 от 15.08.2022 (см. Приложения);

** в соответствии со ст.69 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ.

Объекты культурного наследия

На территории отсутствуют памятники истории и культуры, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

В границах земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060310:1605 расположен выявленный объект культурного (археологического) наследия: «Селище «Дальние Пруды» XIV-XVI вв.

Указанные объекты являются выявленными объектами культурного наследия и подлежат государственной охране.

В соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов российской Федерации» в документацию по хозяйственному освоению участков с номерами должен быть включен раздел об обеспечении сохранности данных выявленных объектов культурного наследия, содержащий оценку влияния планируемых полевых работ.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

2.2. Наименование и описание элементов планировочной структуры территории

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017г. № 738/пр проектом планировки территории выделяются следующие элементы планировочной структуры:

- улично-дорожная сеть;
- квартал;
- территория общего пользования;
- территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта.

В рассматриваемых границах подготовки проекта планировки территории выявлены следующие элементы планировочной структуры, сформированные с учетом существующего землепользования и правообладания:

№ элемента на чертеже планировки	Наименование	Числовое значение	Единицы измерения
Планируемые элементы планировочной структуры			
1	квартал (жилой квартал)	27,97	га
2	квартал (жилой квартал)	9,44	га
3	квартал (жилой квартал)	12,77	га
4	квартал (жилой квартал)	30,02	га
5	квартал (жилой квартал)	16,55	га
6	квартал (жилой квартал)	17,39	га
7	квартал (жилой квартал)	6,48	га
8	квартал (жилой квартал)	9,81	га
9	квартал (учебно-образовательный квартал)	2,89	га
10	квартал (учебно-образовательный квартал)	2,93	га
11	квартал (учебно-образовательный квартал)	3,16	га
12	квартал (учебно-образовательный квартал)	2,9	га
13	квартал (учебно-образовательный квартал)	2,7	га
14	квартал (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал)	0,80	га
15	квартал (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал)	8,23	га

№ элемента на чертеже планировки	Наименование	Числовое значение	Единицы измерения
16	квартал (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал)	1,43	га
17	квартал (коммунальный квартал)	9,74	га
18	квартал (коммунальный квартал)	2,06	га
19	квартал (коммунальный квартал)	4,36	га
20	квартал (коммунальный квартал)	1,94	га
21	квартал (коммунальный квартал)	1,7	га
22	квартал (коммунальный квартал)	1,17	га
23-24, 58, 60, 61	элемент планировочной структуры – улично-дорожная сеть	24,1	га
27-37, 39-46, 59	территория общего пользования	25,4	га
Существующие элементы планировочной структуры			
25-26, 47-57	территория общего пользования	2,54	га
38	квартал (коммунальный квартал)	0,02	га
62, 63	существующий элемент планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта	6,8	га
64	элемент планировочной структуры – улично-дорожная сеть	4,8	га

Описание элементов планировочной структуры территории.

В границы планируемой территории входят:

- планируемый элемент планировочной структуры – квартал 1 (жилой квартал) общей площадью – 279 735 кв.м, ограничен:

- с севера – существующей красной линией улично-дорожной сети (Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.), планируемой красной линией территории общего пользования;

- с востока – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);

- с юга – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);

- с запада – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Постановление Правительства Московской области № 1025/45 от 28.12.2018 г.*), планируемой красной линией территории общего пользования;

- планируемый элемент планировочной структуры – квартал 2 (жилой квартал) – общей площадью – 94 415 кв.м, ограничен:

- с севера – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);

- с востока – планируемой красной линией улично-дорожной сети;

- с юга – планируемой красной линией улично-дорожной сети, планируемой красной линией территории общего пользования;

- с запада – планируемой красной линией территории общего пользования, существующей красной линией улично-дорожной сети (*постановление Правительства Московской области № 956/33 от 30.09.2021 г.*);

- планируемый элемент планировочной структуры – квартал 3 (жилой квартал) – общей площадью – 127 748 кв.м, ограничен:

- с севера – планируемой красной линией улично-дорожной сети;

- с востока – планируемой красной линией улично-дорожной сети;

- с юга – планируемой красной линией территории общего пользования;

- с запада – планируемой красной линией территории общего пользования;

- планируемый элемент планировочной структуры – квартал 4 (жилой квартал) – общей площадью – 300 240 кв.м, ограничен:

- с севера – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*), планируемой красной линией улично-дорожной сети;

- с востока – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);

- с юга – планируемой красной линией территории общего пользования;

- с запада – планируемой красной линией улично-дорожной сети;
- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 5 (жилой квартал) – общей площадью – 165 459 кв.м, ограничен:**
 - с севера – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);
 - с востока – планируемой красной линией территории общего пользования;
 - с юга – планируемой красной линией улично-дорожной сети;
 - с запада – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);
- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 6 (жилой квартал) – общей площадью – 173 875 кв.м, ограничен:**
 - с севера – планируемой красной линией улично-дорожной сети;
 - с востока – планируемой красной линией территории общего пользования;
 - с юга – планируемой красной линией территории общего пользования;
 - с запада – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);
- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 7 (жилой квартал) – общей площадью – 64 791 кв.м, ограничен:**
 - с севера – планируемой красной линией улично-дорожной сети;
 - с востока – планируемой красной линией территории общего пользования;
 - с юга – планируемой красной линией территории общего пользования;
 - с запада – планируемой красной линией улично-дорожной сети;
- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 8 (жилой квартал) – общей площадью – 98 117 кв.м, ограничен:**
 - с севера – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*), планируемой красной линией улично-дорожной сети;
 - с востока – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);
 - с юга – планируемой красной линией территории общего пользования;

- с запада – планируемой красной линией территории общего пользования;
- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 9 (учебно-образовательный квартал)** – общей площадью – **28 859 кв.м**, ограничен планируемыми красными линиями территории общего пользования;
- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 10 (учебно-образовательный квартал)** – общей площадью – **29 325 кв.м**, ограничен:
 - с севера, запада – планируемыми красными линиями территории общего пользования;
 - с востока, юга - планируемой красной линией улично-дорожной сети;
- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 11 (учебно-образовательный квартал)** – общей площадью – **31 556 кв.м**, ограничен:
 - с севера – существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);
 - с востока, юга и запада - планируемыми красными линиями территории общего пользования;
- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 12 (учебно-образовательный квартал)** – общей площадью – **28 967 кв.м**, ограничен планируемыми красными линиями территории общего пользования;
- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 13 (учебно-образовательный квартал)** – общей площадью – **27 004 кв.м**, ограничен:
 - с севера - планируемой красной линией улично-дорожной сети;
 - с востока - существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);
 - с запада и юга - планируемыми красными линиями территории общего пользования;
- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 14 (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал)** – общей площадью – **8 005 кв.м**, ограничен:
 - с севера - существующей красной линией улично-дорожной сети (*Постановление Правительства Московской области № 1025/45 от 28.12.2018 г.*);

- с востока и юга - планируемыми красными линиями территории общего пользования;

- с запада - существующей красной линией улично-дорожной сети (*постановление Правительства Московской области № 956/33 от 30.09.2021 г.*);

- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 15 (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал) – общей площадью – 82 291 кв.м, ограничен:**

- с севера – планируемой красной линией улично-дорожной сети;

- с востока и юга - существующей красной линией улично-дорожной сети (*Постановление Правительства Московской области № 1025/45 от 28.12.2018 г., Постановление Правительства Московской области № 956/33 от 30.09.2021 г.*);

- с запада - планируемой красной линией улично-дорожной сети, планируемыми красными линиями территории общего пользования;

- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 16 (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал) – общей площадью – 14 323 кв.м, ограничен:**

- с севера, востока, запада - планируемыми красными линиями территории общего пользования;

- с юга – планируемой красной линией улично-дорожной сети;

- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 17 (коммунальный квартал) – общей площадью – 97 355 кв.м, ограничен:**

- с севера, запада и востока - планируемыми красными линиями территории общего пользования;

- с юга - планируемой красной линией улично-дорожной сети;

- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 18 (коммунальный квартал) – общей площадью – 20 600 кв.м, ограничен планируемыми красными линиями территории общего пользования;**

- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 19 (коммунальный квартал) – общей площадью – 43 565 кв.м, ограничен планируемыми красными линиями территории общего пользования;**

- **планируемый элемент планировочной структуры – квартал 20 (коммунальный квартал) – общей площадью – 19 421 кв.м, ограничен:**

- с севера - существующей красной линией улично-дорожной сети (*Постановление Правительства Московской области № 1025/45 от 28.12.2018 г.*);

- с востока — планируемыми красными линиями территории общего пользования;

- с запада - существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);

- с юга - планируемой красной линией улично-дорожной сети;

- **планируемый элемент планировочной структуры — квартал 21 (коммунальный квартал) — общей площадью — 17 033 кв.м, ограничен:**

- с севера - существующей красной линией улично-дорожной сети (*Постановление Правительства Московской области № 956/33 от 30.09.2021 г.*);

- с запада и востока - существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г.*);

- **планируемый элемент планировочной структуры — квартал 22 (коммунальный квартал) — общей площадью — 11 720 кв.м, ограничен планируемыми красными линиями территории общего пользования;**

Элемент планировочной структуры — улично-дорожная сеть — предназначен для транспортной связи территории элементов планировочной структуры (квартал) с основной транспортной инфраструктурой Ленинского городского округа, ограничен существующими и планируемыми красными линиями планируемых улиц, в границы планируемой территории входят:

- **часть элемента планировочной структуры — улично-дорожная сеть (23) — общей площадью — 201 348 кв.м;**

- **планируемый элемент планировочной структуры — улично-дорожная сеть (24) — общей площадью — 27 841 кв.м;**

- **часть элемента планировочной структуры — улично-дорожная сеть (58) — общей площадью — 7016 кв.м;**

- **часть элемента планировочной структуры — улично-дорожная сеть (60) — общей площадью — 2983 кв.м;**

- **часть элемента планировочной структуры — улично-дорожная сеть (61) — общей площадью — 1433 кв.м;**

- **часть элемента планировочной структуры — территория общего пользования (27) — общей площадью — 82 091 кв.м, образуется планируемыми красными линиями, границей деревни Мисайлово и границей существующего элемента планировочной структуры — территория общего пользования (береговая полоса реки Людовна);**

- **часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (28)** – общей площадью – **7206 кв.м**, образуется границей деревни Мисайлово и границей существующего элемента планировочной структуры – территория общего пользования (береговая полоса реки Людовна);

- **часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (29)** – общей площадью – **272 кв.м**, образуется границей деревни Мисайлово и границей существующего элемента планировочной структуры – территория общего пользования (береговая полоса реки Людовна);

- **часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (30)** – общей площадью – **538 кв.м**, образуется границей деревни Мисайлово и границей существующего элемента планировочной структуры – территория общего пользования (береговая полоса реки Людовна);

- **часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (31)** – общей площадью – **6 кв.м**, образуется границей деревни Мисайлово и границей существующего элемента планировочной структуры – территория общего пользования (береговая полоса реки Людовна);

- **часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (32)** – общей площадью – **2276 кв.м**, образуется границей деревни Мисайлово и границей существующего элемента планировочной структуры – территория общего пользования (береговая полоса реки Людовна);

- **планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования (33)**, общей площадью – **1671 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями и границей планируемого элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть;

- **планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования (34)**, общей площадью – **5813 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями и границей существующего элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть;

- **планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования (35)**, общей площадью – **11625 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями, существующими красными линиями и границей существующего элемента планировочной структуры – территория общего пользования;

- **часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (36)** – общей площадью – **27830 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями, границей деревни Мисайлово и границей существующего элемента планировочной структуры – территория общего пользования (береговая полоса реки Людовна);

- **часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (37)** – общей площадью – **2292 кв.м**, образуется границей деревни Мисайлово и границей существующего элемента планировочной структуры – территория общего пользования (береговая полоса реки Людовна);

- **часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (39)** – общей площадью – **84488 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями, границей деревни Мисайлово и границей существующего элемента планировочной структуры – территория общего пользования (береговая полоса реки Людовна);

- **часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (40)** – общей площадью – **21 кв.м**, образуется границей деревни Мисайлово и границей существующего элемента планировочной структуры – территория общего пользования (береговая полоса реки Людовна);

- **планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования (41)** – общей площадью – **7236 кв.м**, образуется границей деревни Дальние Прудыщи и планируемыми красными линиями;

- **планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования (42)**, общей площадью – **5591 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями и границей существующего элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть;

- **планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования (43)**, общей площадью – **4122 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями и границей существующего элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть;

- **планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования (44)**, общей площадью – **2652 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями и границей существующего элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть;

- **планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования (45)**, общей площадью – **1831 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями;

- **планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования (46)** – общей площадью – **613 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями и границей элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть;

- **планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования (59)**, общей площадью – **5640 кв.м**, образуется планируемыми красными линиями;

- существующий элемент планировочной структуры – территория общего пользования, включающий береговую полосу р.Людовна образуется существующими красными линиями, границей деревни Мисайлово и элементом планировочной структуры – улично-дорожная сеть.

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (47) – общей площадью – 6656 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (48) – общей площадью – 2211 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (49) – общей площадью – 31 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (50) – общей площадью – 43 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (51) – общей площадью – 840 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (52) – общей площадью – 128 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (53) – общей площадью – 391 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (54) – общей площадью – 3595 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (55) – общей площадью – 8407 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (56) – общей площадью – 1756 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (57) – общей площадью – 596 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (25) – общей площадью – 577 кв.м;

- часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования (26) – общей площадью – 142 кв.м;

- существующий элемент планировочной структуры – квартал 38 (коммунальный квартал) – общей площадью – 178 кв.м, ограничен:

- с северо-запада - существующей красной линией улично-дорожной сети (Постановление Правительства Московской области № 1025/45 от 28.12.2018 г.);

- с востока, юга - планируемой красной линией улично-дорожной сети;

- **часть существующего элемента планировочной структуры – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (62)** – занятая линейными объектами — общей площадью – **2380 кв.м.** ограничена красной линией улично-дорожной сети (*Постановление Правительства Московской области № 956/33 от 30.09.2021 г.*);

- **часть существующего элемента планировочной структуры – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (63)** – занятая линейными объектами — общей площадью – **65 450 кв.м** по границе минимально допустимого расстояния от иллопровода в соответствии с Таблицей 12.5 СП 42.13330.2016;

- **часть существующего элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть (64)** – предназначен для транспортной связи территории элементов планировочной структуры (квартал) с основной транспортной инфраструктурой Ленинского городского округа - общей площадью – **47 964 кв.м.**, ограничен существующей красной линией улично-дорожной сети (*Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области № П11/1036 от 14.07.2015 г., Постановление Правительства Московской области № 1025/45 от 28.12.2018 г., Постановление Правительства Московской области № 956/33 от 30.09.2021 г.*).

В рамках настоящей Документации утверждению подлежат только элементы планировочной структуры (ЭПС) и (или) их части, расположенные в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0000000:46133, 50:21:0000000:40887, 50:21:0000000:40888, 50:21:0060103:5909, 50:21:0060103:5914, 50:21:0060103:5916, 50:21:0060103:5917, 50:21:0060103:5918, 50:21:0060103:5919, 50:21:0060103:5920, 50:21:0060103:5922, 50:21:0060103:5930, 50:21:0000000:40960, 50:21:0060103:5951, 50:21:0060103:5952, 50:21:0060103:5953, 50:21:0060310:1103, 50:21:0060310:1106, 50:21:0060310:1107, 50:21:0060310:1114, 50:21:0060310:1116, 50:21:0060310:258, 50:21:0060310:259, 50:21:0060310:260, 50:21:0060310:261, 50:21:0060310:983, 50:21:0060310:984, 50:21:0060310:985, 50:21:0060310:986, 50:21:0060310:990, 50:21:0060310:991, 50:21:0060310:992, 50:21:0060310:993, 50:21:0060310:994, 50:21:0060310:996, 50:21:0060103:6401, 50:21:0060103:6406, 50:21:0060103:6407, 50:21:0060103:6408, 50:21:0060103:5931, 50:21:0060310:1259, 50:21:0060310:1260, 50:21:0060310:1262, 50:21:0060310:1263, 50:21:0060310:1604, 50:21:0060310:1605, 50:21:0060310:1096. ЭПС и (или) их части, расположенные вне границ вышеуказанных земельных участков, в рамках настоящей Документации отображены в информационных целях и не подлежат утверждению.

2.3. Описание и характеристика территорий общего пользования

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В границах рассматриваемой территории к территориям общего пользования отнесены элементы планировочной структуры:

- улично-дорожная сеть;
- территория общего пользования.

В границах элементов планировочной структуры «территория общего пользования» расположены благоустроенные территории общего пользования, в том числе пешеходные бульвары, проезды, спортивные площадки общего доступа, береговая полоса притоков р. Людовна.

В границах элементов планировочной структуры «улично-дорожная сеть» расположены планируемые улицы районного значения №№ 2-8.

Настоящим проектом планировки в планируемых границах части территориальной зоны КРТ– 37 предусмотрены территории общего пользования в красных линиях планируемых пешеходных зон в границах элементов планировочной структуры – территория общего пользования.

Территория общего пользования в границах ППТ, общей площадью **494 435 кв.м**, состоит из частей ЭПС:

- улично-дорожная сеть – 23 общей площадью – **201348 кв.м**, 24 общей площадью – **27841 кв.м**, 58 общей площадью – **7016 кв.м**, 60 общей площадью – **2983 кв.м**, 61 общей площадью – **1433 кв.м**;
- территория общего пользования (благоустройство и озеленение территории) - 27 общей площадью – **82091 кв.м**, 28 общей площадью – **7206 кв.м**, 29 общей площадью – **272 кв.м**, 30 общей площадью – **538 кв.м**, 31 общей площадью – **6 кв.м**, 32 общей площадью – **2276 кв.м**, 33 общей площадью – **1671 кв.м**, 34 общей площадью – **5813 кв.м**, 35 общей площадью – **11625 кв.м**, 36 общей площадью – **27830 кв.м**, 37 общей площадью – **2292 кв.м**, 39 общей площадью – **84488 кв.м**, 40 общей площадью – **21 кв.м**, 41 общей площадью – **7236 кв.м**, 42 общей площадью – **5591 кв.м**, 43 общей площадью – **4122 кв.м**, 44 общей площадью – **2652 кв.м**, 45 общей площадью – **1831 кв.м**, 46 общей площадью – **613 кв.м**, 59 общей площадью – **5640 кв.м**, входящих в границы ППТ.

Территория общего пользования	Площадь зоны, кв.м
ЭПС «улично-дорожная сеть»	240 621

Территория общего пользования	Площадь зоны, кв.м
ЭПС «территория общего пользования»	253 814

Мероприятия комплексного развития территорий по созданию комфортной городской среды

С целью формирования комфортной городской среды для создания благоприятных условий проживания граждан, обновления среды жизнедеятельности и территорий общего пользования городских округов Московской области при комплексном развитии территории, предусматривающего жилищное строительство, обеспечивается выполнение следующих мероприятий:

Для территорий комплексного развития вне зависимости от их площади предусматривается:

- комфорт территорий зданий (групп зданий) жилого назначения должен соответствовать требованиям к комфортности проживания на территории Московской области, установленным постановлением Правительства Московской области от 01.06.2021 N 435/18 "Об утверждении стандартов жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области";
- в приоритете рекомендуется ограничивать в отношении территории зданий (групп зданий) жилого назначения движение автотранспорта, за исключением автомобилей специальных служб, а также автомобилей, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов и иные маломобильные группы населения;
- на территории здания (группы зданий) жилого назначения и смежной озелененной территории общего пользования (при необходимости) должен быть обеспечен нормируемый (обязательный) комплекс объектов благоустройства и элементов благоустройства (далее - нормируемый комплекс благоустройства), нормируемый (обязательный) состав которых подлежит обеспечению в соответствии с требованиями Закона Московской области N 191/2014-ОЗ "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области".

Дополнительно для территорий комплексного развития от 20 га предусматривается:

- пешеходные коммуникации (тротуары, пешеходные дорожки и аллеи) шириной не менее 2,0 м с твердым покрытием, обеспечивающие непрерывные безопасные пути пешеходного движения, в том числе для маломобильных групп населения;

- от входных групп жилых зданий до пешеходных переходов, остановок общественного транспорта на территориях общего пользования, озелененной

общественной территории, территорий открытых автостоянок и иных мест хранения индивидуального автомобильного транспорта, а также объектов социальной инфраструктуры, расположенных на расстоянии 500 м;

- от входных групп общественных зданий до входных групп жилых зданий, пешеходных переходов, остановок общественного транспорта на территориях общего пользования, озелененной общественной территории, территорий открытых автостоянок и иных мест хранения индивидуального автомобильного транспорта;

- между входными группами жилых зданий, между входными группами общественных зданий;

- по озелененной общественной территории;

- инфраструктура для велосипедного движения (велопешеходные дорожки общей шириной не менее 4,5 м, состоящие из велосипедных дорожек шириной не менее 1,5 м, пешеходных дорожек (тротуаров) шириной не менее 2,0 м и буферной полосы озеленения между ними шириной не менее 1,0 м, и двухполосные велосипедные дорожки шириной не менее 3,0 м, велосипедные парковки (стоянки) из расчета не менее 1 веломеста на 10% от численности расчетного населения), обеспечивающую непрерывные безопасные пути движения велосипедистов по территориям общего пользования:

- велопешеходную дорожку вокруг или внутри каждого жилого квартала или территории зданий (групп зданий) жилого назначения (параметры, а также трассировка велодорожек и велопешеходных дорожек могут быть уточнены в процессе подготовки документации по планировке территории и/или проектной документации);

- целевой веломаршрут с обеспечением доступа к территориям общего пользования, предназначенным для прогулок, отдыха, развлечений населения, в том числе площадям, пешеходным улицам, набережным, береговым полосам водных объектов, скверам, бульварам, зонам отдыха, иным общественным территориям, остановкам общественного транспорта, транспортно-пересадочным узлам, железнодорожным станциям протяженностью не менее 1 км, к зданиям торгового, культурно-досугового, спортивного и иного общественного назначения, расположенным на расстоянии до 500 м;

- существующие велосипедные дорожки (полосы) отсутствуют;

- пешеходные бульвары с шириной тротуаров 4.5 м, с размещением в том числе спортивных площадок общего доступа:

- пешеходных бульваров на территории общего пользования № 35 протяженностью ориентировочно 200 м, на территории общего пользования №36 и №39 протяженностью ориентировочно 1050 м с устройством спортивными площадками общего доступа, на территории общего пользования № 27 протяженностью ориентировочно 1300 м с устройством спортивных площадок общего доступа;

- Общественно-деловой, культурно-досуговый и торгово-развлекательный центр на территории которого обеспечен нормируемый комплекс благоустройства в соответствии с требованиями Закона Московской области N 191/2014-ОЗ "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (ОКС №33);
- культурно-досуговый центр (школа искусств), на территории которого обеспечен нормируемый комплекс благоустройства в соответствии с требованиями Закона Московской области N 191/2014-ОЗ "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (ОКС №34);
- крытый объект спортивного назначения, на территории которого обеспечен нормируемый комплекс благоустройства в соответствии с требованиями Закона Московской области N 191/2014-ОЗ "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (ОКС №35);
- размещение дополнительных объектов и территорий, необходимых для обслуживания населения жилого квартала, отвечающих современным социальным, гигиеническим и градостроительным требованиям, в том числе предприятий и организаций, связанных с отдыхом и досугом населения, объектов для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности, предприятий бытового обслуживания населения (парикмахерские, ремонт одежды, обуви, бытовой техники, фотоуслуги, приемные пункты прачечной, химчистки), предприятий розничной торговли, общественного питания, спортивно-оздоровительных организаций, учреждений, оказывающих услуги правового и финансово-кредитного характера (юридические консультации, нотариальные конторы, банки) и иных по согласованию с органами местного самоуправления (ОКС №33, ОКС №34).

2.4 . Нумерация, перечень и наименование зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны на чертеже планировки	Наименование зоны	Единица измерения	Числовое значение
1-10	Жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	кв.м	873 275
32-37	Социально-культурного, коммунально-бытового, административного, общественно-делового и физкультурно-спортивного назначения	кв.м	72 989

№ зоны на чертеже планировки	Наименование зоны	Единица измерения	Числовое значение
38-51, 102, 103	Транспортной инфраструктуры	кв.м	160 300
53-99, 101	Инженерно-технического обеспечения	кв.м	58 804

2.5 . Нумерация, перечень и наименование зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения

№ зоны на чертеже планировки	Наименование зоны	Единица измерения	Числовое значение
11-31	Социально-культурного и коммунально-бытового назначения	кв.м	300 764
52, 100, 104	Инженерной и транспортной инфраструктур	кв.м	260 798

2.6 . Характеристики и параметры развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Планируемые объекты жилого, общественно-делового, социально-культурного и коммунального назначения

Всего объём нового жилищного строительства составит:

- **2 322 570,26** кв.м - суммарная поэтажная площадь наземной части жилых зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения;

- **150 279,64** кв.м - площадь застройки жилых домов;

- **1 419 380,84** кв.м - площадь квартир (сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) без учета неотапливаемых помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) в соответствии с "СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003");

- **80401,47** кв.м - расчетная площадь помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные), в соответствии с п.17 РНПП МО, в рамках планируемой застройки предусматривается 100% первых этажей многоквартирных жилых домов под размещение объектов нежилого назначения.

Численность расчетного населения составляет **50 695** человек (численность расчетного населения определяется, как сумма площадей квартир, деленная на 28 кв.м/чел., где 28 кв.м - норма обеспеченности жильем одного человека).

Характеристики вновь планируемых к размещению объектов сферы обслуживания на планируемой территории:

Пять образовательных организаций, общей вместимостью **7250** мест, (суммарная площадь территории **145 711** кв.м);

Двенадцать дошкольных образовательных организаций, общей вместимостью **3800** мест, (суммарная площадь территории **146 012** кв.м);

Поликлиника на **1000** пос/смену (площадь территории **10612** кв.м.), в которой расположен раздаточный пункт молочной кухни, площадью 304 кв.м;

Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, общей площадью 9776 кв.м с подземным паркингом на 135 м/м;

Отделение полиции общей площадью 2331 кв.м;

Два пожарных депо на 18 автомобилей;

Три общественно-деловых центра общей площадью 90289 кв.м, в которых расположены:

- универсальный комплексный центр социального обслуживания населения;
- офисные помещения (помещения свободного назначения);
- подземные паркинги на 795 м/м;

Культурно-досуговый центр (школа искусств) общей площадью 8150 кв.м, в котором расположены:

- учреждения дополнительного образования;
- учреждения культуры, искусства и спорта;

Общественно-деловой, культурно-досуговый и торгово-развлекательный центр с подземным паркингом, общей площадью 132 374 кв.м, в котором расположены:

- объекты обслуживания;
- спортивные залы;
- офисные помещения;

- подземный паркинг на 850 м/м.

Многоуровневые закрытые паркинги на 18985 м/м, подземные паркинги под жилыми домами на 3561 м/м.

Встроено-пристроенные нежилые помещения в первые этажи жилых домов общей расчетной площадью **80401,47** кв.м в том числе:

- многофункциональный центр (центр государственных услуг) общей площадью **1014** кв.м (жилой дом №8);

- офисные помещения (помещения свободного назначения) общей площадью **79 387,47** кв.м;

Спортивные площадки предусматриваются как в границах жилых кварталов, так и в границах территорий общего пользования, суммарной площадью не менее **48 074** кв.м.

Организуемая сфера обслуживания на планируемой территории позволит создать около **25 795** рабочих мест.

Помимо размещаемых объектов капитального строительства на территории предусматривается:

- устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;

- устройство площадок для отдыха взрослого населения;

- устройство площадок для занятия физкультурой и спортом;

- организация хозяйственных площадок с размещением мусоросборников, в количестве, необходимом согласно нормативным расчетам для обслуживания населения;

- размещение автостоянок, в количестве, необходимом согласно нормативному расчету потребности;

- установка технических средств наружного видеонаблюдения в местах, открытых для общего пользования.

В таблице представлена планируемая вместимость объектов окончательная привязка объектов к жилым домам будет осуществлена на следующих стадиях проектирования.

Планируемые объекты капитального строительства

Квартал	Зона ОКС	Наименование объектов	Ёмкость объекта	Общая площадь зданий, встроенно-пристроенных помещений, м ²	Ориентировочная численность работающих, чел.
1	11	Дошкольная образовательная организация №1	200 мест	3310	40

Квартал	Зона ОКС	Наименование объектов	Ёмкость объекта	Общая площадь зданий, встроенно-пристроенных помещений, м ²	Ориентировочная численность работающих, чел.
1	12	Дошкольная образовательная организация №2	350 мест	3828	70
3	16	Дошкольная образовательная организация №3	350 мест	3828	70
3	17	Дошкольная образовательная организация №4	350 мест	3828	70
4	19	Дошкольная образовательная организация №5	350 мест	3828	70
4	20	Дошкольная образовательная организация №6	200 мест	3310	40
5	23	Дошкольная образовательная организация №7	350 мест	3828	70
5	24	Дошкольная образовательная организация №8	350 мест	3828	70
6	25	Дошкольная образовательная организация №9	350 мест	3828	70
7	28	Дошкольная образовательная организация №10	250 мест	3310	50
8	29	Дошкольная образовательная организация №11	350 мест	3828	70
8	30	Дошкольная образовательная организация №12	350 мест	3828	70
1	13	Образовательная организация №1	1600 мест	23129	240
2	15	Образовательная организация №2	800 мест	23129	120
4	21	Образовательная организация №3	1750 мест	24748	263
6	26	Образовательная организация №4	1600 мест	23129	240

Квартал	Зона ОКС	Наименование объектов	Ёмкость объекта	Общая площадь зданий, встроенно-пристроенных помещений, м ²	Ориентировочная численность работающих, чел.
8	31	Образовательная организация №5	1500 мест	23129	225
4	22	Поликлиника	1000 пос./см.	2976	300
		- раздаточный пункт молочной кухни	304 кв.м		
1	14	Отделение полиции	кв.м	2331	233
4	35	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном:		9776	124
		- спортивный зал		3330	113
		- бассейн		856	
		- баня сауна		350	
		- подземный паркинг на 135 м/м		5240	11
17	27	Пожарное депо	8 а/м	2885	50
19	18	Пожарное депо	10 а/м	2885	50
14	32	Общественно-деловой центр	кв.м	46 662	3332
		- офисные помещения (помещения свободного назначения)	кв.м	33050	3305
		- подземный паркинг на 430 м/м	кв.м	13 612	27
5	36	Общественно-деловой центр		22 392	1592
		- офисные помещения (помещения свободного назначения)	кв.м	15562	1556
		- универсальный комплексный центр социального обслуживания населения	кв.м	350	23
		- подземный паркинг на 200 м/м	кв.м	6480	13
	37	Общественно-деловой центр		21 235	1602
		- офисные помещения (помещения свободного назначения)	кв.м	15912	1591
		- подземный паркинг на 165 м/м	кв.м	5323	11
15	33	Общественно-деловой, культурно-досуговый и	кв.м	132374	9228

Квартал	Зона ОКС	Наименование объектов	Ёмкость объекта	Общая площадь зданий, встроенно-пристроенных помещений, м ²	Ориентировочная численность работающих, чел.
		торгово-развлекательный центр			
		Отделение связи	кв.м	1080	36
		Отделение банка	кв.м	1014	68
		Предприятия общественного питания	кв.м	5070	169
		Юридическая консультация	кв.м	250	25
		Нотариальная контора	кв.м	50	5
		Аптека	кв.м	630	21
		Мастерские и предприятия бытового обслуживания	кв.м	3318	533
		Химчистка	101 кг/см.	150	15
		Прачечная	507 кг/см.	150	15
		Магазины – продовольственных и непродовольственных товаров	кв.м	12799	427
		Спортивный зал	кв.м	3126	78
		Подземный паркинг на 850 м/м	кв.м	27 815	56
		Офисные помещения (помещения свободного назначения)	кв.м	77795	7780
1	34	Культурно-досуговый центр (школа искусств)		8150	188
		Учреждение дополнительного (внешкольного) образования	821 мест	3284	82
		Учреждение клубного типа	2028 мест	1014	17
		Музейно-выставочный зал	кв.м	200	3
		Библиотека	228 тыс.экз.	1000	20
		Спортивный зал	кв.м	2652	66
1,2, 3,4, 5,6, 7,8, 15, 17, 21	4, 5, 6, 7,8,9, 38,39, 40,41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 102, 103	Многоуровневые и подземный паркинги 22546 м/м, в т.ч. СТО, ритейл	расчетная площадь 507 298 кв.м	677892,4	1825

Квартал	Зона ОКС	Наименование объектов	Ёмкость объекта	Общая площадь зданий, встроенно-пристроенных помещений, м ²	Ориентировочная численность работающих, чел.
20	57	ВЗУ	КВ.М	1105	-
18	56	ВЗУ	КВ.М	1105	-
19	58	Очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков	КВ.М	2125	-
19	58	Очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков	КВ.М	2125	-
16	53	Котельная	КВ.М	3060	-
19	58	Очистные сооружения поверхностных стоков	КВ.М	1530	-
17	55	Очистные сооружения поверхностных стоков	КВ.М	1530	-
17	54	Канализационная насосная станция	КВ.М	250	-
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	1,2,3,4, 5,6,7,8, 9,10	Жилые дома с нежилыми помещениями на первом этаже, в т.ч.:			5393
		- квартиры	1 419380,84 КВ.М		
		- встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения в т.ч.:	79 387,47 КВ.М		5292
		- многофункциональный центр (центр государственных услуг)	1014 кв.м		101
		ИТОГО:			25795

— Общая площадь может быть уточнена на стадии архитектурно-строительного проектирования, т.к. в проектной документации определяются объёмно-планировочные решения, конструктивные решения, технологические и инженерно-технические решения.

- Расчетная (арендопригодная) площадь нежилых помещений может быть уточнена на стадии архитектурно-строительного проектирования, т.к. в проектной документации определяются объёмно-планировочные решения, конструктивные решения, технологические и инженерно-технические решения встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения;

- Параметры по объектам учебно-образовательного назначения и здравоохранения будут уточняться на последующих стадиях проектирования.

- Параметры объектов капитального строительства инженерно-технического обеспечения указаны как предельные значения. Данные параметры могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования, в том числе с учетом уточняющих инженерных решений с использованием автономных средств инженерного обеспечения.

Транспортное обслуживание

Улично-дорожная сеть

В рамках настоящего проекта планировки территории учтены мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры, предусмотримой в следующей документации:

- Генеральный план Ленинского городского округа Московской области;
- Распоряжение РОСАВТОДОРА от 18.12.2013 № 2199-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги А-105 подъездная дорога от Москвы к аэропорту «Домодедово», Московская область» утверждены положения о реконструкции автомобильной дороги А-105 «Подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово»;
- Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития» и постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;
- Проект планировки территории для строительства автомобильной дороги регионального значения «Каширское шоссе-Молоково-Андреевское», утверждённый постановлением правительства Московской области от 28.12.2018 г. № 1025/45.
- Схема транспортного обслуживания территории под размещение жилой застройки с объектами инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Мисайлово и д. Дальние Пруды, согласованная МТДИ с предусмотренными мероприятиями:

1. Выполнения за счет средств застройщика следующих мероприятий:

1.1. До 2024 года:

- строительство автомобильной дороги «Каширское шоссе – Молоково – Андреевское» (в границах планируемой территории), 4 полосы движения, протяженностью 0,75 км;
- строительство боковых проездов вдоль автомобильной дороги «Каширское шоссе – Молоково – Андреевское» (в границах планируемой территории), 2 полосы движения, протяженностью 3,2 км.

1.2. До 2026 года:

- строительство участка автомобильной дороги «Каширское шоссе – Молоково – Андреевское» (в границах планируемой территории), 4 полосы движения, протяженностью 1,1 км;

- строительство боковых проездов вдоль автомобильной дороги «Каширское шоссе – Молоково – Андреевское», 2 полосы движения, протяженностью 1,7 км.

2. Определения источников финансирования на реализацию следующих мероприятий:

2.1. До 2026 года:

- реконструкция автомобильной дороги федерального значения А-105 «Подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово», до 6 полос движения, протяженностью 2,4 км;

- строительство ЛРТ «Молоково – Видное» с остановочными пунктами в границах жилой застройки и строительство депо южнее с. Остров, 16,5 км;

2.2. До 2030 года:

- реконструкция автомобильной дороги федерального значения А-105 «Подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово», до 6 полос движения, протяженностью 3,3 км;

2.3. До 2032 года:

- реконструкция автомобильной дороги «М-5 «Урал» – п. Володарского – Каширское шоссе», до 4-х полос движения, протяженностью 1,8 км;

2.4. До 2035 года:

- строительство ЛРТ «Молоково – Видное» и «Люберцы – Лыткарино – Молоково» с остановочными пунктами в границах жилой застройки, 18,5 км.

Для организации транспортного обслуживания территории жилой застройки предусматривается ряд мероприятий по строительству улично-дорожной сети.

Параметры автомобильных дорог и улиц приняты в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 52.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» от 30 декабря 2016 г, "СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования", СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог».

Основные въезды-выезды на внешнюю улично-дорожную сеть с планируемой территории предусматриваются через улицы районного значения, расчетные параметры улиц представлены в таблице.

№ №	Наименование	Номер поперечного профиля	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Ширина в красных линиях, м	Тротуары, ед./м м.	Велодорожки, ед./м	Протяженность (в проектируемых границах), Км
1	Планируемая улица №1*	7-7	3,50-3,75	4	26,0	2/3,00		1,7
2	Планируемая улица №2	8-8	3,50-3,75	4	23,0	3,00-2,25		0,62
3	Планируемая улица №3	9-9	3,50-3,75	4	40,0	2/3,00	2/2,00	1,44
4	Планируемая улица №4	10-10	3,50-3,75	2	23,0	2/3,00	2/2,00	0,60
5	Планируемая улица №5	11-11	3,50-3,75	4	64,0	2/3,00	2/2,00	2,02**
6	Планируемая улица №6	3-3, 4-4	3,50-3,75	4	40,0	2/4,00 6,0-3,0	2/2,00	1,56
7	Планируемая	5-5	3,50-3,75	4	27,0	2,25-4,00	1/2,00	0,94

	улица №7							
8	Планируемая улица №8	6-6	4,00	2	40,0	2/4,00		0,29
								9,17***

*-улица не входит в границы проектирования, параметры приведены в информационных целях

**-сумма всех проезжих частей

***- с учётом Планируемой улицы №1

Светофорное регулирование предусмотрено на следующих перекрёстках:

- улица общегородского значения - планируемая улица №1
- боковые проезды улицы общегородского значения – Володарское шоссе
- планируемая улица №1 – планируемая улица №2
- планируемая улица №2 – планируемая улица №3
- планируемая улица №3 – планируемая улица №4
- планируемая улица №5 – планируемая улица №6
- планируемая улица №6 – планируемая улица №7- планируемая улица №8

Улицы районного значения дополняются сетью основных и второстепенных проездов. Основные обслуживающие проезды в планировочных кварталах запроектированы с двусторонним движением, ширина проезжей части - 6,0 м. Второстепенные проезды предусматриваются с односторонним движением, для проезда пожарных автомобилей, с шириной проезжей части 4,5 м. Тротуары вдоль проездов 2 (1) по 2,0 м.

Вокруг каждого объекта капитального строительства планируются круговые проезды, обеспечивающие подъезд пожарных машин и технологического транспорта. Где невозможна организация кругового проезда, предусмотрены зоны для подъезда пожарных машин. Тупиковые проезды оборудованы разворотными площадками 15х15м.

Система пешеходных дорожек связывает жилые группы с остановочными пунктами наземного пассажирского транспорта общего пользования (далее – НПОП), общеобразовательными и дошкольными образовательными организациями, местами отдыха, предприятиями обслуживания. Ширина пешеходных дорожек предусмотрена 2,0-6,0 м.

В границах подготовки проекта планировки территории вдоль улиц, проездов и по территориям общественного пользования предусматривается прохождение сети велодорожек. Ширина проезжих частей велодорожек 2,0 м

(односторонних и двусторонних), протяженностью 15 км. На территориях жилых кварталов и при общественных, спортивных центрах предусматриваться места для хранения велосипедов. Все велодорожки планируются обособленными от проезжих частей улиц и дорог с искусственным освещением в темное время суток. Велодорожки имеют выходы в лесные зоны, а также к объектам социально-культурного и общественного назначения, расположенным в границах подготовки территории проекта планировка.

Линии и маршруты регулярных пассажирских перевозок

В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития» и постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»; документацией по проекту планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково-Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области от 30.09.2021 г. № 956/33 заложено строительство линии рельсового скоростного пассажирского транспорта (далее – ЛРТ) Молоково-Видное, которая пройдет в створе а/д «Каширское шоссе-Молоково-Андреевское».

Существующие остановочные пункты расположены на значительном расстоянии от планируемой жилой застройки, радиус обслуживания превышает нормативное значение.

В соответствии с генеральным планом Ленинского городского округа Московской области и Схемой транспортного обслуживания территории и моделирование транспортных потоков территории для размещения комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры, расположенной по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Мисайлово и д. Дальние Пруды предусмотрено прохождение автобусов по боковым проездам а/д «Каширское шоссе-Молоково-Андреевское», планируемыми улицами №1, №2, №3, №5, №6, №7. В местах размещения остановочных пунктов НПОП предусмотрены внеуличные и наземные пешеходные переходы.

Остановочные пункты оборудованы заездными карманами и павильонами. Места остановки автобусов должны быть обозначены дорожными знаками в полном объеме.

В соответствии с постановлением правительства Московской области от 17 августа 2015 года N 713/30 Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области (с изменениями на 29 декабря 2021 года) (далее - РНПП МО) для обслуживания жилой застройки в районе примыкания планируемой улицы №6 к боковому проезду а/д «Каширское шоссе-Молоково-

Андреевское» предусмотрена отстойно-разворотная площадка НПТОП. В конце планируемой улицы №7 предусмотрена разворотная площадка НПТОП.

В период навигации действует переправа Андреевское-Тураево.

На территории городского округа Ленинский в планировочном районе Молоковский расположены две вертолётные площадки.

Дополнительные вертолётные площадки возможно разместить на расстоянии от селитебной территории и зон массового отдыха населения, обеспечивающем безопасность полетов и допустимые уровни авиационного шума в соответствии с ГОСТ 22283-88. Данные объекты не допускается размещать в районе высоковольтных линий электропередачи и других сооружений, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи для нормальной работы навигационных средств вертодромов.

Обслуживание автотранспорта (размещение гаражей и стоянок для легковых автомобилей)

Всего необходимо предусмотреть **28 525** м/м

Всего проектом предусмотрено **31 394** м/м из них:

в многоуровневых паркингах **24 326** м/м и **7068** м/м на открытых автостоянках, из которых **346** м/м предусмотрено для маломобильных групп.

- для постоянного хранения автомобилей жителей – **21 949** м/м (21 454 м/м в многоуровневых паркингах, 495 м/м на открытых автостоянках);

- для временного хранения автомобилей жителей – **3884** м/м; (открытые автостоянки 3884 м/м);

- приобъектные автостоянки для объектов нежилого назначения, в т.ч. объектов, размещаемых в первых этажах жилых домов – **5561** м/м в т.ч. в границах жилых кварталов **2226** м/м. (1780 м/м в подземных паркингах, 1092 м/м в многоуровневом паркинге, открытые автостоянки 2689 м/м);

- при необходимости, на дальнейших стадиях проектирования возможно размещение плоскостных автостоянок в количестве 374 машино-места в границах ЭПС-23 (район планируемой улицы №5).

В проекте предусматривается размещение многоуровневых автостоянок для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта жителей, с пешеходной доступностью не более 800 м для 90% обеспеченности машино-мест.

Общая вместимость размещаемых автостоянок для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта расчетного населения в границах жилых кварталов **8956** м/м из них:

в границах жилого квартала №1 - 1426 м/м при необходимой потребности 1 426 м/м;

в границах жилого квартала №2 – 900 м/м при необходимой потребности 577 м/м;

в границах жилого квартала №3 – 580 м/м при необходимой потребности 577 м/м;

в границах жилого квартала №4 – 1883 м/м при необходимой потребности 1883 м/м;

в границах жилого квартала №5 – 1550 м/м при необходимой потребности 1147 м/м;

в границах жилого квартала №6 – 1154 м/м при необходимой потребности 1154 м/м;

в границах жилого квартала №7 – 996 м/м при необходимой потребности 434 м/м;

в границах жилого квартала №8 – 467 м/м при необходимой потребности 467 м/м;

Всего в границах КРТ-37 размещены и планируются к размещению, в т.ч. в соответствии с ранее утвержденным ППТ, многоуровневые паркинги постоянного хранения – общей емкостью – **32974 м/м**, 495 м/м на открытых автостоянках постоянного хранения автомобилей жителей – для расчетного населения – **85,042** тыс. человек.

Так же на реализуемой Территории 1 размещено порядка 3739 м/м открытых автостоянок, необходимых для размещения временного хранения автомобилей жителей и приобъектных автостоянок для объектов нежилого назначения.

Для расчетного парка легковых автомобилей, в границах планируемой территории, **21 292** ед. необходимо размещение станций технического обслуживания (далее – СТО) общей вместимостью 106 постов из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей. СТО планируется разместить в местах скопления индивидуальных легковых автомобилей в зданиях многоярусных автостоянок, а также возможно обслуживание за пределами планируемой территории.

Потребность в автозаправочных станциях (АЗС) составит 18 топливораздаточных колонок из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей. При устройстве 4-6 топливораздаточных колонок на одной АЗС потребуется – 3-4 АЗС.

Планируемые и существующие автозаправочные станции и комплексы располагаются на ближайших автомобильных дорогах: А-105 «Подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово», «М-5 «Урал» – п. Володарского –

Каширское шоссе (Ленинский городской округ)», «МКАД – Молоково – Нижнее Мячково», «Каширское шоссе – Молоково – Лыткарино», «Федюково – Горки Ленинские – Андреевское».

Инженерно-техническое обеспечение

Водоснабжение

На основании предварительных технических условий ООО «СЗ «Пригород Лесное» № 01-05/6235 от 30.08.2021 г., обеспечение водой потребителей новой застройки планируется от проектируемого водозаборного узла (ВЗУ), водопроводного регулирующего узла (ВРУ).

Вода на территории разработки проекта планировки будет использоваться на хозяйственно-питьевые нужды объектов нового строительства и противопожарные цели.

Расход воды объектов нового строительства составит:

- расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды – 12 328 м³/сут;
- расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления- 16027 м³/сут.

Расход воды на наружное пожаротушение принят 40 л/с. Расход воды для внутреннего пожаротушения – 7,8 л/сек (3 струи по 2,6 л/сек), на автоматически установки пожаротушения (АУП) - 30 л/сек.

Нагрузки предварительные и могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

Водопроводная сеть проектируется кольцевой, объединенной для хозяйственно-питьевых и противопожарных целей, с расстановкой водопроводных колодцев и размещением в них водозапорной арматуры и пожарных гидрантов с радиусом действия не более 150 метров.

Водозаборный узел, принадлежащий КП «Вудленд», подлежит демонтажу, а водоснабжение территории КП «Вудленд» в количестве 141 куб.м/сутки будет осуществляться по вновь прокладываемым сетям.

Водоотведение

Количество бытовых стоков в целом по проекту составит:

- среднесуточное – 12328 м³/сут;
- максимально- суточное - 16027 м³/сут.

Нагрузки предварительные и могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

На основании предварительных технических условий ООО «СЗ «Пригород Лесное» № 01-05/6234 от 30.08.2021 г., отвод хозяйственно-бытовых стоков потребителей новой застройки планируется на действующие (КОС1 и КОС2) и проектируемые (КОС3 и КОС4) канализационные очистные сооружения.

Согласно существующему рельефу местности, отвод хозяйственно-бытовых стоков предусматривается путем прокладки самотечных коллекторов $d=160-200-500$ мм в жилых кварталах 1-6 и 8 до действующих канализационных очистных сооружений КОС1 и КОС2, а также на планируемые очистные сооружения с расчетной нагрузкой не более 5 тыс. $m^3/сут$ (КОС3 и КОС4).

Для 7 квартала отвод хозяйственно-бытовых стоков предусматривается на существующую канализационную насосную станцию (КНС), с последующим отводом стоков также канализационные очистные сооружения (КОС1-КОС4).

На самотечной канализационной сети в местах присоединения, на углах поворотов и на линейных участках на расстоянии не более 50 метров предусматриваются канализационные колодцы.

Водоотведение территории КП «Вудленд» в количестве 150 куб.м/сутки будет осуществляться, по вновь прокладываемым сетям.

Электроснабжение

Единовременная электрическая нагрузка рассматриваемого жилого микрорайона, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, в части населенных пунктов д. Мисайлово и д. Дальние Пруды ориентировочно составит 77810 кВт/83344 кВА, установленная трансформаторная мощность – 137960 кВА.

Нагрузки предварительные и могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

В соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям № СП-025-21 от 14.09.2021 г., № СП-026-21 от 14.09.2021 г. и технических условий № СП-027-21 от 14.09.2021 г. основным и резервным источником питания планируемых объектов являются ПС №341 220/110/10 «Мячково».

Для электроснабжения новых объектов капитального строительства, в соответствии с техническими условиями, на рассматриваемой территории планируется организации нового участка распределительных сетей 10 кВ:

- планируется сооружение распределительных трансформаторных подстанций (РТП-10 кВ) РТП-Н-1 - РТП-Н-6;
- сооружение кабельных линий электропередачи 10 кВ (КЛ-10 кВ) от ячеек ЗРУ-10 кВ ПС 220 кВ Мячково до РУ-10 кВ вновь сооружаемых РТП 10 кВ;

- планируется сооружение трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ ТП-Н-1 - ТП-Н-38 установленной мощности;

- прокладываются распределительные кабельные линии (РКЛ-10 кВ) между планируемыми РТП-Н до ТП-Н-1 - ТП-Н-38 в соответствии с этапами освоения территории.

По степени надежности проектируемые объекты относятся к потребителям II категории, за исключением оборудования индивидуальных тепловых пунктов и ВНС, лифтов, аварийного освещения и систем пожаротушения, которые относятся к потребителям I категории.

Для наружного освещения предусматриваются консольные светодиодные уличные светильники, установленные на кронштейнах и металлических опорах вдоль дорог и проездов.

Теплоснабжение

Максимальная тепловая нагрузка в целом по рассматриваемой территории составляет 171,23 Гкал/ч, в том числе:

- отопление: 117,75 Гкал/ч;
- вентиляция: 27,71 Гкал/ч;
- горячее водоснабжение ГВС (ср): 25,76 Гкал/ч.

Нагрузки предварительные и могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

Источником теплоэнергии планируемых объектов нового строительства являются:

- существующая газовая котельная (в соответствии с Условиями подключения (Приложение №1 к Договору о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения ООО «Самолет Энерго» №СЭ-87-21 от 30.12.21 г.), расположенная за границей рассматриваемой территории;

- проектируемая отдельностоящая газовая водогрейная котельная (К-Н) производительностью около 205 МВт (в соответствии с предварительными техническими условиями ООО «Самолет Энерго» № 01-05/6122 от 25.08.2021 г.).

Тепловые сети, в соответствии с архитектурно-планировочным решением и нормами СП 124.13330 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003», проектируются двухтрубными, по независимой закрытой схеме, с приготовлением воды на нужды горячего водоснабжения в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП).

Прокладка теплопроводов проектируется бесканальной, трубами заводского изготовления в пенополиуретановой изоляции с полиэтиленовым защитным покрытием.

Газоснабжение

Природный газ намечено использовать в проектируемой котельной для централизованного обеспечения теплоэнергией объектов нового строительства.

На основании письма № 15779/01 от 09.12.2021 г. АО «Мособлгаз» газоснабжение проектируемой котельной (К-Н-1) планируется осуществить от существующих газораспределительных сетей высокого давления $P \leq 1,2$ МПа.

Часовой расход природного газа по проектируемой территории составляет около 24048 м³/ч. Нагрузки предварительные и могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

Организация газораспределительной сети на проектируемой территории предлагается по следующей схеме:

- для редуцирования давления газа и поддержания его на заданном уровне планируется расположение газорегуляторной установки (ГРУ-Н) непосредственно у потребителя;
- от предполагаемой точки врезки в существующий газопровод высокого давления до вновь установленной ГРУ-Н проложить газопровод высокого давления ($P \leq 1,2$ МПа) диаметром $D = 250$ мм;

Слаботочные сети

Проектом предусматривается установка систем подъездного и придомового видеонаблюдения и их интеграция с системой технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион", а также подключение к сетям связи общего пользования с целью обеспечения собственников жилых помещений многоквартирных домов следующими услугами связи:

- широкополосного доступа в сеть Интернет;
- телефонной связи;
- цифрового телевизионного (эфирного или кабельного) и радиовещания.

Строительство инженерных коммуникаций многоквартирного дома должно производиться в соответствии с типовыми техническими условиями на подключение многоквартирных домов к сетям связи общего пользования и системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион" на территории Московской области, утвержденными распоряжением Мингосуправления Московской области от 15.09.2016 № 10-73/РВ (в редакции от 15.08.2018 № 10-93/РВ).

В соответствии с п.3.8.1. Распоряжения Мингосуправления Московской области от 15.09.2016 № 10-73/РВ (в редакции от 15.08.2018 № 10-93/РВ) на проектируемой территории размещаются антенно-мачтовые сооружения

(АМС)/базовые станции (БС) сотовой связи, точное месторасположение, количество и параметры определяются при подготовке проектной документации на следующей стадии проектирования, оператором, выполняющим работы по реализации мероприятий технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион" на основании технических условий.

На основании ТУ №042 от 23.08.2021 г. ООО «С-Телеком», объекты нового строительства планируется к городской универсальной телекоммуникационной сети (ГУТС) ООО «С-Телеком» для обеспечения объектов нового строительства услугами следующих систем:

- система кабельного телевидения;
- система передачи данных;
- система телефонной связи;
- система проводного радиовещания;
- система оповещения о чрезвычайных ситуациях;
- система домофонной связи

Телекоммуникационную сеть планируется выполнить по принципу широкополосных линий связи, что позволит передавать по одной волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) одновременно несколько сигналов различной направленности.

Линии придомового видеонаблюдения и комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций

Устройство систем видеонаблюдения (далее - СВН) выполняется с учетом требований Постановления Правительства Московской области от 27.01.2015 №23/3 «О создании в Московской области системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион», распоряжения Мингосуправления Московской области «О внесении изменений в распоряжение от 30.06.2015 № 10-17/РВ «Об утверждении общих технических требований к программно-техническим комплексам видеонаблюдения системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» и распоряжения Мингосуправления Московской области от 04.09.2015 № 10-26/РВ «Об утверждении правил подключения специальных программно-технических комплексов видеонаблюдения к муниципальным центрам обработки и хранения информации».

Система видеонаблюдения предназначена для мониторинга обстановки, а также для регистрации изображений при въездах-выездах с территории

многоквартирной жилой застройки, детских дошкольных и общеобразовательных учреждений, инженерно-транспортных объектов и вдоль проездов.

Конкретные решения по устройству линий видеонаблюдения и системы оповещения населения (места расположения и типы камер, коммутаторы, термошкафы, кабели и т.д.) будут определяться на стадии архитектурно-строительного проектирования в соответствии с техническими условиями Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области №210325-4 от 25.03.2021 г.

Протяженность планируемых линий СВН системы оповещения населения составляет ориентировочно 10,0 км.

Инженерная подготовка территории

Проектные отметки поверхности земли увязаны с существующими отметками рельефа, а/д «М-5 «Урал» – п. Володарского – Каширское шоссе планируемой автодорогой «Каширское шоссе-Молоково-Андреевское».

Проектные продольные уклоны по осям улиц и проездов приняты в пределах от 5 до 46 ‰.

Перед началом строительства на планируемой территории необходимо снять существующий плодородный слой почвы на глубину 0,20 м и складировать его в бурты для дальнейшего использования на участках озеленения.

В соответствии с предварительными ТУ ООО «СЗ «Пригород Лесное» от 30.08.2021 № 01-05/6233 с планируемой территории поверхностный сток собирается с трёх бассейнов водосбора по лоткам проездов и по уклонам спланированного рельефа через дождеприёмные колодцы* собирается в водостоки d 400 - 1600 мм, по которым направляется на очистные сооружения поверхностного стока закрытого типа (далее-ОС).

В местах присоединения труб, на поворотах и на прямых участках на расстоянии 50 - 150 м друг от друга предусматриваются смотровые колодцы.

Работа сети дождевой канализации предусмотрена в самотечном режиме. С согласия ООО «Вудлэнд» № б/н на ликвидацию объектов недвижимости, находящимися в пятне застройки, напорные коллекторы коттеджного посёлка будут подключены к проектируемой самотёчной сети дождевой канализации.

В соответствии с предварительными техническими условиями Самолет-Ресурс № 01-05/6233 от 30.08.2021 г. и письмом Министерства экологии и природопользования Московской области 25Исх-30662 от 25.08.2022 г. очистку поверхностного стока планируется производить на трёх очистных сооружениях, которые расположены:

- ОС №1 – на западе планируемой территории
- ОС №2 – на юге планируемой территории

- ОС №2 – на востоке планируемой территории

Очищенный сток планируется сбрасывать в р. Людовну

*- Расположение дождеприёмных колодцев определяется на следующих стадиях проектирования, а размещение сооружений, трассировка сетей, их параметры уточняются.

Места выпуска очищенного поверхностного стока, размещение очистных сооружений, а также сетей к точке сброса, необходимо согласовать в установленном законом порядке. При необходимости требуется разработка градостроительной документации.

Данным проектом планировки выполняются внутриплощадочные сети, внеплощадочные сети выполняются по отдельному заданию.

Природоохранные мероприятия

С целью защиты окружающей среды и формирования благоприятной среды для проживания предлагается осуществление ряда следующих природоохранных мероприятий:

1. Опережающее строительство объектов инженерной инфраструктуры.
2. Соблюдение режимов санитарно-защитных зон и санитарных разрывов от инженерных и транспортных объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
3. Организация сбора хозяйственно-бытовых стоков и отвода на проектируемые канализационные очистные сооружения, расположенные в южной части проекта планировки.
4. Организация сбора поверхностного стока со всех твердых поверхностей, включая автомобильные проезды, открытые автостоянки, многоуровневые паркинги, и отвода на планируемые очистные сооружения поверхностного стока закрытого типа, предусмотренные в южной и юго-восточной частях территории проекта планировки.
5. Твердое водонепроницаемое покрытие в бортах всех автомобильных проездов и автостоянок.
6. Применение при строительстве шумозащитных конструкций окон на фасадах жилых домов №№ 4-6, 9, 10, 12-14, 16-18, 20, 21, 25-27, 34, 38-41, 43, 45-48, 50-52, 55, 58 и 59, выходящих на Планируемые улицы №№1-8, а/д "Каширское шоссе - п. Володарского-Чулково" и а/д "Каширское шоссе-Молоково-Андреевское".
7. Применение при строительстве ограждений с шумозащитными свойствами для территорий ОО №№ 61, 62, 70 и 71, ОО №№ 72-74 и 76 со стороны Планируемых улиц №№ 2-6 и а/д "Каширское шоссе - п. Володарского-Чулково". Необходимость возведения ограждений с шумозащитными свойствами обосновать на последующих стадиях проектирования.

8. Уровни шума от существующих и планируемых источников на территориях детских образовательных организаций и организаций общего образования не должны превышать установленных предельно допустимых нормативных значений. В случае превышения предельно допустимых нормативных значений предусмотреть возведение ограждений с шумозащитными свойствами, обеспечивающими достижение акустического комфорта для указанных территорий.

9. Благоустройство и озеленение всех территорий, не имеющих твердого покрытия, после завершения строительных работ; посадка древесных насаждений с кустарниковым ярусом вдоль всех улиц и проездов на озеленённых территориях, не занятых под прокладку инженерных коммуникаций.

10. Обращение с почвенным покровом в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»; снятие почвенного покрова до начала проведения строительных работ и использование снятого почво-грунта под отсыпки котлованов и выемок и на участках озеленения в соответствии с зонированием территории в Техническом отчете об инженерно-экологических изысканиях; использование привезенных грунтов и почв, имеющих сертификат на отсутствие бактериологического и химического загрязнения.

11. Устройство сети пешеходных дорожек с твердым покрытием в местах интенсивного пешеходного потока для предотвращения переуплотнения почв.

12. Организация временного хранения твёрдых бытовых отходов в контейнерах на оборудованных площадках с твердым покрытием, либо в специально оборудованных помещениях; временное накопление отработанных ртутных ламп в герметичных контейнерах и вывоз на утилизацию специализированной организацией, использование светодиодных ламп и светильников для внутреннего и наружного освещения, как энергосберегающих источников света альтернативных ртутьсодержащим лампам.

Мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности содержат описание мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с характеристикой потенциально опасных объектов и зон чрезвычайных ситуаций, образующихся при авариях, катастрофах на этих объектах.

С целью обеспечения устойчивого функционирования объектов на планируемой территории в военное время и при чрезвычайных ситуациях в разделе «Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности» были определены зоны возможной опасности в

соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» и проведен анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного и природного характера на функционирование объектов застройки и жизнедеятельность людей.

Территория подготовки документации по планировке территории (в соответствии с приложением А СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне») попадает в зону возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий (определяются расчетом).

Планируемая территория не попадает в зону возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

Планируемая территория не попадает в зону возможного радиоактивного заражения при авариях на объектах использования атомной энергии.

По результатам прогнозирования установлено, что источникам возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций на проектируемой территории можно отнести:

- аварии на рядом расположенных взрывопожароопасных объектах (АЗС, АГЗС);
- пожары и взрывы (в зданиях, на коммуникациях и т.п.);
- аварии на транспорте с выбросом химически опасных веществ (при транспортировке АХОВ);
- аварии на транспорте с выбросом взрывопожароопасных веществ;
- аварии с выбросом радиоактивных веществ (при транспортировке радиоактивных веществ);
- аварии на коммунально-энергетических сетях (на канализационных и тепловых сетях, в системе водоснабжения).

Зона возможного химического заражения может возникнуть на планируемой территории при аварийной разгерметизации контейнеров и цистерн с АХОВ при транспортировке по автомобильным дорогам.

Помимо аварий на транспорте, перевозящем АХОВ, опасность также представляют аварии с автомобилями, перевозящими легковоспламеняющиеся жидкости и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию и ожогам у находящихся рядом с местом аварии людей. Потенциальная опасность негативных факторов заключается в формировании полей с опасными параметрами воздействия - барического, термического и токсического действия.

Опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения комплексной жилой застройки может возникнуть в случае аварий на инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению

обеспечения водой, теплом, электроэнергией, затоплению территории, выходу из строя систем канализации).

Природная чрезвычайная ситуация может привести к высокой вероятности возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, обусловленных затруднениями в работе наземного транспорта, увеличением дорожно-транспортных происшествий. Опасные метеорологические, геологические, гидрологические явления и процессы могут нанести ущерб зданиям и сооружениям, поэтому в проектах нового строительства и реконструкций сооружений должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений.

Для защиты жизни и здоровья населения в ЧС следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС:

- укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях, общественных и жилых зданий;
- эвакуацию населения из зон ЧС;
- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов;
- проведение мероприятий медицинской защиты;
- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

В проекте учтены требования пожарной безопасности к документации по планировке территорий в части решений по:

- противопожарным расстояниям между зданиями, сооружениями;
- противопожарному водоснабжению;
- транспортному обслуживанию территории.

В настоящее время имеется возможность привлечения к тушению пожаров на планируемой территории существующих пожарных подразделений и пожарно-спасательной техники, дислоцирующихся на территории Ленинского городского округа. Планируется размещение на территории комплексной жилой застройки двух пожарных депо на 18 пожарных автомобилей.

Строительство пожарных депо на территории разработки проекта планировки обеспечит нормативное время прибытия первого подразделения к объектам защиты на территории комплексной жилой застройки – 10 минут в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ («Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

Проектом предусмотрен свободный подъезд пожарных машин ко всем зданиям и сооружениям. Вокруг каждого объекта капитального строительства планируются круговые проезды, обеспечивающие подъезд пожарных машин и технологического транспорта.

Предлагаемые мероприятия по организации транспортного обслуживания территории комплексной жилой застройки обеспечат: сбор эвакуируемых; беспрепятственную эвакуацию людей с территории; вывод населения на внешние автомобильные дороги, а также маршруты ввода подразделений спасательных и неотложных аварийно-восстановительных работ на территорию комплексной жилой застройки в случае ЧС.

2.7. Параметры развития территории в соответствии с договором о комплексном развитии территории

Реализация проекта планировки территории осуществляется в соответствии с Соглашением о реализации инвестиционного проекта от 24.03.2016 г. (реестр. №47с/21-16 от 11 апреля 2016 г.)

2.8. Параметры и характеристики планируемого развития элементов планировочной структуры

Наименование	Площадь, га	Количество этажей, в т.ч. подземных, эт.	Этажность, эт.	Средняя этажность, эт.	Показатели интенсивности использования территорий элемента планировочной структуры		
					Плотность застройки, кв.м/га	Коэффициент застройки, %	Плотность населения
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 1 (жилой квартал)	27,97	18 (в т.ч. 1 подземных)	17 (без учета технических этажей)	12,8	17 520 ¹⁾ 18 700 ²⁾ 15 726 ³⁾	13,7 ¹⁾ 11,0 ²⁾ 12,3 ³⁾	Не нормируется
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 2 (жилой квартал)	9,44	18 (в т.ч. 1 подземных)	17 (без учета технических этажей)	16,0	18 500 ¹⁾ 18 700 ²⁾ 18 437 ³⁾	11,6 ¹⁾ 11,0 ²⁾ 11,5 ³⁾	Не нормируется
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 3 (жилой квартал)	12,77	18 (в т.ч. 1 подземных)	17 (без учета технических этажей)	17,0	18700 ¹⁾ 18 700 ²⁾ 13 576 ³⁾	11,0 ¹⁾ 11,0 ²⁾ 8,0 ³⁾	Не нормируется
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 4 (жилой квартал)	30,02	18 (в т.ч. 1 подземных)	17 (без учета технических этажей)	16,8	18 660 ¹⁾ 18 700 ²⁾ 18 619 ³⁾	11,1 ¹⁾ 11,0 ²⁾ 11,1 ³⁾	Не нормируется
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 5 (жилой квартал)	16,55	18 (в т.ч. 1 подземных)	17 (без учета технических этажей)	15,4	18 320 ¹⁾ 18 700 ²⁾ 18 137 ³⁾	11,7 ¹⁾ 11,0 ²⁾ 11,7 ³⁾	Не нормируется

Наименование	Площадь, га	Количество этажей, в т.ч. подземных, эт.	Этажность, эт.	Средняя этажность, эт.	Показатели интенсивности использования территорий элемента планировочной структуры		
					Плотность застройки, кв.м/га	Коэффициент застройки, %	Плотность населения
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 6 (жилой квартал)	17,39	18 (в т.ч. 1 подземных)	17 (без учета технических этажей)	16,5	18 600 ¹⁾ 18 700 ²⁾ 18 539 ³⁾	11,3 ¹⁾ 11,0 ²⁾ 11,3 ³⁾	Не нормируется
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 7 (жилой квартал)	6,48	18 (в т.ч. 1 подземных)	17 (без учета технических этажей)	15,6	18 380 ¹⁾ 18 700 ²⁾ 18 363 ³⁾	11,8 ¹⁾ 11,0 ²⁾ 11,8 ³⁾	Не нормируется
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 8 (жилой квартал)	9,81	18 (в т.ч. 1 подземных)	17 (без учета технических этажей)	16,0	18 500 ¹⁾ 18 700 ²⁾ 14 467 ³⁾	11,6 ¹⁾ 11,0 ²⁾ 9,0 ³⁾	Не нормируется
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 9 (учебно-образовательный квартал)	2,89	4 (в т.ч. 1 подземных)	3 (без учета технических этажей)	-	-	-	-
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 10 (учебно-образовательный квартал)	2,93	4 (в т.ч. 1 подземных)	3 (без учета технических этажей)	-	-	-	-
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 11 (учебно-образовательный квартал)	3,16	4 (в т.ч. 1 подземных)	3 (без учета технических этажей)	-	-	-	-

Наименование	Площадь, га	Количество этажей, в т.ч. подземных, эт.	Этажность, эт.	Средняя этажность, эт.	Показатели интенсивности использования территорий элемента планировочной структуры		
					Плотность застройки, кв.м/га	Коэффициент застройки, %	Плотность населения
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 12 (учебно-образовательный квартал)	2,9	4 (в т.ч. 1 подземных)	3 (без учета технических этажей)	-	-	-	-
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 13 (учебно-образовательный квартал)	2,70	4 (в т.ч. 1 подземных)	3 (без учета технических этажей)	-	-	-	-
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 14 (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал)	0,80	11 (в т.ч. 2 подземных)	9 (без учета технических этажей)	-	-	60	-
Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 15 (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал)	8,23	19 (в т.ч. 2 подземных)	17 (без учета технических этажей)	-	-	60	-
Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 16 (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал)	1,43	19 (в т.ч. 2 подземных)	17 (без учета технических этажей)	-	-	60	-

Наименование	Площадь, га	Количество этажей, в т.ч. подземных, эт.	Этажность, эт.	Средняя этажность, эт.	Показатели интенсивности использования территорий элемента планировочной структуры		
					Плотность застройки, кв.м/га	Коэффициент застройки, %	Плотность населения
Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 17 (коммунальный квартал)	9,74	10 (в т.ч. 1 подземных)	9 (без учета технических этажей)	-	-	60	-
Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 18 (коммунальный квартал)	2,06	-	-	-	-	60	-
Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 19 (коммунальный квартал)	4,36	3 (в т.ч. 1 подземных)	2 (без учета технических этажей)	-	-	60	-
Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 20 (коммунальный квартал)	1,94	-	-	-	-	60	-
Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 21 (коммунальный квартал)	1,7	7 (в т.ч. 1 подземных)	6 (без учета технических этажей)	-	-	60	-
Планируемый элемент планировочной структуры - квартал 22 (коммунальный квартал)	1,17	-	-	-	-	60	-
часть элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть 23	20,14	0	0	0	-	-	-

Наименование	Площадь, га	Количество этажей, в т.ч. подзем- ных, эт.	Этажность, эт.	Средняя этаж- ность, эт.	Показатели интенсивности использова- ния территорий элемента планировочной структуры		
					Плотность застройки, кв.м/га	Кoeffи- циент застройки, %	Плотность населения
элемент планировочной структуры – улично-дорожная сеть 24	2,78	0	0	0	-	-	-
часть элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть 58	0,7	0	0	0	-	-	-
часть элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть 60	0,3	0	0	0	-	-	-
часть элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть 61	0,1	0	0	0	-	-	-
элемент планировочной структуры – территория общего пользования 27-37, 39-46, 59	25,4	0	0	0	-	-	-
существующий элемент планировочной структуры – территория общего пользования 25- 26, 47-57	2,54	0	0	0	-	-	-
существующий элемент планировочной структуры - квартал 38 (коммунальный квартал)	0,02	-	-	-	-	60	-
существующий элемент планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная	6,8	0	0	0	-	-	-

Наименование	Площадь, га	Количество этажей, в т.ч. подземных, эт.	Этажность, эт.	Средняя этажность, эт.	Показатели интенсивности использования территорий элемента планировочной структуры		
					Плотность застройки, кв.м/га	Коэффициент застройки, %	Плотность населения
для размещения линейного объекта 62, 63							
существующий элемент планировочной структуры – улично-дорожная сеть - 64	4,8	0	0	0	-	-	-

- 1) в соответствии с РНГП МО рассчитаны методом линейной интерполяции;
- 2) в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории Ленинского городского округа Московской области;
- 3) в соответствии с расчетом.

Квартал 1 (жилой квартал):

- планируемая плотность застройки квартала жилыми домами – 15 726 кв.м/га (439864,6 кв.м./27,97 га);
- планируемый коэффициент застройки жилыми домами – 12,3% (34487,14 кв.м/ (279735 кв.м/100%)).

Квартал 2 (жилой квартал):

- планируемая плотность застройки квартала жилыми домами – 18 437 кв.м/га (174048,38 кв.м./9,44 га);
- планируемый коэффициент застройки жилыми домами – 11,5% (10 848,14 кв.м/ (94415 кв.м/100%)).

Квартал 3 (жилой квартал):

- планируемая плотность застройки квартала жилыми домами – 13 576 кв.м/га (173 368,38 кв.м./12,77 га);
- планируемый коэффициент застройки жилыми домами – 8,0% (10198,14 кв.м/ (127748 кв.м/100%)).

Квартал 4 (жилой квартал):

- расчетная площадь элемента планировочной структуры – состоит из суммы планируемой площади жилого квартала и произведения количества «развернутых» машино-мест для постоянного хранения в количестве 250 м/мест (из расчёта 22,5 кв.м на 1 м/место) – таким образом расчетная площадь квартала составляет: $300240 + (250 * 22,5) = 305\,865$ кв.м.

- планируемая плотность застройки квартала жилыми домами – 18 619 кв.м/га (569 551,73 кв.м./ 30,59 га);
- планируемый коэффициент застройки жилыми домами – 11,1% (34 004,56 кв.м/ (305 838 кв.м/100%)).

Квартал 5 (жилой квартал):

- расчетная площадь элемента планировочной структуры – состоит из суммы планируемой площади жилого квартала и произведения количества «развернутых» машино-мест для постоянного хранения в количестве 1200 м/мест (из расчёта 22,5 кв.м на 1 м/место) – таким образом расчетная площадь квартала составляет: $165460 + (1200 * 22,5) = 192\,460$ кв.м.

- планируемая плотность застройки квартала жилыми домами – 18 137 кв.м/га (349 144,40 кв.м./ 19,25 га);
- планируемый коэффициент застройки жилыми домами – 11,7% (22 631,76 кв.м/ (192 460 кв.м/100%)).

Квартал 6 (жилой квартал):

- расчетная площадь элемента планировочной структуры – состоит из суммы планируемой площади жилого квартала и произведения количества «развернутых» машино-мест для постоянного хранения в количестве 600 м/мест (из расчёта 22,5 кв.м на 1 м/место) – таким образом расчетная площадь квартала составляет: $173\,875 + (600 * 22,5) = 187\,375$ кв.м.

- планируемая плотность застройки квартала жилыми домами – 18 539 кв.м/га (347 416,76 кв.м./ 18,74 га);
- планируемый коэффициент застройки жилыми домами – 11,3% (21 076,28 кв.м/ (187 375 кв.м/100%)).

Квартал 7 (жилой квартал):

- расчетная площадь элемента планировочной структуры – состоит из суммы планируемой площади жилого квартала и произведения количества «развернутых» машино-мест для постоянного хранения в подземных паркингах в

количестве 355 м/мест (из расчёта 22,5 кв.м на 1 м/место), за исключением территории многоуровневого паркинга на 300 м/м площадью 3465 кв.м – таким образом расчетная площадь жилого квартала составляет:

$$64\,791 - 3465 + (355 \times 22,5) = 69\,313,5 \text{ кв.м.}$$

- планируемая плотность застройки квартала жилыми домами – 18 363 кв.м/га (127 252,14 кв.м./ 6,93 га);
- планируемый коэффициент застройки жилыми домами – 11,8% (8153,64 кв.м/ (69 313,5 кв.м/100%)).

Квартал 8 (жилой квартал):

- планируемая плотность застройки квартала жилыми домами – 14 467 кв.м/га (141 923,87 кв.м./9,81 га);
- планируемый коэффициент застройки жилыми домами – 9,0% (8849,98 кв.м/ (98 117 кв.м/100%)).

Примечание:

Планируемая территория расположена в Видновско-Подольско-Раменской устойчивой системы расселения, которая по типологии, принятой в схеме территориального планирования Московской области и Региональных нормативах градостроительного проектирования Московской области, является рекреационно-городской.

В соответствии п.1.12 РНГП допускается отклонение от предельных параметров по этажности, установленных в таблицах №1 и №1а, дифференциации по типам устойчивых систем расселения Московской области и дифференциации типов населенных пунктов Московской области в следующих случаях обеспечения переселения граждан из аварийного и ветхого жилья. В соответствии с Соглашением о реализации инвестиционного проекта от 24.03.2016 г. (реестр. №47с/21-16 от 11 апреля 2016 г.) правообладатель обязуется передать безвозмездно вместе с необходимыми правоустанавливающими документами 12 275 кв.м. жилья Администрации, в том числе для расселения аварийного/ветхого фонда.

В соответствии с вышеизложенным, предельные (нормативные) коэффициент и плотность застройки жилых кварталов, приняты в соответствии с параметрами нормативов градостроительного проектирования МО в условиях городов с численностью населения свыше 100 тыс. человек, расположенных в рекреационно-городской устойчивых

системах расселения, а так же в соответствии с установленными градостроительными регламентами для территориальной зоны КРТ-37 в Правилах землепользования и застройки территории (части территории) Ленинского городского округа.

Согласно «Правилам землепользования и застройки территории (части территории) Ленинского городского округа Московской области» планируемая территория является территориальной зоной «КРТ-37» плотность жилой застройки, процент застройки жилыми домами жилого квартала и максимальная этажность составляет 18 700 кв.м/га, 11,0 % и 17 эт. соответственно.

В соответствии с вышеизложенным, максимальная этажность принята 17 этажей.

2.9 Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
1 ¹⁰	Жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	186175	18 (в т.ч. 1 подземных)	263978,04	22 023,26, в т.ч. МФЦ 1014 кв.м	439 864,60	387 213,02	-	34 487,14	-	9428	1498
2 ¹⁰	Жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	59879	18 (в т.ч. 1 подземных)	106 868,16	5 457,26	174 048,38	156 328,64	-	10 878,14	-	3817	363
3 ¹⁰	Жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	68906	18 (в т.ч. 1 подземных)	106 868,16	4 879,26	173 368,38	156 328,64	-	10 198,14	-	3817	326

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
4 ³	Жилищного строи- тельства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	64562	18 (в т.ч. 1 подзем- ных)	123 617,28	5726,08	199 858,12	180513,52	-	11 756,36	-	4416	384
5 ⁴	Жилищного строи- тельства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	65689	18 (в т.ч. 1 подзем- ных)	90 097,10	4 246,79	147 607,73	132 084,87	-	8 849,98	-	3217	284
6 ⁵	Жилищного строи- тельства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	81222	18 (в т.ч. 1 подзем- ных)	135 040,28	6471,46	222 085,88	198 251,20	-	13398,22	-	4822	434
7 ⁶	Жилищного строи- тельства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	105599	18 (в т.ч. 1 подзем- ных)	212 490,88	11 571,69	349 144,40	312 424,32	-	22 631,76	-	7589	769

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
8 ⁷	Жилищного строи- тельства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	132017	18 (в т.ч. 1 подзем- ных)	213 736,32	10 329,52	347 416,76	312 657,28	-	21076,28	-	7633	689
9 ⁸	Жилищного строи- тельства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	47545	18 (в т.ч. 1 подзем- ных)	80 290,60	5449,36	127 252,14	120 889,54	-	8153,64	-	2870	362
10 ¹⁰	Жилищного строи- тельства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	61681	18 (в т.ч. 1 подзем- ных)	86 394,02	4 246,79	141 923,87	127 817,62	-	8 849,98	-	3086	284

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
32	Зона объектов социально-культурного, коммунально-бытового, административного, общественно-делового и спортивного назначения (подземный паркинг на 430 м/м)	8005	11 (в т.ч. 2 подзем- ных)	-	-	-	46662	34997	3866	34795	-	3332

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
33	Зона объектов социально-культурного, коммунально-бытового, административного, общественно-делового и спортивного назначения (подземный паркинг на 850 м/м)	39846	19 (в т.ч. 2 подзем- ных)	-	-	-	132 374 в т.ч. спортивный зал – 3126 кв.м; отделение связи – 1080 кв.м	99283	10636	110984	-	9228
34	Зона объектов социально-культурного, коммунально-бытового, административного, общественно-делового и спортивного назначения	4963	6 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	8 150 в т.ч. спортивный зал – 2652 кв.м	6113	2379	8585	-	194

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не-жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
35	Зона объектов социально-культурного, коммунально-бытового, административного, общественно-делового и спортивного назначения (подземный паркинг на 135 м/м)	7332	5 (в т.ч. 2 подземный)	-	-	-	9 776 в т.ч. спортивный зал – 3330 кв.м, бассейн не менее 856 кв.м	7332	1680	5040	-	124
36	Зона объектов социально-культурного, коммунально-бытового, административного, общественно-делового и спортивного назначения (подземный паркинг на 200 м/м)	7046	19 (в т.ч. 2 подземный)	-	-	-	22 392 в т.ч. УКСЦ 350 кв.м	16794	1000	17000	-	1592

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не-жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
37	Зона объектов социально-культурного, коммунально-бытового, административного, общественно-делового и спортивного назначения (подземный паркинг на 165 м/м)	5797	19 (в т.ч. 2 подземный)	-	-	-	21235	15926	1000	17000	-	1602
38	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневые паркинги на 1000 м/м)	12801	10 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	32978	22500	3804	34236	-	66

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
39	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневый паркинг на 300 м/м)	3322	6 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	9177	7191	1902	9510	-	37
40	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневые паркинги на 600 м/м)	9232	6 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	18354	13500	3804	19020	-	36
41	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневый паркинг на 500 м/м)	4455	10 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	16489	11250	1902	17118	-	33

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
42	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневый паркинг на 300 м/м)	3551	6 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	9177	7191	1902	9510	-	37
43	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневый паркинг на 500 м/м)	5027	10 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	16489	11250	1902	17118	-	33
44	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневые паркинги на 2500 м/м)	28106	10 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	82445	56250	9510	85590	-	165

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
45	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневый паркинг на 500 м/м)	5036	10 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	16489	11250	1902	17118	-	33
46	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневый паркинг на 3725 м/м)	24114	10 (в т.ч. 1 подземный1)	-	-	-	95850	83813	10648	95832	-	192
47	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневый паркинг на 300 м/м)	3650	6 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	9177	7213	1902	9510	-	38

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не-жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
48	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневый паркинг на 300 м/м)	4054	6 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	9177	7213	1902	9510	-	38
49	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневый паркинг на 300 м/м)	3465	6 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	9177	6750	1902	9510	-	18
50	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневые паркинги на 3800 м/м, в т.ч. СТО, ритейл)	16478	10 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	110880	90565	14005,4	126049	-	588

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений нежилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
51	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневый паркинг на 300 м/м)	3728	6 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	9177	6750	1902	9510	-	18
102	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневые паркинги на 3060 м/м, в т.ч. СТО, ритейл)	23770	10 (в т.ч. 1 подземный1)	-	-	-	95481,4	70155	11468,7	103218,3	-	218
103	Зона объектов транспортной инфраструктуры (многоуровневые паркинги на 1000 м/м)	9511	10 (в т.ч. 1 подземный1)	-	-	-	32978	22500	3804	34236	-	66

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
53	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (котельная)	6702	-	-	-	-	3060	2142	3600	3600	-	-
54	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (канализационная насосная станция)	2170	-	-	-	-	250	250	250	-	-	-
55	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (очистные сооружения поверхностных стоков)	3500	-	-	-	-	1530	1071	1800	1800	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
56	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ВЗУ)	20453	-	-	-	-	1105	774	1300	1300	-	-
57	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ВЗУ)	15364	-	-	-	-	1105	774	1300	1300	-	-
58 ⁹	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков, очистные сооружения поверхностного стока)	8239	-	-	-	-	3655	2559	3800	3800	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
59	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
60	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
61	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
62	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
63	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (РП)	120	-	-	-	-	72	72	72	72	-	-
64	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (РП)	120	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
65	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
66	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
67	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
68	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
69	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
70	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
71	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
72	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
73	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
74	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
75	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (РП)	120	-	-	-	-	72	72	72	72	-	-
76	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
77	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
78	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
79	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
80	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
81	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
82	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не-жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
83	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
84	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
85	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (РП)	120	-	-	-	-	72	72	72	72	-	-
86	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
87	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
88	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
89	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
90	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не-жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
91	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
92	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
93	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (РП)	120	-	-	-	-	72	72	72	72	-	-
94	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
95	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
96	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
97	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
98	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений нежилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
99	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (РП)	120	-	-	-	-	72	72	72	72	-	-
101	Зона объектов инженерно-технического обеспечения (ТП)	46	-	-	-	-	27	27	27	27	-	-
Зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения												
11	Зона объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (ДОО №1 на 200 мест)	7868	4 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	3310	2483	1 298	3894	-	40

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
12	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ДОО №2 на 350 мест)	13874	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	3828	2871	1 501	4503	-	70
13	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ОО №1 на 1600 мест)	25720	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	23129	17347	9070	27210	-	240
14	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (отделение полиции)	4987	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	2331	1748	1036	3108	-	233

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроено-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроено-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
15	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ОО №2 на 800 мест)	21001	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	23129	17347	9070	27210	-	120
16	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ДОО №3 на 350 мест)	13302	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	3828	2871	1 501	4503	-	70
17	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ДОО №4 на 350 мест)	13313	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	3828	2871	1 501	4503	-	70

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроено-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроено-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
18 ⁹	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (пождепо)	7620	2 (в т.ч. 0 под- земный)	-	-	-	2885	2164	2 404	4 808	-	50
19	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ДОО №5 на 350 мест)	9181	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	3828	2871	1 501	4503	-	70
20	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ДОО №6 на 200 мест)	5975	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	3310	2483	1 298	3894	-	40

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
21	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ОО №3 на 1750 мест)	27109	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	24748	18561	9705	29115	-	263
22	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (поликлиника на 1000 пос/см.)	10041	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	2976	2232	1167	3501	-	300
23	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ДОО №7 на 350 мест)	13322	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	3828	2871	1 501	4503	-	70

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
24	Зона социально-культурного и коммунально-бытового назначения (ДОО №8 на 350 мест)	13325	4 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	3828	2871	1 501	4503	-	70
25	Зона объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (ДОО №9 на 350 мест)	13723	4 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	3828	2871	1 501	4503	-	70
26	Зона объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (ОО №4 на 1600 мест)	28683	4 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	23129	17347	9070	27210	-	240

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
27	Зона объектов со- циально-культурного и коммунально-бытового назначения (пождепо)	16191	2 (в т.ч. 0 под- земный)	-	-	-	2885	2164	2 404	4 808	-	50
28	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ДОО №10 на 250 мест)	9502	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	3310	2483	1298	3894	-	50
29	Зона объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения (ДОО №11 на 350 мест)	13312	4 (в т.ч. 1 подзем- ный)	-	-	-	3828	2871	1 501	4503	-	70

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений нежилого назначения (встроенно-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
30	Зона объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (ДОО №12 на 350 мест)	13323	4 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	3828	2871	1 501	4503	-	70
31	Зона объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (ОО №5 на 1500 мест)	19392	4 (в т.ч. 1 подземный)	-	-	-	23129	17347	9070	27210	-	225
52	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	12705	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100 ¹¹	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	245732	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ зоны на схеме	Наименование объекта	Площадь зоны, кв.м	Предельное количество этажей (в т.ч. подземных), этаж	Площадь квартир, кв. м	Расчетная площадь помещений не- жилого назначения (встроено-пристроенные), кв.м	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий (домов) в га- баритах наружных стен, включая встроено-пристроенные помещения нежилого назначения, кв.м	Площадь жилого здания/общая площадь здания, кв.м ²	Расчетная площадь зданий, кв.м ²	Площадь застройки объектов, кв.м ¹	Суммарная поэтажная площадь наземной части зданий в габаритах наружных стен, кв.м	Население, чел	Количество работающих, единиц
104	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	2361	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

¹⁾ Площадь застройки указана в габаритах наружных стен без учета входных групп (наружных лестниц, крылец, пандусов, прямиков и т.п.). Площадь входных групп будет определена на стадии архитектурно-строительного проектирования, т.к. в проектной документации определяются объёмно-планировочные решения, архитектурный облик, конструктивные решения, технологические и инженерно-технические решения, влияющие на параметры и необходимость размещения входных групп, а также разрабатывается детальная вертикальная планировка территории.

²⁾ Общая и расчетная площадь здания может быть уточнена на стадии архитектурно-строительного проектирования, т.к. в проектной документации определяются объёмно-планировочные решения, конструктивные решения, технологические и инженерно-технические решения.

3) в границах зоны предусмотрены подземные одноуровневые паркинги на 720 м/м. Параметры подземной части: этажность – 1, площадь застройки подземной части – 22240 кв.м., площадь подземной части в габаритах наружных стен – 22240 кв.м., расчетная площадь – 16200 кв.м., количество рабочих мест – 40 ед.

Необходима разработка специальных технических условий для сокращения противопожарного разрыва от лесного массива до застройки.

4) в границах зоны предусмотрены подземные одноуровневые паркинги на 175 м/м. Параметры подземной части: этажность – 1, площадь застройки подземной части – 5375 кв.м., площадь подземной части в габаритах наружных стен – 5375 кв.м., расчетная площадь – 3938 кв.м., количество рабочих мест – 10 ед. Площадь застройки рампы 180 кв.м.

5) в границах зоны предусмотрены подземные одноуровневые паркинги на 175 м/м. Параметры подземной части: этажность – 1, площадь застройки подземной части – 5375 кв.м., площадь подземной части в габаритах наружных стен – 5375 кв.м., расчетная площадь – 3938 кв.м., количество рабочих мест – 10 ед. Площадь застройки рампы 180 кв.м.

6) в границах зоны предусмотрены подземные одноуровневые паркинги на 1050 м/м. Параметры подземной части: этажность – 1, площадь застройки подземной части – 37733 кв.м., площадь подземной части в габаритах наружных стен – 37733 кв.м., расчетная площадь – 23625 кв.м., количество рабочих мест – 68 ед. Площадь застройки рампы 720 кв.м.

7) в границах зоны предусмотрены подземные одноуровневые паркинги на 1045 м/м. Параметры подземной части: этажность – 1, площадь застройки подземной части – 32316 кв.м., площадь подземной части в габаритах наружных стен – 32316 кв.м., расчетная площадь – 23513 кв.м., количество рабочих мест – 59 ед. Площадь застройки рампы 720 кв.м.

8) в границах зоны предусмотрены подземные одноуровневые паркинги на 396 м/м. Параметры подземной части: этажность – 1, площадь застройки подземной части – 11594 кв.м., площадь подземной части в габаритах наружных стен – 11594 кв.м., расчетная площадь – 8910 кв.м., количество рабочих мест – 22 ед. Площадь застройки рампы 360 кв.м.

9) Необходима разработка специальных технических условий для сокращения противопожарного разрыва от лесного массива до застройки.

10) Возможно использование подземного пространства для размещения подземных паркингов и нежилых объектов (СТО, и т.д.).

11) В месте пересечения планируемой улицы и безымянного ручья на дальнейших стадиях проектирования необходимо предусмотреть водопропускную трубу в конструкции дороги в соответствии с СП 35.13330.2011.

Примечание:

Площадь объектов благоустройства и озеленения определяется на следующих стадиях проектирования территории в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 01.06.2021 г. №435/18 «Об утверждении стандартов жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области»;

На следующих стадиях проектирования размещение открытых приобъектных автостоянок для временного хранения автотранспорта необходимо предусмотреть с учетом санитарных разрывов до объектов капитального строительства жилого назначения, площадок для отдыха, игр и спорта;

Общая площадь квартир уточняется на следующем этапе проектирования. Параметры по каждому дому приведены в Таблице 4.1. Том 2.

В границах Зон планируемого размещения объектов жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки) во встроенно-пристроенных нежилых помещениях в первых этажах жилых домов планируются к размещению объекты сферы обслуживания населения в т.ч.: -многофункциональный центр (центр государственных услуг) – 1014 кв.м. В соответствии с п.1.7 РНГП МО, в рамках планируемой застройки предусматривается 100% первых этажей многоквартирных жилых домов под размещение объектов нежилого назначения.

Параметры объектов капитального строительства инженерно-технического обеспечения указаны как предельные значения. Данные параметры могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования, в том числе с учетом уточняющих инженерных решений с использованием автономных средств инженерного обеспечения.

2.10. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов местного значения, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Проектом предусмотрено строительство объектов социальной инфраструктуры, в том числе:

- дошкольная образовательная организация №1 на 200 мест на территории 7868 кв.м. (зона ОКС №11);
- дошкольная образовательная организация №2 на 350 мест на территории 13874 кв.м. (зона ОКС №12);
- дошкольная образовательная организация №3 на 350 мест на территории 13302 кв.м. (зона ОКС №16);
- дошкольная образовательная организация №4 на 350 мест на территории 13313 кв.м. (зона ОКС №17);
- дошкольная образовательная организация №5 на 350 мест на территории 13483 кв.м. (зона ОКС №19);
- дошкольная образовательная организация №6 на 200 мест на территории 7665 кв.м. (зона ОКС №20);
- дошкольная образовательная организация №7 на 350 мест на территории 13322 кв.м. (зона ОКС №23);
- дошкольная образовательная организация №8 на 350 мест на территории 13325 кв.м. (зона ОКС №24);
- дошкольная образовательная организация №9 на 350 мест на территории 13723 кв.м. (зона ОКС №25);
- дошкольная образовательная организация №10 на 250 мест на территории 9502 кв.м. (зона ОКС №28);
- дошкольная образовательная организация №11 на 350 мест на территории 13312 кв.м. (зона ОКС №29);

- дошкольная образовательная организация №12 на 350 мест на территории 13323 кв.м. (зона ОКС №30);
- образовательная организация №1 на 1600 мест на территории 28859 кв.м (зона ОКС №13);
- образовательная организация №2 на 800 мест на территории 29325 кв.м (зона ОКС №15);
- образовательная организация №3 на 1750 мест на территории 31556 кв.м (зона ОКС №21);
- образовательная организация №4 на 1600 мест на территории 28967 кв.м (зона ОКС №26);
- образовательная организация №5 на 1500 мест на территории 27004 кв.м (зона ОКС №31);
- отделение полиции на территории 4987 кв.м. (зона ОКС №14);
- поликлиника на 1000 пос/смену на территории 10618 кв.м. (зона ОКС №22);
- пожарное депо на 10 автомобилей на территории 21381 кв.м. (зона ОКС №18);
- пожарное депо на 8 автомобилей на территории 17428 кв.м. (зона ОКС №27);

При вместимости дошкольной образовательной организации свыше 100 мест, норма на 1 место составляет 38 кв.м.

Таким образом, планируемая территория дошкольной образовательной организации №1 и №6 должна составить не менее 7600 кв.м, планируемая территория дошкольной образовательной организации №10 должна составить не менее 9500 кв.м, планируемая территория дошкольных образовательных организаций №2, №3, №4, №5, №7, №8, №9, №11, №12 должна составить не менее 13300 кв.м каждая.

При вместимости общеобразовательной организации от 1500 мест норма на 1 учащегося составляет 22 кв.м + 0,7 га для спортивного ядра, при вместимости общеобразовательной организации от 660 до 1100 мест норма на 1 учащегося составляет 28 кв.м + 0,7 га для спортивного ядра.

Планируемая территория образовательных организаций №1и №4 должна составить не менее 42 200 кв.м. каждая, образовательной организации №2 должна составлять не менее 29 400 кв.м, образовательной организации №3 должна быть не менее 45 500 кв.м, образовательной организации №5 должна составлять не менее 40 000 кв.м.

Расчетная минимальная площадь территории поликлиники составляет 10000 кв.м.

В соответствии с РНГП МО размер земельного участка должен составлять 0,1 га на 100 пос./смену, но не менее 0,3 га на объект.

Коэффициент застройки и плотность застройки для объектов образования и здравоохранения в соответствии с градостроительными регламентами территориальной зоны КРТ-37 и в соответствии с требованиями РНГП МО не нормируются.

Площади земельных участков объектов образования и здравоохранения соответствуют требованиям СП 42.13330.2016, СП 158.13330.2014 и РНГП МО.

Все планируемые объекты социальной инфраструктуры расположены в пешеходной и транспортной доступности от планируемой жилой застройки в соответствии с СП 42.13330.2016.

2.11. Ведомость координат переломных точек планируемых границ зон элементов планировочной структуры

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 1 (жилой квартал)		
№ точки	X	Y
1186	447089.47	2210002.96
1180	446693.63	2210002.96
1237	446693.63	2209180.35
1238	446720.02	2209180.35
1239	446794.93	2209102.23
1240	446978.68	2209278.43
1272	447006.56	2209249.50
1273	447082.83	2209322.63
1274	447083.05	2209414.53
1991	447083.06	2209419.41
1212	447083.08	2209425.95
1216	446952.94	2209425.91
1218	446952.87	2209680.73
1189	447088.43	2209680.77
1186	447089.47	2210002.96

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 2 (жилой квартал)		
№ точки	X	Y
1345	446653.63	2208912.41
1343	446653.63	2209185.28
1351	446419.98	2209186.26
1359	446419.86	2208941.85
1360	446293.54	2208941.83
1361	446295.98	2208931.92
1366	446299.37	2208922.33
1375	446342.49	2208817.15
912	446352.49	2208803.67
911	446472.43	2208816.26
910	446576.44	2208844.45
1376	446606.05	2208852.48
1377	446611.12	2208860.58
1378	446638.77	2208896.24
1345	446653.63	2208912.41

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 3 (жилой квартал)		
№ точки	X	Y
1380	446288.55	2208888.10
1381	446278.09	2208913.60
1382	446273.94	2208925.32
1383	446270.97	2208937.39
1384	446269.20	2208949.70
1385	446268.64	2208962.12
1386	446269.58	2209186.89
1387	446257.53	2209186.94
1393	445790.25	2209447.51
1412	445726.44	2209333.08
1398	445704.06	2209320.50
1399	445678.76	2209210.50
1400	445681.72	2209205.72
1401	445722.73	2209195.84
1418	445722.73	2209180.59
1417	445734.75	2209151.95
1416	445752.30	2209126.69
1415	445781.65	2209130.65
1414	445822.13	2209133.83
1413	445839.71	2209139.25
866	445838.36	2209127.71
864	446043.15	2209119.55
863	446111.84	2209196.10
862	446160.66	2209191.74
860	446104.52	2209076.78
859	446207.18	2208975.89
1380	446288.55	2208888.10

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 4 (жилой квартал)		
№ точки	X	Y
1179	446653.63	2210002.96
1031	446392.90	2210002.96
1030	446382.56	2209986.32
1028	446335.85	2210015.36
1027	446278.69	2209923.43
1026	446209.29	2209933.05
1025	446193.42	2209907.41

1024	446322.92	2209847.28
1022	446515.93	2209607.79
1020	446436.63	2209571.17
1018	446328.53	2209602.62
1016	446256.26	2209487.93
1015	446247.61	2209491.95
1014	446244.16	2209502.24
1013	446201.29	2209531.64
1012	446144.04	2209585.84
1010	446048.55	2209595.23
1009	445977.49	2209637.71
1008	445959.29	2209614.77
1007	445945.22	2209620.16
1006	445889.35	2209572.11
1005	445849.44	2209565.77
1004	445816.24	2209506.29
1323	446274.29	2209250.87
1311	446653.63	2209249.29
1302	446653.63	2209390.56
1301	446467.83	2209390.56
1300	446467.83	2209552.96
1299	446522.45	2209578.41
1298	446653.63	2209578.41
1179	446653.63	2210002.96

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 5 (жилой квартал)		
№ точки	X	Y
1033	447089.60	2210042.96
974	447091.13	2210516.63
973	447056.48	2210519.60
970	447036.18	2210517.26
969	446985.58	2210502.12
967	446790.69	2210443.84
1055	446790.69	2210332.06
1057	446709.48	2210332.04
1058	446659.26	2210315.58
1059	446653.08	2210313.56
1060	446676.37	2210242.53
1061	446679.96	2210229.89
1062	446682.55	2210217.00
1063	446684.11	2210203.95
1064	446684.63	2210190.82
1065	446684.63	2210042.96
1033	447089.60	2210042.96

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 6 (жилой квартал)		
№ точки	X	Y
1158	446657.63	2210042.96
1159	446657.63	2210190.82
1160	446657.19	2210201.81
1161	446655.89	2210212.74
1163	446653.72	2210223.53
1164	446650.71	2210234.12
948	446476.51	2210765.55
945	446325.03	2210715.89
944	446382.62	2210539.16
943	446356.96	2210530.75
941	446421.13	2210333.81
940	446292.95	2210291.84
939	446236.66	2210342.82
938	446212.76	2210261.64
937	446275.26	2210198.84
936	446308.71	2210169.37
935	446373.44	2210101.86
934	446387.52	2210042.96
1158	446657.63	2210042.96

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 7 (жилой квартал)		
№ точки	X	Y
1525	446322.77	2207679.56
1523	446253.86	2207809.32
1522	446242.65	2207833.96
824	446237.29	2207848.86
822	446185.64	2207866.41
820	446142.50	2207881.07
819	446079.00	2207890.83
818	446003.06	2207886.19
816	445992.91	2207730.32
815	446049.91	2207685.67
811	446077.10	2207664.37
808	446155.39	2207590.01
1803	446155.44	2207589.96
1530	446164.73	2207596.11
1525	446322.77	2207679.56

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 8 (жилой квартал)		
№ точки	X	Y
1470	445990.52	2208600.19
1468	445810.54	2208600.22
613	445810.53	2208318.27
610	445893.17	2208251.36
609	445931.26	2208211.52
608	445932.52	2208205.39
607	445932.52	2208195.81
606	445932.57	2208193.49
605	445932.72	2208191.18
604	445932.98	2208188.87
603	445933.33	2208186.58
602	445933.78	2208184.30
601	445934.34	2208182.05
600	445934.99	2208179.82
599	445935.74	2208177.63
598	445936.58	2208175.47
597	445937.52	2208173.34
596	445938.55	2208171.27
595	445939.67	2208169.23
594	445940.88	2208167.25
593	445942.17	2208165.33
592	445943.55	2208163.46
591	445950.09	2208154.97
590	445953.93	2208148.14
589	445957.27	2208145.66
588	445971.60	2208127.06
587	445973.12	2208124.98
585	445970.53	2208082.02
584	445972.61	2208072.33
1487	446095.23	2208072.33
1488	446095.24	2207990.96
838	446072.70	2207990.96
836	446120.26	2207955.76
835	446151.12	2207959.38
834	446188.06	2207925.70
832	446224.87	2207920.08
1500	446225.06	2208067.33
1501	446225.09	2208092.67
1485	446044.55	2208092.69
1484	446044.57	2208251.43
1483	445990.46	2208251.43
1470	445990.52	2208600.19

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 9 (учебно-образовательный квартал)		
№ точки	X	Y
1229	447075.78	2209430.94
1230	447075.78	2209675.77
1231	446957.87	2209675.74
1232	446957.94	2209430.91
1229	447075.78	2209430.94

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 10 (учебно-образовательный квартал)		
№ точки	X	Y
1352	446414.98	2209186.28
1358	446307.58	2209186.73
1357	446292.52	2209171.80
1356	446291.64	2208962.02
1355	446292.09	2208951.86
1354	446292.82	2208946.83
1353	446414.86	2208946.85
1352	446414.98	2209186.28

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 11 (учебно-образовательный квартал)		
№ точки	X	Y
1651	446653.63	2209573.41
1650	446523.56	2209573.41
1649	446472.83	2209549.77
1648	446472.83	2209395.56
1647	446653.63	2209395.56
1651	446653.63	2209573.41

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 12 (учебно-образовательный квартал)		
№ точки	X	Y
1148	446352.21	2210529.18
1152	446238.25	2210491.82
1151	446238.23	2210348.15
1150	446294.15	2210297.50
1149	446414.83	2210337.01
1148	446352.21	2210529.18

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 13 (учебно-образовательный квартал)		
№ точки	X	Y
1507	446225.30	2208251.43
1504	446049.57	2208251.43
1503	446049.55	2208097.69
1502	446225.10	2208097.67
1508	446225.29	2208246.43
1507	446225.30	2208251.43

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 14 (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал)		
№ точки	X	Y
1270	447002.96	2209246.05
1269	446978.55	2209271.36
1268	446814.27	2209113.85
1267	446814.57	2209113.53
1271	446838.61	2209088.46
2092	446844.59	2209094.20
1270	447002.96	2209246.05

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 15 (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал)		
№ точки	X	Y
1672	447095.00	2209170.68
1673	447095.16	2209181.29
1674	447094.96	2209184.41
1675	447094.28	2209187.47
1676	447093.12	2209190.38
1677	447091.53	2209193.07
1678	447089.54	2209195.49
1679	447087.19	2209197.56
1680	447084.55	2209199.24
1681	447081.68	2209200.49
1682	447078.66	2209201.28
1683	447075.54	2209201.58
1684	447072.42	2209201.39
1685	447069.36	2209200.72
1686	447066.44	2209199.58
1687	447063.74	2209198.00
1688	447061.32	2209196.02
1689	446889.99	2209031.74
1690	446902.64	2209018.53

1691	446894.69	2209010.92
1692	446882.05	2209024.13
1693	446723.64	2208872.24
1694	446715.81	2208864.50
1695	446708.20	2208856.53
1696	446700.84	2208848.34
1697	446693.73	2208839.93
1698	446686.87	2208831.31
1699	446686.69	2208831.06
1700	446687.29	2208831.29
1701	446690.66	2208831.94
1702	446693.65	2208832.15
1703	446697.23	2208832.18
1704	446734.73	2208832.15
1705	446736.83	2208832.03
1706	446739.99	2208831.15
1707	446742.59	2208829.73
1708	446744.71	2208827.88
1709	446746.60	2208825.49
1710	446747.76	2208822.94
1711	446748.41	2208820.73
1996	446800.69	2208820.43
1712	446805.33	2208825.40
1713	446960.34	2208826.42
1714	447008.29	2208826.74
1715	447041.29	2208826.98
1716	447079.99	2208834.57
1717	447090.21	2208849.95
1993	447092.14	2208979.08
1992	447093.34	2209059.43
1672	447095.00	2209170.68

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 16 (многофункциональный общественно-деловой, коммунальный квартал)		
№ точки	X	Y
1078	446785.69	2210442.35
966	446732.60	2210426.47
965	446728.64	2210444.82
963	446627.74	2210411.75
1081	446657.70	2210320.33
1080	446708.68	2210337.04
1079	446785.69	2210337.06
1078	446785.69	2210442.35

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 17 (коммунальный квартал)		
№ точки	X	Y
962	446620.00	2210414.47
959	446727.58	2210449.74
958	446690.33	2210622.34
956	446632.24	2210790.27
955	446573.00	2210911.04
954	446523.88	2211034.54
953	446444.85	2211040.00
952	446368.60	2210897.64
2101	446341.86	2210840.14
2102	446287.78	2210738.90
951	446314.66	2210747.70
950	446323.48	2210720.65
949	446474.95	2210770.30
1102	446446.13	2210858.23
1103	446486.40	2210871.43
1104	446525.23	2210870.14
1116	446522.52	2210788.15
1117	446520.32	2210718.57
962	446620.00	2210414.47

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 18 (коммунальный квартал)		
№ точки	X	Y
1138	446311.46	2210741.39
1146	446284.37	2210732.51
1145	446265.98	2210698.07
1144	446252.10	2210646.15
1143	446238.25	2210549.33
1142	446238.25	2210497.08
1147	446376.32	2210542.36
1138	446311.46	2210741.39

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 19 (коммунальный квартал)		
№ точки	X	Y
1002	445780.64	2209452.87
1001	445650.19	2209525.61
1000	445598.85	2209417.10
2067	445616.42	2209349.91
2066	445565.93	2209261.84
2065	445591.17	2209167.13
2064	445601.87	2209156.69

221	445604.96	2209158.22
220	445608.01	2209159.10
219	445612.24	2209158.64
218	445614.89	2209156.95
217	445625.59	2209145.15
216	445629.10	2209145.16
215	445631.96	2209144.18
214	445634.69	2209141.34
213	445635.52	2209137.91
212	445634.60	2209132.50
211	445632.37	2209125.94
210	445632.19	2209122.83
209	445633.15	2209119.16
187	445637.94	2209114.48
186	445642.09	2209114.45
185	445644.88	2209113.08
184	445647.13	2209110.04
183	445650.97	2209106.40
182	445654.89	2209105.49
181	445657.76	2209103.97
180	445660.29	2209102.20
179	445662.85	2209099.62
178	445664.38	2209096.04
177	445664.12	2209092.85
176	445664.50	2209087.24
175	445666.19	2209084.54
174	445667.12	2209081.85
173	445684.74	2209079.31
172	445700.18	2209074.56
1451	445701.34	2209148.04
1452	445691.11	2209149.95
1453	445699.89	2209187.97
1442	445659.23	2209197.77
1432	445691.68	2209338.86
1431	445728.66	2209359.64
1002	445780.64	2209452.87

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 20 (коммунальный квартал)		
№ точки	X	Y
907	446557.79	2208755.79
905	446465.39	2208761.14
904	446413.72	2208766.72
903	446382.01	2208739.37
902	446373.80	2208740.28
1570	446374.91	2208736.49

1572	446377.87	2208724.54
1573	446379.66	2208712.37
1574	446380.26	2208700.08
1800	446380.24	2208640.13
1640	446494.50	2208640.12
1639	446532.22	2208640.30
1592	446533.69	2208650.11
1593	446540.49	2208695.64
1594	446551.73	2208739.37
907	446557.79	2208755.79

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 21 (коммунальный квартал)		
№ точки	X	Y
2084	446534.59	2208558.26
2083	446534.65	2208578.88
2082	446534.68	2208591.37
2079	446491.62	2208591.18
2078	446491.58	2208600.12
1772	446478.29	2208600.12
1776	446477.46	2208291.46
1785	446533.88	2208291.43
2084	446534.59	2208558.26

Планируемый элемент планировочной структуры – квартал 22 (коммунальный квартал)		
№ точки	X	Y
839	446065.94	2207995.96
1489	446090.24	2207995.96
1490	446090.24	2208067.33
583	445973.69	2208067.33
582	445950.20	2208067.33
581	445950.20	2207977.30
842	446047.77	2207977.30
841	446047.77	2208002.17
840	446056.61	2208003.41
839	446065.94	2207995.96

Планируемый элемент планировочной структуры – улично-дорожная сеть 23		
№ точки	X	Y
1536	446350.16	2207692.32
1537	446288.63	2207809.06
1538	446267.54	2207849.09
1539	446264.83	2207854.23
1804	446263.10	2207857.61

1540	446261.46	2207861.03
1541	446259.91	2207864.50
1542	446258.46	2207868.01
1543	446257.09	2207871.55
1544	446255.81	2207875.12
1545	446254.63	2207878.73
1546	446253.53	2207882.37
1547	446252.54	2207886.03
1548	446251.64	2207889.72
1549	446250.83	2207893.43
1550	446250.12	2207897.16
1551	446249.51	2207900.91
1552	446248.99	2207904.67
1553	446248.57	2207908.44
1554	446248.03	2207916.07
1805	446247.94	2207918.37
1806	446247.89	2207920.66
1807	446247.87	2207922.95
1808	446247.89	2207936.28
1809	446248.05	2208060.35
1810	446248.14	2208127.75
1811	446248.30	2208251.43
2059	446533.77	2208251.43
1785	446533.88	2208291.43
1776	446477.46	2208291.46
1775	446467.80	2208291.46
2060	446018.00	2208295.61
1894	446020.27	2208595.19
1801	446020.31	2208600.19
1772	446478.29	2208600.12
1640	446494.50	2208640.12
1800	446380.24	2208640.13
1574	446380.26	2208700.08
1573	446379.66	2208712.37
1572	446377.87	2208724.54
1570	446374.91	2208736.49
902	446373.80	2208740.28
1638	446370.80	2208748.09
137	446358.71	2208777.58
18	446353.49	2208790.30
1375	446342.49	2208817.15
1366	446299.37	2208922.33
1361	446295.98	2208931.92
1360	446293.54	2208941.83
1354	446292.82	2208946.83
1355	446292.09	2208951.86
1356	446291.64	2208962.02

1357	446292.52	2209171.80
1358	446307.58	2209186.73
1352	446414.98	2209186.28
1351	446419.98	2209186.26
1343	446653.63	2209185.28
1345	446653.63	2208912.41
1259	446693.63	2208947.37
1750	446772.31	2209022.81
1749	446764.41	2209031.33
1748	446766.39	2209033.16
1747	446770.80	2209037.24
1746	446772.83	2209039.11
1745	446774.62	2209037.24
1744	446778.52	2209040.61
1743	446784.51	2209034.52
1275	446791.79	2209041.49
1276	446786.08	2209047.44
1752	446804.23	2209064.83
1262	446805.07	2209065.65
1261	446712.34	2209162.35
1260	446693.63	2209162.35
1237	446693.63	2209180.35
1180	446693.63	2210002.96
1179	446653.63	2210002.96
1298	446653.63	2209578.41
1651	446653.63	2209573.41
1647	446653.63	2209395.56
1302	446653.63	2209390.56
1311	446653.63	2209249.29
1323	446274.29	2209250.87
1004	445816.24	2209506.29
1003	445785.01	2209450.43
1393	445790.25	2209447.51
1387	446257.53	2209186.94
1386	446269.58	2209186.89
1385	446268.64	2208962.12
1384	446269.20	2208949.70
1383	446270.97	2208937.39
1382	446273.94	2208925.32
1381	446278.09	2208913.60
1380	446288.55	2208888.10
21	446325.22	2208798.64
134	446330.23	2208786.40
1582	446349.31	2208739.88
1581	446352.86	2208729.86
1580	446355.28	2208720.09
1579	446356.74	2208710.14

1578	446357.26	2208699.52
1799	446357.24	2208640.14
1796	445926.29	2208640.20
1797	445868.85	2208637.20
1798	445805.54	2208632.98
1467	445805.54	2208600.22
1468	445810.54	2208600.22
1470	445990.52	2208600.19
1483	445990.46	2208251.43
1484	446044.57	2208251.43
1504	446049.57	2208251.43
1507	446225.30	2208251.43
1508	446225.29	2208246.43
1502	446225.10	2208097.67
1501	446225.09	2208092.67
1500	446225.06	2208067.33
832	446224.87	2207920.08
831	446224.99	2207916.00
830	446225.20	2207911.92
829	446225.52	2207907.85
828	446225.93	2207903.78
827	446226.44	2207899.73
826	446227.98	2207887.87
825	446231.87	2207868.18
824	446237.29	2207848.86
1522	446242.65	2207833.96
1523	446253.86	2207809.32
1525	446322.77	2207679.56
1534	446329.12	2207682.91
1535	446332.77	2207684.83
1536	446350.16	2207692.32

Планируемый элемент планировочной структуры – улично-дорожная сеть 24		
№ точки	X	Y
1065	446684.63	2210042.96
1064	446684.63	2210190.82
1063	446684.11	2210203.95
1062	446682.55	2210217.00
1061	446679.96	2210229.89
1060	446676.37	2210242.53
1059	446653.08	2210313.56
1058	446659.26	2210315.58
963	446627.74	2210411.75
962	446620.00	2210414.47
1117	446520.32	2210718.57
1116	446522.52	2210788.15

1104	446525.23	2210870.14
1103	446486.40	2210871.43
1102	446446.13	2210858.23
949	446474.95	2210770.30
948	446476.51	2210765.55
1164	446650.71	2210234.12
1163	446653.72	2210223.53
1161	446655.89	2210212.74
1160	446657.19	2210201.81
1159	446657.63	2210190.82
1158	446657.63	2210042.96
1065	446684.63	2210042.96

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 25		
№ точки	X	Y
209	445633.15	2209119.16
210	445632.19	2209122.83
211	445632.37	2209125.94
212	445634.60	2209132.50
213	445635.52	2209137.91
214	445634.69	2209141.34
215	445631.96	2209144.18
216	445629.10	2209145.16
217	445625.59	2209145.15
218	445614.89	2209156.95
219	445612.24	2209158.64
220	445608.01	2209159.10
221	445604.96	2209158.22
222	445600.14	2209155.83
223	445597.40	2209154.06
224	445606.07	2209145.60
225	445607.15	2209146.15
226	445614.30	2209139.39
227	445616.98	2209135.68
228	445620.50	2209133.55
229	445620.31	2209131.69
209	445633.15	2209119.16

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 26		
№ точки	X	Y
230	445599.12	2209551.24
231	445601.12	2209551.90
232	445604.00	2209553.32

233	445606.67	2209555.18
234	445609.22	2209557.77
235	445611.88	2209562.42
236	445612.84	2209565.62
237	445613.35	2209569.30
238	445613.40	2209573.42
239	445612.94	2209578.39
240	445612.69	2209579.92
230	445599.12	2209551.24

Часть планируемого элемента планировочной структуры – территория общего пользования 27		
№ точки	X	Y
799	445977.82	2207395.36
800	445974.01	2207449.60
801	445967.06	2207548.48
802	445961.01	2207626.45
803	445964.42	2207660.40
804	445992.00	2207667.92
805	446094.78	2207604.82
806	446133.46	2207577.91
807	446152.08	2207587.74
808	446155.39	2207590.01
811	446077.10	2207664.37
815	446049.91	2207685.67
816	445992.91	2207730.32
818	446003.06	2207886.19
819	446079.00	2207890.83
820	446142.50	2207881.07
822	446185.64	2207866.41
824	446237.29	2207848.86
825	446231.87	2207868.18
826	446227.98	2207887.87
827	446226.44	2207899.73
828	446225.93	2207903.78
829	446225.52	2207907.85
830	446225.20	2207911.92
831	446224.99	2207916.00
832	446224.87	2207920.08
834	446188.06	2207925.70
835	446151.12	2207959.38
836	446120.26	2207955.76
838	446072.70	2207990.96
1488	446095.24	2207990.96
1487	446095.23	2208072.33
584	445972.61	2208072.33

585	445970.53	2208082.02
587	445973.12	2208124.98
588	445971.60	2208127.06
589	445957.27	2208145.66
590	445953.93	2208148.14
591	445950.09	2208154.97
592	445943.55	2208163.46
593	445942.17	2208165.33
594	445940.88	2208167.25
595	445939.67	2208169.23
596	445938.55	2208171.27
597	445937.52	2208173.34
598	445936.58	2208175.47
599	445935.74	2208177.63
600	445934.99	2208179.82
601	445934.34	2208182.05
602	445933.78	2208184.30
603	445933.33	2208186.58
604	445932.98	2208188.87
605	445932.72	2208191.18
606	445932.57	2208193.49
607	445932.52	2208195.81
608	445932.52	2208205.39
609	445931.26	2208211.52
610	445893.17	2208251.36
613	445810.53	2208318.27
1468	445810.54	2208600.22
1467	445805.54	2208600.22
1466	445805.54	2208597.31
1465	445805.54	2208569.31
1464	445805.54	2208541.31
1463	445805.54	2208513.31
1462	445805.54	2208485.31
1461	445805.53	2208457.31
1460	445805.53	2208429.31
1459	445805.53	2208405.31
1458	445805.53	2208339.05
614	445805.53	2208322.32
615	445796.42	2208329.70
616	445793.42	2208362.53
617	445785.48	2208382.52
618	445760.00	2208381.83
1812	445755.53	2208381.53
1813	445749.53	2208381.13
619	445743.03	2208380.69
620	445706.41	2208398.65
1814	445695.96	2208410.04

1815	445645.96	2208464.53
1816	445639.96	2208471.07
621	445629.61	2208482.35
622	445590.19	2208487.50
623	445604.85	2208519.48
1817	445602.49	2208524.91
624	445593.55	2208545.52
625	445592.23	2208553.67
1818	445588.61	2208558.75
1819	445586.85	2208561.22
626	445563.68	2208593.75
627	445535.12	2208627.46
628	445522.30	2208624.20
629	445524.43	2208619.53
630	445530.38	2208619.62
631	445533.88	2208618.40
632	445536.73	2208616.33
633	445538.61	2208613.19
634	445541.03	2208606.93
635	445545.71	2208603.91
636	445547.88	2208598.71
637	445546.97	2208595.38
638	445546.96	2208588.18
639	445547.77	2208584.26
640	445549.52	2208579.04
641	445552.20	2208573.26
642	445553.49	2208567.69
643	445554.71	2208556.94
644	445557.24	2208552.84
645	445562.46	2208547.88
646	445568.94	2208544.48
647	445570.73	2208541.29
648	445571.63	2208537.59
649	445574.89	2208528.90
650	445575.36	2208524.73
651	445575.24	2208521.10
652	445575.53	2208517.42
653	445578.03	2208509.20
654	445577.69	2208505.73
655	445575.36	2208496.54
656	445574.09	2208493.55
657	445571.98	2208486.77
658	445577.77	2208474.75
659	445579.08	2208471.60
660	445579.43	2208468.06
661	445581.75	2208463.79
662	445585.10	2208462.63

663	445587.37	2208459.64
664	445589.85	2208453.91
665	445594.43	2208444.39
666	445596.53	2208441.54
667	445601.43	2208438.43
668	445604.46	2208435.46
669	445607.08	2208431.44
670	445610.43	2208422.06
671	445612.21	2208419.11
672	445614.81	2208416.33
673	445617.72	2208415.60
674	445624.77	2208416.74
675	445627.97	2208415.46
676	445630.32	2208413.42
677	445632.66	2208410.56
678	445635.73	2208405.47
679	445636.74	2208402.40
680	445638.35	2208399.15
681	445641.52	2208399.29
682	445644.51	2208400.44
683	445651.70	2208404.03
684	445659.07	2208406.64
685	445662.15	2208406.24
686	445666.00	2208405.17
687	445669.15	2208403.24
688	445671.33	2208399.94
689	445674.33	2208391.80
690	445676.42	2208385.41
691	445682.36	2208372.71
692	445684.83	2208366.11
693	445684.85	2208362.33
694	445682.69	2208355.16
695	445681.93	2208348.15
696	445681.39	2208345.07
697	445677.56	2208329.21
698	445677.09	2208326.74
699	445693.92	2208324.03
700	445698.59	2208320.10
701	445699.25	2208319.83
702	445705.15	2208316.83
703	445710.86	2208312.98
704	445715.39	2208311.35
705	445720.77	2208310.59
706	445724.24	2208308.86
707	445726.15	2208304.08
708	445725.45	2208300.56
709	445724.48	2208298.29

710	445731.37	2208292.48
711	445734.02	2208292.79
712	445737.70	2208291.82
713	445744.19	2208288.37
714	445768.05	2208276.99
715	445771.27	2208274.93
716	445773.85	2208272.53
717	445775.72	2208269.99
718	445779.39	2208263.45
719	445782.18	2208257.11
720	445784.06	2208253.63
721	445797.36	2208242.52
722	445809.68	2208233.76
723	445819.86	2208224.69
724	445822.33	2208222.97
725	445827.02	2208220.14
726	445829.61	2208217.28
727	445831.83	2208213.24
728	445834.87	2208205.37
729	445834.91	2208205.25
730	445847.27	2208194.83
731	445899.49	2208113.68
732	445901.00	2208113.09
733	445903.55	2208111.38
734	445906.13	2208108.72
735	445907.92	2208105.97
736	445909.27	2208102.97
737	445910.92	2208097.26
738	445912.24	2208093.87
739	445922.51	2208077.90
740	445928.06	2208057.76
741	445929.33	2208057.19
742	445931.97	2208053.91
743	445932.97	2208050.93
744	445933.03	2208045.07
745	445932.36	2208042.15
581	445950.20	2207977.30
582	445950.20	2208067.33
583	445973.69	2208067.33
1490	446090.24	2208067.33
1489	446090.24	2207995.96
839	446065.94	2207995.96
840	446056.61	2208003.41
841	446047.77	2208002.17
842	446047.77	2207977.30
581	445950.20	2207977.30
555	445952.20	2207970.05

554	445954.89	2207969.23
553	445957.54	2207967.66
552	445959.96	2207965.47
551	445962.35	2207962.53
550	445966.83	2207954.03
549	445970.01	2207952.13
548	445972.54	2207949.91
547	445974.72	2207947.15
546	445979.62	2207938.03
460	445982.31	2207932.54
459	445984.21	2207927.92
458	445985.36	2207923.98
457	445985.95	2207920.29
456	445985.99	2207916.54
455	445985.49	2207912.93
454	445984.55	2207909.46
453	445983.03	2207905.70
452	445981.09	2207902.11
451	445978.51	2207898.37
450	445975.73	2207893.17
449	445975.50	2207889.02
448	445975.49	2207888.90
447	445975.94	2207883.83
446	445977.26	2207877.05
445	445980.36	2207875.70
444	445983.52	2207873.13
443	445985.08	2207870.06
442	445985.57	2207866.81
441	445985.16	2207863.51
440	445983.50	2207860.67
439	445980.73	2207858.09
438	445976.18	2207857.11
437	445975.53	2207853.06
436	445974.01	2207849.52
435	445968.41	2207845.49
434	445969.07	2207842.38
433	445968.73	2207838.62
432	445966.98	2207830.97
431	445966.53	2207822.20
430	445966.68	2207816.48
429	445965.02	2207801.67
428	445963.80	2207795.44
427	445962.52	2207791.53
426	445960.85	2207788.55
425	445958.73	2207786.01
424	445951.95	2207779.19
376	445951.15	2207771.18

375	445951.40	2207766.45
374	445951.81	2207749.61
373	445953.02	2207745.53
372	445956.90	2207744.28
371	445960.19	2207742.99
370	445963.21	2207740.57
369	445964.83	2207737.37
368	445965.21	2207733.91
367	445964.65	2207727.28
366	445965.10	2207723.92
365	445966.31	2207720.74
364	445966.71	2207718.22
363	445970.40	2207714.22
362	445973.56	2207706.43
361	445976.22	2207701.84
360	445979.58	2207700.61
359	445982.86	2207699.97
358	445985.80	2207698.77
357	445994.50	2207693.05
356	446000.69	2207689.61
355	446004.34	2207688.60
354	446010.57	2207689.00
353	446014.23	2207688.35
352	446017.25	2207687.21
351	446020.45	2207685.44
350	446027.21	2207680.58
349	446031.10	2207678.16
348	446035.33	2207675.92
347	446043.88	2207670.58
346	446050.23	2207668.86
345	446054.10	2207667.60
344	446057.80	2207665.90
343	446061.51	2207663.60
342	446068.59	2207657.50
341	446073.70	2207654.19
340	446078.60	2207650.44
339	446085.28	2207643.26
338	446091.87	2207637.31
337	446096.51	2207632.29
336	446099.46	2207626.95
335	446103.22	2207621.96
334	446107.92	2207619.53
333	446110.56	2207617.90
332	446115.08	2207616.59
331	446123.13	2207613.54
330	446127.12	2207611.07
329	446132.97	2207606.38

328	446142.97	2207596.05
327	446142.97	2207592.96
326	446140.82	2207590.08
325	446137.88	2207589.13
324	446134.43	2207590.51
323	446125.89	2207598.66
322	446120.89	2207602.61
321	446117.96	2207604.35
320	446111.67	2207606.65
319	446105.82	2207608.45
318	446095.57	2207614.62
317	446090.41	2207621.63
316	446087.76	2207626.62
315	446084.51	2207629.81
314	446077.66	2207636.09
313	446071.36	2207642.97
312	446067.53	2207645.58
311	446062.11	2207648.94
310	446054.33	2207654.95
309	446049.19	2207657.47
308	446039.91	2207660.06
307	446037.10	2207661.52
306	446031.24	2207665.46
305	446024.91	2207668.64
304	446012.20	2207677.19
303	446008.30	2207677.69
302	446004.84	2207677.34
301	446001.59	2207677.68
300	445998.07	2207678.64
299	445994.30	2207680.21
298	445990.42	2207682.36
297	445985.83	2207685.43
296	445978.49	2207689.46
295	445975.15	2207690.03
294	445971.75	2207691.32
293	445969.13	2207693.14
292	445967.00	2207695.33
291	445965.14	2207698.04
290	445963.59	2207701.20
289	445962.25	2207704.64
288	445959.78	2207701.92
287	445958.29	2207698.64
286	445954.18	2207690.86
285	445951.58	2207688.72
284	445947.18	2207686.05
283	445940.45	2207680.58
282	445939.24	2207675.83

281	445939.43	2207667.36
280	445937.02	2207653.20
279	445937.69	2207641.68
278	445938.18	2207636.77
277	445939.93	2207628.66
276	445939.05	2207615.51
275	445939.49	2207598.45
274	445938.80	2207584.81
273	445936.55	2207576.05
272	445935.61	2207565.16
271	445937.28	2207553.00
270	445938.08	2207542.84
269	445941.47	2207532.96
268	445941.38	2207526.55
267	445938.53	2207521.22
266	445935.26	2207517.83
265	445936.49	2207504.90
264	445939.97	2207491.80
263	445945.57	2207473.16
262	445946.42	2207464.72
261	445948.03	2207459.89
260	445953.62	2207453.38
259	445957.17	2207439.51
258	445958.77	2207428.06
257	445961.84	2207418.33
256	445962.18	2207410.03
255	445961.74	2207404.78
254	445960.09	2207399.32
253	445958.76	2207393.07
252	445958.90	2207387.25
251	445961.10	2207377.73
250	445962.01	2207366.74
249	445963.21	2207360.84
799	445977.82	2207395.36

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 28		
№ точки	X	Y
422	445954.72	2207353.65
421	445953.12	2207355.59
420	445951.98	2207358.54
419	445951.67	2207365.42
418	445950.56	2207376.28
417	445948.20	2207386.58
416	445948.23	2207394.70
415	445951.58	2207410.14

414	445951.42	2207417.19
413	445948.43	2207426.19
412	445946.82	2207437.72
411	445943.74	2207449.16
410	445937.99	2207455.71
409	445935.78	2207463.18
408	445934.96	2207471.65
407	445929.55	2207489.09
406	445926.08	2207503.39
405	445925.07	2207521.45
404	445928.22	2207526.58
403	445930.59	2207531.23
402	445927.35	2207541.28
401	445926.49	2207552.10
400	445924.89	2207565.54
399	445926.24	2207578.11
398	445928.27	2207586.78
397	445928.99	2207598.75
396	445928.32	2207615.94
395	445928.51	2207621.65
394	445929.06	2207628.73
393	445927.67	2207635.22
392	445927.11	2207640.56
391	445926.76	2207647.12
1646	445918.78	2207618.99
793	445855.13	2207582.26
794	445868.88	2207560.64
795	445897.36	2207542.89
796	445916.15	2207470.28
797	445920.10	2207454.99
798	445948.26	2207352.25
422	445954.72	2207353.65

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 29		
№ точки	X	Y
390	445940.24	2207694.63
389	445945.90	2207698.13
388	445948.39	2207703.07
387	445950.10	2207707.05
386	445951.76	2207709.55
385	445954.30	2207712.02
384	445955.61	2207717.53
383	445954.39	2207720.64
382	445953.67	2207723.82
381	445953.45	2207727.20

380	445953.79	2207730.91
379	445952.91	2207733.79
378	445948.30	2207735.36
377	445947.59	2207735.84
792	445945.21	2207712.17
390	445940.24	2207694.63

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 30		
№ точки	X	Y
579	445959.25	2207856.79
578	445961.41	2207857.70
577	445965.32	2207858.06
576	445966.76	2207864.21
575	445970.44	2207868.02
574	445968.20	2207870.34
573	445966.40	2207873.98
572	445965.64	2207876.93
571	445964.92	2207881.67
570	445964.28	2207888.68
569	445964.32	2207890.16
568	445964.38	2207892.77
567	445964.87	2207895.97
566	445965.92	2207899.25
565	445967.43	2207902.10
564	445969.44	2207904.93
563	445972.93	2207910.53
562	445974.50	2207915.08
561	445974.81	2207919.15
560	445973.63	2207924.18
559	445972.06	2207927.91
558	445965.57	2207940.71
557	445963.45	2207943.04
556	445958.73	2207946.30
790	445964.92	2207923.80
791	445962.09	2207890.39
579	445959.25	2207856.79

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 31		
№ точки	X	Y
746	445767.21	2208262.29
747	445766.43	2208263.69
748	445763.21	2208266.86
749	445759.87	2208268.47
746	445767.21	2208262.29

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 32		
№ точки	X	Y
777	445659.23	2208329.61
776	445658.96	2208329.94
775	445657.88	2208333.24
774	445653.84	2208343.74
773	445653.45	2208347.50
772	445654.24	2208351.54
771	445659.70	2208361.99
770	445659.66	2208362.78
769	445648.13	2208368.42
768	445640.93	2208369.59
767	445637.13	2208370.61
766	445633.48	2208371.94
765	445629.51	2208373.74
764	445625.58	2208375.86
763	445622.17	2208377.16
762	445618.09	2208377.60
761	445615.48	2208379.15
760	445613.27	2208382.29
759	445612.02	2208385.08
758	445606.36	2208381.86
757	445602.54	2208382.02
756	445598.86	2208383.71
755	445596.47	2208385.67
754	445591.83	2208390.05
753	445580.88	2208399.23
752	445574.09	2208402.63
751	445572.44	2208404.00
1821	445593.46	2208373.90
1822	445604.17	2208358.57
750	445620.00	2208335.91
777	445659.23	2208329.61

Планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования 33		
№ точки	X	Y
1502	446225.10	2208097.67
1503	446049.55	2208097.69
1504	446049.57	2208251.43
1484	446044.57	2208251.43
1485	446044.55	2208092.69
1501	446225.09	2208092.67
1502	446225.10	2208097.67

Планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования 34		
№ точки	X	Y
1776	446477.46	2208291.46
1772	446478.29	2208600.12
1801	446020.31	2208600.19
1894	446020.27	2208595.19
1788	446470.22	2208591.40
1774	446470.17	2208585.41
1775	446467.80	2208291.46
1776	446477.46	2208291.46

Планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования 35		
№ точки	X	Y
1376	446606.05	2208852.48
910	446576.44	2208844.45
911	446472.43	2208816.26
912	446352.49	2208803.67
1375	446342.49	2208817.15
18	446353.49	2208790.30
17	446354.88	2208789.76
15	446373.72	2208785.30
14	446390.18	2208785.79
13	446400.16	2208787.25
12	446405.81	2208789.13
11	446425.54	2208796.74
10	446437.56	2208795.77
9	446447.71	2208793.99
8	446457.62	2208794.32
7	446488.30	2208803.45
6	446509.19	2208804.16
5	446530.79	2208804.35
4	446547.57	2208801.25
3	446549.40	2208799.42
2	446550.07	2208796.92
1	446549.04	2208792.88
152	446547.21	2208791.05
151	446543.89	2208790.44
150	446529.45	2208792.72
149	446509.54	2208792.70
148	446489.24	2208792.23
147	446464.06	2208785.12
146	446458.73	2208783.76
145	446446.59	2208783.32

144	446436.01	2208785.29
143	446426.28	2208785.73
142	446409.49	2208778.76
141	446402.27	2208776.44
140	446390.85	2208774.80
138	446371.96	2208774.42
137	446358.71	2208777.58
1638	446370.80	2208748.09
902	446373.80	2208740.28
903	446382.01	2208739.37
904	446413.72	2208766.72
905	446465.39	2208761.14
907	446557.79	2208755.79
908	446567.36	2208781.73
1645	446587.22	2208822.28
1376	446606.05	2208852.48

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 36		
№ точки	X	Y
1796	445926.29	2208640.20
1799	446357.24	2208640.14
1578	446357.26	2208699.52
1579	446356.74	2208710.14
1580	446355.28	2208720.09
1581	446352.86	2208729.86
1582	446349.31	2208739.88
134	446330.23	2208786.40
132	446317.65	2208789.25
131	446308.18	2208795.40
130	446300.14	2208806.52
129	446298.97	2208810.47
128	446298.69	2208814.33
127	446296.17	2208816.66
126	446291.66	2208818.66
125	446289.12	2208823.50
124	446288.58	2208828.66
123	446285.42	2208828.57
122	446280.04	2208829.94
121	446275.01	2208833.63
120	446268.57	2208840.65
119	446263.34	2208852.65
118	446257.49	2208862.79
117	446255.76	2208865.53
116	446253.01	2208867.10
115	446245.84	2208868.23

114	446238.18	2208871.36
113	446231.41	2208877.07
112	446226.22	2208884.13
111	446220.85	2208889.58
110	446204.26	2208904.70
109	446195.96	2208913.59
108	446177.73	2208934.15
107	446173.11	2208940.44
106	446155.16	2208951.17
105	446136.50	2208961.57
104	446128.31	2208966.67
103	446117.49	2208973.86
102	446113.89	2208977.50
101	446110.39	2208982.83
100	446106.25	2208988.08
99	446100.67	2208994.15
98	446098.20	2208996.09
97	446090.08	2208999.27
96	446080.36	2209005.29
95	446063.84	2209008.98
94	446047.17	2209019.15
93	446037.00	2209028.76
92	446034.48	2209030.96
91	446029.90	2209033.07
90	446022.75	2209035.02
89	446013.45	2209034.04
88	446003.06	2209036.49
87	445993.79	2209039.68
86	445971.15	2209041.32
85	445962.88	2209044.17
84	445955.36	2209045.86
83	445945.70	2209045.05
82	445935.29	2209043.54
81	445917.99	2209043.95
80	445894.10	2209046.90
79	445884.78	2209049.83
78	445881.66	2209049.94
872	445878.51	2209047.03
873	445883.01	2209037.58
874	445887.21	2209028.76
875	445917.71	2209027.05
876	445948.29	2209025.33
877	445981.93	2209023.45
878	446006.27	2209022.09
879	446010.54	2209002.55
880	446017.74	2208969.63
881	446020.19	2208958.44

882	446025.40	2208957.28
883	446040.34	2208953.99
884	446091.62	2208942.64
885	446089.95	2208917.61
886	446088.05	2208889.13
887	446086.86	2208871.12
888	446091.93	2208872.02
889	446108.83	2208875.02
890	446136.58	2208879.94
891	446167.14	2208885.37
892	446186.90	2208888.88
893	446200.93	2208872.47
894	446226.52	2208842.54
895	446246.02	2208819.73
896	446264.14	2208798.54
897	446281.19	2208778.61
898	446290.08	2208768.20
899	446291.80	2208766.19
900	446307.69	2208763.91
901	446336.04	2208759.85
1583	446339.82	2208744.03
1584	446339.86	2208724.04
1585	446339.96	2208677.17
1795 *	446346.02	2208662.16
1796	445926.29	2208640.20

190	445656.15	2209065.19
189	445652.71	2209065.19
245	445652.52	2209064.74
2116	445656.62	2209064.01
2115	445658.80	2209063.52
2114	445662.84	2209062.34
2113	445664.50	2209061.78
2112	445666.10	2209061.07
2111	445667.64	2209060.24
2110	445669.04	2209059.39
2109	445670.44	2209058.46
2108	445671.76	2209057.42
2107	445674.73	2209054.85
2106	445676.15	2209053.49
2105	445677.43	2209051.98
2104	445678.56	2209050.38
2103	445681.30	2209046.02
244	445682.37	2209044.08
243	445683.22	2209042.04
242	445683.84	2209039.92
241	445684.08	2209038.63
1455	445712.22	2209037.69
1456	445738.31	2209055.23
1457	445783.26	2209053.36
208	445785.92	2209054.71

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 37		
№ точки	X	Y
208	445785.92	2209054.71
207	445785.81	2209054.81
206	445781.91	2209057.36
205	445775.89	2209059.64
204	445765.88	2209061.54
203	445757.29	2209062.46
202	445747.97	2209060.99
201	445738.45	2209059.24
199	445727.43	2209059.04
198	445720.24	2209059.55
197	445711.63	2209060.72
196	445697.70	2209063.81
195	445681.95	2209068.65
194	445668.06	2209071.03
193	445667.25	2209069.76
192	445661.92	2209065.19
191	445656.84	2209065.19

Элемент планировочной структуры – квартал 38 (коммунальный квартал)		
№ точки	X	Y
1743	446784.51	2209034.52
1744	446778.52	2209040.61
1745	446774.62	2209037.24
1746	446772.83	2209039.11
1747	446770.80	2209037.24
1748	446766.39	2209033.16
1749	446764.41	2209031.33
1750	446772.31	2209022.81
1743	446784.51	2209034.52

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 39		
№ точки	X	Y
21	446325.22	2208798.64
1380	446288.55	2208888.10
859	446207.18	2208975.89
860	446104.52	2209076.78
862	446160.66	2209191.74

863	446111.84	2209196.10
864	446043.15	2209119.55
866	445838.36	2209127.71
1413	445839.71	2209139.25
1414	445822.13	2209133.83
1415	445781.65	2209130.65
1416	445752.30	2209126.69
1417	445734.75	2209151.95
1418	445722.73	2209180.59
1401	445722.73	2209195.84
1400	445681.72	2209205.72
1399	445678.76	2209210.50
1398	445704.06	2209320.50
1412	445726.44	2209333.08
1393	445790.25	2209447.51
1003	445785.01	2209450.43
1004	445816.24	2209506.29
1005	445849.44	2209565.77
1006	445889.35	2209572.11
1007	445945.22	2209620.16
1008	445959.29	2209614.77
1009	445977.49	2209637.71
1010	446048.55	2209595.23
1012	446144.04	2209585.84
1013	446201.29	2209531.64
1014	446244.16	2209502.24
1015	446247.61	2209491.95
1016	446256.26	2209487.93
1018	446328.53	2209602.62
1020	446436.63	2209571.17
1022	446515.93	2209607.79
1024	446322.92	2209847.28
1025	446193.42	2209907.41
1026	446209.29	2209933.05
1027	446278.69	2209923.43
1028	446335.85	2210015.36
1030	446382.56	2209986.32
1031	446392.90	2210002.96
975	446387.01	2210002.96
976	446380.95	2209993.21
977	446334.24	2210022.25
1823	446332.50	2210019.45
1824	446319.71	2209998.88
1825	446307.27	2209978.87
1826	446295.57	2209960.05
1827	446284.05	2209941.52
978	446276.16	2209928.83

1828	446244.85	2209933.17
1829	446238.85	2209934.00
979	446206.75	2209938.45
980	446203.65	2209933.44
981	446186.20	2209905.25
982	446319.76	2209843.24
983	446508.02	2209609.64
984	446436.23	2209576.49
985	446326.31	2209608.47
986	446254.38	2209494.32
987	446251.67	2209495.58
988	446248.37	2209505.42
989	446204.44	2209535.54
990	446146.23	2209590.65
991	446050.15	2209600.10
992	445976.30	2209644.25
993	445957.65	2209620.75
994	445944.22	2209625.90
995	445887.16	2209576.83
996	445802.53	2209563.38
997	445725.25	2209568.22
998	445631.71	2209620.13
240	445612.69	2209579.92
239	445612.94	2209578.39
238	445613.40	2209573.42
237	445613.35	2209569.30
236	445612.84	2209565.62
235	445611.88	2209562.42
234	445609.22	2209557.77
233	445606.67	2209555.18
232	445604.00	2209553.32
231	445601.12	2209551.90
230	445599.12	2209551.24
999	445573.01	2209496.07
1434	445611.07	2209350.62
1439	445560.57	2209262.54
1454	445586.69	2209164.51
223	445597.40	2209154.06
222	445600.14	2209155.83
2064	445601.87	2209156.69
2065	445591.17	2209167.13
2066	445565.93	2209261.84
2067	445616.42	2209349.91
1000	445598.85	2209417.10
1001	445650.19	2209525.61
1002	445780.64	2209452.87
1431	445728.66	2209359.64

1432	445691.68	2209338.86
1442	445659.23	2209197.77
1453	445699.89	2209187.97
1452	445691.11	2209149.95
1451	445701.34	2209148.04
172	445700.18	2209074.56
171	445700.70	2209074.40
170	445705.17	2209073.41
169	445713.90	2209071.48
168	445721.77	2209070.03
167	445737.72	2209070.22
165	445746.15	2209071.84
164	445757.66	2209073.48
163	445767.78	2209072.38
162	445779.08	2209070.00
161	445787.38	2209066.93
160	445792.81	2209063.31
159	445796.46	2209060.05
869	445804.51	2209064.12
870	445865.52	2209095.05
871	445911.09	2209077.22
77	445891.65	2209059.20
76	445896.87	2209057.57
75	445919.11	2209054.89
74	445935.09	2209054.00
73	445944.55	2209055.99
72	445956.79	2209056.82
71	445966.62	2209054.79
70	445974.02	2209051.98
69	445996.43	2209050.36
68	446006.36	2209047.04
67	446015.36	2209044.87
66	446023.39	2209045.84
65	446028.36	2209045.10
64	446034.37	2209042.76
63	446041.14	2209039.16
62	446054.04	2209027.72
61	446068.78	2209018.93
60	446085.47	2209014.88
59	446095.32	2209008.49
58	446104.22	2209004.93
57	446108.43	2209001.61
56	446114.37	2208994.71
55	446124.33	2208981.74
54	446141.87	2208970.38
53	446160.44	2208960.25
52	446173.68	2208952.47

51	446180.74	2208947.58
50	446185.92	2208940.71
49	446196.90	2208929.25
48	446203.87	2208920.73
47	446211.95	2208912.41
46	446223.23	2208901.79
45	446228.61	2208897.38
44	446234.83	2208890.98
43	446239.72	2208884.19
42	446244.36	2208880.52
41	446249.06	2208878.77
40	446256.55	2208877.55
39	446262.44	2208874.56
38	446264.79	2208871.83
37	446266.96	2208868.39
36	446273.28	2208857.36
35	446278.21	2208846.07
34	446282.49	2208841.71
33	446286.44	2208839.54
32	446291.49	2208839.47
31	446296.35	2208836.83
30	446298.93	2208832.88
29	446299.59	2208829.53
28	446301.12	2208826.72
27	446304.11	2208824.87
26	446306.57	2208822.31
25	446309.61	2208816.23
24	446310.42	2208810.64
23	446316.25	2208802.97
22	446322.47	2208799.19
21	446325.22	2208798.64

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 40		
№ точки	X	Y
229	445620.31	2209131.69
228	445620.50	2209133.55
227	445616.98	2209135.68
226	445614.30	2209139.39
225	445607.15	2209146.15
224	445606.07	2209145.60
229	445620.31	2209131.69

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 41		
№ точки	X	Y
913	447091.15	2210521.65
914	447056.41	2210524.62
915	447034.86	2210522.14
1830	446805.33	2210453.45
1831	446776.87	2210444.94
1832	446762.73	2210440.71
1833	446749.00	2210436.59
916	446736.35	2210432.81
917	446695.15	2210623.69
918	446676.63	2210677.24
919	446636.86	2210792.20
1834	446606.47	2210854.15
1835	446592.57	2210882.49
920	446577.57	2210913.07
921	446527.36	2211039.31
1836	446486.16	2211042.16
1893	446446.55	2211044.90
953	446444.85	2211040.00
954	446523.88	2211034.54
955	446573.00	2210911.04
956	446632.24	2210790.27
958	446690.33	2210622.34
959	446727.58	2210449.74
962	446620.00	2210414.47
963	446627.74	2210411.75
965	446728.64	2210444.82
966	446732.60	2210426.47
1078	446785.69	2210442.35
1079	446785.69	2210337.06
1080	446708.68	2210337.04
1081	446657.70	2210320.33
1058	446659.26	2210315.58
1057	446709.48	2210332.04
1055	446790.69	2210332.06
967	446790.69	2210443.84
969	446985.58	2210502.12
970	447036.18	2210517.26
973	447056.48	2210519.60
974	447091.13	2210516.63
913	447091.15	2210521.65

Планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования 42		
№ точки	X	Y
1189	447088.43	2209680.77
1218	446952.87	2209680.73
1216	446952.94	2209425.91
1212	447083.08	2209425.95
1991	447083.06	2209419.41
1770	447087.52	2209419.40
1189	447088.43	2209680.77
-	Исключение	территории
1229	447075.78	2209430.94
1230	447075.78	2209675.77
1231	446957.87	2209675.74
1232	446957.94	2209430.91
1229	447075.78	2209430.94

Планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования 43		
№ точки	X	Y
1272	447006.56	2209249.50
1240	446978.68	2209278.43
1239	446794.93	2209102.23
1238	446720.02	2209180.35
1237	446693.63	2209180.35
1260	446693.63	2209162.35
1261	446712.34	2209162.35
1262	446805.07	2209065.65
1263	446812.29	2209072.57
1264	446792.92	2209092.77
1267	446814.57	2209113.53
1268	446814.27	2209113.85
1269	446978.55	2209271.36
1270	447002.96	2209246.05
1272	447006.56	2209249.50

Планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования 44		
№ точки	X	Y
1298	446653.63	2209578.41
1299	446522.45	2209578.41
1300	446467.83	2209552.96
1301	446467.83	2209390.56
1302	446653.63	2209390.56
1647	446653.63	2209395.56

1648	446472.83	2209395.56
1649	446472.83	2209549.77
1650	446523.56	2209573.41
1651	446653.63	2209573.41
1298	446653.63	2209578.41

Планируемый элемент планировочной структуры – территория общего пользования 45		
№ точки	X	Y
1352	446414.98	2209186.28
1353	446414.86	2208946.85
1354	446292.82	2208946.83
1360	446293.54	2208941.83
1359	446419.86	2208941.85
1351	446419.98	2209186.26
1352	446414.98	2209186.28

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 46		
№ точки	X	Y
1996	446800.69	2208820.43
1711	446748.41	2208820.73
1710	446747.76	2208822.94
1709	446746.60	2208825.49
1708	446744.71	2208827.88
1707	446742.59	2208829.73
1706	446739.99	2208831.15
1705	446736.83	2208832.03
1704	446734.73	2208832.15
1703	446697.23	2208832.18
1702	446693.65	2208832.15
1701	446690.66	2208831.94
1700	446687.29	2208831.29
1699	446686.69	2208831.06
1742	446680.27	2208822.50
1741	446678.04	2208819.39
1740	446680.89	2208822.03
1739	446683.33	2208823.96
1738	446685.86	2208825.40
1737	446688.66	2208826.46
1736	446691.31	2208826.97
1735	446693.85	2208827.15
1734	446697.25	2208827.18
1733	446734.59	2208827.15
1732	446736.01	2208827.07
1731	446738.09	2208826.49

1730	446739.71	2208825.60
1729	446741.08	2208824.41
1728	446742.30	2208822.87
1727	446743.06	2208821.19
1726	446743.47	2208819.80
1725	446743.60	2208818.27
1724	446743.26	2208815.73
2097	446796.06	2208815.45
1996	446800.69	2208820.43

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 47		
№ точки	X	Y
249	445963.21	2207360.84
250	445962.01	2207366.74
251	445961.10	2207377.73
252	445958.90	2207387.25
253	445958.76	2207393.07
254	445960.09	2207399.32
255	445961.74	2207404.78
256	445962.18	2207410.03
257	445961.84	2207418.33
258	445958.77	2207428.06
259	445957.17	2207439.51
260	445953.62	2207453.38
261	445948.03	2207459.89
262	445946.42	2207464.72
263	445945.57	2207473.16
264	445939.97	2207491.80
265	445936.49	2207504.90
266	445935.26	2207517.83
267	445938.53	2207521.22
268	445941.38	2207526.55
269	445941.47	2207532.96
270	445938.08	2207542.84
271	445937.28	2207553.00
272	445935.61	2207565.16
273	445936.55	2207576.05
274	445938.80	2207584.81
275	445939.49	2207598.45
276	445939.05	2207615.51
277	445939.93	2207628.66
278	445938.18	2207636.77
279	445937.69	2207641.68
280	445937.02	2207653.20
281	445939.43	2207667.36

282	445939.24	2207675.83
283	445940.45	2207680.58
284	445947.18	2207686.05
285	445951.58	2207688.72
286	445954.18	2207690.86
287	445958.29	2207698.64
288	445959.78	2207701.92
289	445962.25	2207704.64
290	445963.59	2207701.20
291	445965.14	2207698.04
292	445967.00	2207695.33
293	445969.13	2207693.14
294	445971.75	2207691.32
295	445975.15	2207690.03
296	445978.49	2207689.46
297	445985.83	2207685.43
298	445990.42	2207682.36
299	445994.30	2207680.21
300	445998.07	2207678.64
301	446001.59	2207677.68
302	446004.84	2207677.34
303	446008.30	2207677.69
304	446012.20	2207677.19
305	446024.91	2207668.64
306	446031.24	2207665.46
307	446037.10	2207661.52
308	446039.91	2207660.06
309	446049.19	2207657.47
310	446054.33	2207654.95
311	446062.11	2207648.94
312	446067.53	2207645.58
313	446071.36	2207642.97
314	446077.66	2207636.09
315	446084.51	2207629.81
316	446087.76	2207626.62
317	446090.41	2207621.63
318	446095.57	2207614.62
319	446105.82	2207608.45
320	446111.67	2207606.65
321	446117.96	2207604.35
322	446120.89	2207602.61
323	446125.89	2207598.66
324	446134.43	2207590.51
325	446137.88	2207589.13
326	446140.82	2207590.08
327	446142.97	2207592.96
328	446142.97	2207596.05

329	446132.97	2207606.38
330	446127.12	2207611.07
331	446123.13	2207613.54
332	446115.08	2207616.59
333	446110.56	2207617.90
334	446107.92	2207619.53
335	446103.22	2207621.96
336	446099.46	2207626.95
337	446096.51	2207632.29
338	446091.87	2207637.31
339	446085.28	2207643.26
340	446078.60	2207650.44
341	446073.70	2207654.19
342	446068.59	2207657.50
343	446061.51	2207663.60
344	446057.80	2207665.90
345	446054.10	2207667.60
346	446050.23	2207668.86
347	446043.88	2207670.58
348	446035.33	2207675.92
349	446031.10	2207678.16
350	446027.21	2207680.58
351	446020.45	2207685.44
352	446017.25	2207687.21
353	446014.23	2207688.35
354	446010.57	2207689.00
355	446004.34	2207688.60
356	446000.69	2207689.61
357	445994.50	2207693.05
358	445985.80	2207698.77
359	445982.86	2207699.97
360	445979.58	2207700.61
361	445976.22	2207701.84
362	445973.56	2207706.43
363	445970.40	2207714.22
364	445966.71	2207718.22
365	445966.31	2207720.74
366	445965.10	2207723.92
367	445964.65	2207727.28
368	445965.21	2207733.91
369	445964.83	2207737.37
370	445963.21	2207740.57
371	445960.19	2207742.99
372	445956.90	2207744.28
373	445953.02	2207745.53
374	445951.81	2207749.61
375	445951.40	2207766.45

376	445951.15	2207771.18
377	445947.59	2207735.84
378	445948.30	2207735.36
379	445952.91	2207733.79
380	445953.79	2207730.91
381	445953.45	2207727.20
382	445953.67	2207723.82
383	445954.39	2207720.64
384	445955.61	2207717.53
385	445954.30	2207712.02
386	445951.76	2207709.55
387	445950.10	2207707.05
388	445948.39	2207703.07
389	445945.90	2207698.13
390	445940.24	2207694.63
391	445926.76	2207647.12
392	445927.11	2207640.56
393	445927.67	2207635.22
394	445929.06	2207628.73
395	445928.51	2207621.65
396	445928.32	2207615.94
397	445928.99	2207598.75
398	445928.27	2207586.78
399	445926.24	2207578.11
400	445924.89	2207565.54
401	445926.49	2207552.10
402	445927.35	2207541.28
403	445930.59	2207531.23
404	445928.22	2207526.58
405	445925.07	2207521.45
406	445926.08	2207503.39
407	445929.55	2207489.09
408	445934.96	2207471.65
409	445935.78	2207463.18
410	445937.99	2207455.71
411	445943.74	2207449.16
412	445946.82	2207437.72
413	445948.43	2207426.19
414	445951.42	2207417.19
415	445951.58	2207410.14
416	445948.23	2207394.70
417	445948.20	2207386.58
418	445950.56	2207376.28
419	445951.67	2207365.42
420	445951.98	2207358.54
421	445953.12	2207355.59
422	445954.72	2207353.65

421	445953.12	2207355.59
422	445954.72	2207353.65
423 *	445960.72	2207354.95
249	445963.21	2207360.84

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 48		
№ точки	X	Y
424	445951.95	2207779.19
425	445958.73	2207786.01
426	445960.85	2207788.55
427	445962.52	2207791.53
428	445963.80	2207795.44
429	445965.02	2207801.67
430	445966.68	2207816.48
431	445966.53	2207822.20
432	445966.98	2207830.97
433	445968.73	2207838.62
434	445969.07	2207842.38
435	445968.41	2207845.49
436	445974.01	2207849.52
437	445975.53	2207853.06
438	445976.18	2207857.11
439	445980.73	2207858.09
440	445983.50	2207860.67
441	445985.16	2207863.51
442	445985.57	2207866.81
443	445985.08	2207870.06
444	445983.52	2207873.13
445	445980.36	2207875.70
446	445977.26	2207877.05
447	445975.94	2207883.83
448	445975.49	2207888.90
449	445975.50	2207889.02
450	445975.73	2207893.17
451	445978.51	2207898.37
452	445981.09	2207902.11
453	445983.03	2207905.70
454	445984.55	2207909.46
455	445985.49	2207912.93
456	445985.99	2207916.54
457	445985.95	2207920.29
458	445985.36	2207923.98
459	445984.21	2207927.92
460	445982.31	2207932.54
546	445979.62	2207938.03

547	445974.72	2207947.15
548	445972.54	2207949.91
549	445970.01	2207952.13
550	445966.83	2207954.03
551	445962.35	2207962.53
552	445959.96	2207965.47
553	445957.54	2207967.66
554	445954.89	2207969.23
555	445952.20	2207970.05
556	445958.73	2207946.30
557	445963.45	2207943.04
558	445965.57	2207940.71
559	445972.06	2207927.91
560	445973.63	2207924.18
561	445974.81	2207919.15
562	445974.50	2207915.08
563	445972.93	2207910.53
564	445969.44	2207904.93
565	445967.43	2207902.10
566	445965.92	2207899.25
567	445964.87	2207895.97
568	445964.38	2207892.77
569	445964.32	2207890.16
570	445964.28	2207888.68
571	445964.92	2207881.67
572	445965.64	2207876.93
573	445966.40	2207873.98
574	445968.20	2207870.34
575	445970.44	2207868.02
576	445966.76	2207864.21
577	445965.32	2207858.06
578	445961.41	2207857.70
579	445959.25	2207856.79
580 *	445956.62	2207825.71
424	445951.95	2207779.19

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 49		
№ точки	X	Y
745	445932.36	2208042.15
744	445933.03	2208045.07
743	445932.97	2208050.93
742	445931.97	2208053.91
741	445929.33	2208057.19
740	445928.06	2208057.76
745	445932.36	2208042.15

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 50		
№ точки	X	Y
738	445912.24	2208093.87
737	445910.92	2208097.26
736	445909.27	2208102.97
735	445907.92	2208105.97
734	445906.13	2208108.72
733	445903.55	2208111.38
732	445901.00	2208113.09
731	445899.49	2208113.68
738	445912.24	2208093.87

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 51		
№ точки	X	Y
729	445834.91	2208205.25
728	445834.87	2208205.37
727	445831.83	2208213.24
726	445829.61	2208217.28
725	445827.02	2208220.14
724	445822.33	2208222.97
723	445819.86	2208224.69
722	445809.68	2208233.76
721	445797.36	2208242.52
720	445784.06	2208253.63
719	445782.18	2208257.11
718	445779.39	2208263.45
717	445775.72	2208269.99
716	445773.85	2208272.53
715	445771.27	2208274.93
714	445768.05	2208276.99
713	445744.19	2208288.37
712	445737.70	2208291.82
711	445734.02	2208292.79
710	445731.37	2208292.48
749	445759.87	2208268.47
748	445763.21	2208266.86
747	445766.43	2208263.69
746	445767.21	2208262.29
729	445834.91	2208205.25

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 52		
№ точки	X	Y
709	445724.48	2208298.29
708	445725.45	2208300.56
707	445726.15	2208304.08
706	445724.24	2208308.86
705	445720.77	2208310.59
704	445715.39	2208311.35
703	445710.86	2208312.98
702	445705.15	2208316.83
701	445699.25	2208319.83
700	445698.59	2208320.10
709	445724.48	2208298.29

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 53		
№ точки	X	Y
769	445648.13	2208368.42
768	445640.93	2208369.59
767	445637.13	2208370.61
766	445633.48	2208371.94
765	445629.51	2208373.74
764	445625.58	2208375.86
763	445622.17	2208377.16
762	445618.09	2208377.60
761	445615.48	2208379.15
760	445613.27	2208382.29
759	445612.02	2208385.08
758	445606.36	2208381.86
757	445602.54	2208382.02
756	445598.86	2208383.71
755	445596.47	2208385.67
754	445591.83	2208390.05
753	445580.88	2208399.23
752	445574.09	2208402.63
751	445572.44	2208404.00
1820 *	445571.53	2208405.29
778 *	445547.37	2208439.89
779 *	445578.53	2208402.12
780 *	445608.77	2208387.66
769	445648.13	2208368.42

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 54		
№ точки	X	Y
698	445677.09	2208326.74
697	445677.56	2208329.21
696	445681.39	2208345.07
695	445681.93	2208348.15
694	445682.69	2208355.16
693	445684.85	2208362.33
692	445684.83	2208366.11
691	445682.36	2208372.71
690	445676.42	2208385.41
689	445674.33	2208391.80
688	445671.33	2208399.94
687	445669.15	2208403.24
686	445666.00	2208405.17
685	445662.15	2208406.24
684	445659.07	2208406.64
683	445651.70	2208404.03
682	445644.51	2208400.44
681	445641.52	2208399.29
680	445638.35	2208399.15
679	445636.74	2208402.40
678	445635.73	2208405.47
677	445632.66	2208410.56
676	445630.32	2208413.42
675	445627.97	2208415.46
674	445624.77	2208416.74
673	445617.72	2208415.60
672	445614.81	2208416.33
671	445612.21	2208419.11
670	445610.43	2208422.06
669	445607.08	2208431.44
668	445604.46	2208435.46
667	445601.43	2208438.43
666	445596.53	2208441.54
665	445594.43	2208444.39
664	445589.85	2208453.91
663	445587.37	2208459.64
662	445585.10	2208462.63
661	445581.75	2208463.79
660	445579.43	2208468.06
659	445579.08	2208471.60
658	445577.77	2208474.75
657	445571.98	2208486.77
656	445574.09	2208493.55

655	445575.36	2208496.54
654	445577.69	2208505.73
653	445578.03	2208509.20
652	445575.53	2208517.42
651	445575.24	2208521.10
650	445575.36	2208524.73
649	445574.89	2208528.90
648	445571.63	2208537.59
647	445570.73	2208541.29
646	445568.94	2208544.48
645	445562.46	2208547.88
644	445557.24	2208552.84
643	445554.71	2208556.94
642	445553.49	2208567.69
641	445552.20	2208573.26
640	445549.52	2208579.04
639	445547.77	2208584.26
638	445546.96	2208588.18
637	445546.97	2208595.38
636	445547.88	2208598.71
635	445545.71	2208603.91
634	445541.03	2208606.93
633	445538.61	2208613.19
632	445536.73	2208616.33
631	445533.88	2208618.40
630	445530.38	2208619.62
629	445524.43	2208619.53
789 *	445526.62	2208614.71
788 *	445547.96	2208565.98
787 *	445560.90	2208535.15
786 *	445570.50	2208517.88
785 *	445565.64	2208489.65
784 *	445604.24	2208417.85
783 *	445629.90	2208394.13
782 *	445654.48	2208393.70
781 *	445676.26	2208354.67
770	445659.66	2208362.78
771	445659.70	2208361.99
772	445654.24	2208351.54
773	445653.45	2208347.50
774	445653.84	2208343.74
775	445657.88	2208333.24
776	445658.96	2208329.94
777	445659.23	2208329.61
698	445677.09	2208326.74

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 55		
№ точки	X	Y
1	446549.04	2208792.88
2	446550.07	2208796.92
3	446549.40	2208799.42
4	446547.57	2208801.25
5	446530.79	2208804.35
6	446509.19	2208804.16
7	446488.30	2208803.45
8	446457.62	2208794.32
9	446447.71	2208793.99
10	446437.56	2208795.77
11	446425.54	2208796.74
12	446405.81	2208789.13
13	446400.16	2208787.25
14	446390.18	2208785.79
15	446373.72	2208785.30
17	446354.88	2208789.76
18	446353.49	2208790.30
19	446339.39	2208795.83
21	446325.22	2208798.64
22	446322.47	2208799.19
23	446316.25	2208802.97
24	446310.42	2208810.64
25	446309.61	2208816.23
26	446306.57	2208822.31
27	446304.11	2208824.87
28	446301.12	2208826.72
29	446299.59	2208829.53
30	446298.93	2208832.88
31	446296.35	2208836.83
32	446291.49	2208839.47
33	446286.44	2208839.54
34	446282.49	2208841.71
35	446278.21	2208846.07
36	446273.28	2208857.36
37	446266.96	2208868.39
38	446264.79	2208871.83
39	446262.44	2208874.56
40	446256.55	2208877.55
41	446249.06	2208878.77
42	446244.36	2208880.52
43	446239.72	2208884.19
44	446234.83	2208890.98
45	446228.61	2208897.38

46	446223.23	2208901.79
47	446211.95	2208912.41
48	446203.87	2208920.73
49	446196.90	2208929.25
50	446185.92	2208940.71
51	446180.74	2208947.58
52	446173.68	2208952.47
53	446160.44	2208960.25
54	446141.87	2208970.38
55	446124.33	2208981.74
56	446114.37	2208994.71
57	446108.43	2209001.61
58	446104.22	2209004.93
59	446095.32	2209008.49
60	446085.47	2209014.88
61	446068.78	2209018.93
62	446054.04	2209027.72
63	446041.14	2209039.16
64	446034.37	2209042.76
65	446028.36	2209045.10
66	446023.39	2209045.84
67	446015.36	2209044.87
68	446006.36	2209047.04
69	445996.43	2209050.36
70	445974.02	2209051.98
71	445966.62	2209054.79
72	445956.79	2209056.82
73	445944.55	2209055.99
74	445935.09	2209054.00
75	445919.11	2209054.89
76	445896.87	2209057.57
77	445891.65	2209059.20
78	445881.66	2209049.94
79	445884.78	2209049.83
80	445894.10	2209046.90
81	445917.99	2209043.95
82	445935.29	2209043.54
83	445945.70	2209045.05
84	445955.36	2209045.86
85	445962.88	2209044.17
86	445971.15	2209041.32
87	445993.79	2209039.68
88	446003.06	2209036.49
89	446013.45	2209034.04
90	446022.75	2209035.02
91	446029.90	2209033.07
92	446034.48	2209030.96

93	446037.00	2209028.76
94	446047.17	2209019.15
95	446063.84	2209008.98
96	446080.36	2209005.29
97	446090.08	2208999.27
98	446098.20	2208996.09
99	446100.67	2208994.15
100	446106.25	2208988.08
101	446110.39	2208982.83
102	446113.89	2208977.50
103	446117.49	2208973.86
104	446128.31	2208966.67
105	446136.50	2208961.57
106	446155.16	2208951.17
107	446173.11	2208940.44
108	446177.73	2208934.15
109	446195.96	2208913.59
110	446204.26	2208904.70
111	446220.85	2208889.58
112	446226.22	2208884.13
113	446231.41	2208877.07
114	446238.18	2208871.36
115	446245.84	2208868.23
116	446253.01	2208867.10
117	446255.76	2208865.53
118	446257.49	2208862.79
119	446263.34	2208852.65
120	446268.57	2208840.65
121	446275.01	2208833.63
122	446280.04	2208829.94
123	446285.42	2208828.57
124	446288.58	2208828.66
125	446289.12	2208823.50
126	446291.66	2208818.66
127	446296.17	2208816.66
128	446298.69	2208814.33
129	446298.97	2208810.47
130	446300.14	2208806.52
131	446308.18	2208795.40
132	446317.65	2208789.25
135	446335.83	2208785.14
136	446351.38	2208779.33
138	446371.96	2208774.42
140	446390.85	2208774.80
141	446402.27	2208776.44
142	446409.49	2208778.76
143	446426.28	2208785.73

144	446436.01	2208785.29
145	446446.59	2208783.32
146	446458.73	2208783.76
147	446464.06	2208785.12
148	446489.24	2208792.23
149	446509.54	2208792.70
150	446529.45	2208792.72
151	446543.89	2208790.44
152	446547.21	2208791.05
1	446549.04	2208792.88

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 56		
№ точки	X	Y
159	445796.46	2209060.05
160	445792.81	2209063.31
161	445787.38	2209066.93
162	445779.08	2209070.00
163	445767.78	2209072.38
164	445757.66	2209073.48
165	445746.15	2209071.84
167	445737.72	2209070.22
168	445721.77	2209070.03
169	445713.90	2209071.48
170	445705.17	2209073.41
171	445700.70	2209074.40
173	445684.74	2209079.31
174	445667.12	2209081.85
175	445666.19	2209084.54
176	445664.50	2209087.24
177	445664.12	2209092.85
178	445664.38	2209096.04
179	445662.85	2209099.62
180	445660.29	2209102.20
181	445657.76	2209103.97
182	445654.89	2209105.49
183	445650.97	2209106.40
184	445647.13	2209110.04
185	445644.88	2209113.08
186	445642.09	2209114.45
187	445637.94	2209114.48
188 *	445663.22	2209089.80
189	445652.71	2209065.19
190	445656.15	2209065.19
191	445656.84	2209065.19
192	445661.92	2209065.19

193	445667.25	2209069.76
194	445668.06	2209071.03
195	445681.95	2209068.65
196	445697.70	2209063.81
197	445711.63	2209060.72
198	445720.24	2209059.55
199	445727.43	2209059.04
201	445738.45	2209059.24
202	445747.97	2209060.99
203	445757.29	2209062.46
204	445765.88	2209061.54
205	445775.89	2209059.64
206	445781.91	2209057.36
207	445785.81	2209054.81
208	445785.92	2209054.71
159	445796.46	2209060.05

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 57		
№ точки	X	Y
241	445684.08	2209038.63
242	445683.84	2209039.92
243	445683.22	2209042.04
244	445682.37	2209044.08
2103	445681.30	2209046.02
2104	445678.56	2209050.38
2105	445677.43	2209051.98
2106	445676.15	2209053.49
2107	445674.73	2209054.85
2108	445671.76	2209057.42
2109	445670.44	2209058.46
2110	445669.04	2209059.39
2111	445667.64	2209060.24
2112	445666.10	2209061.07
2113	445664.50	2209061.78
2114	445662.84	2209062.34
2115	445658.80	2209063.52
2116	445656.62	2209064.01
245	445652.52	2209064.74
246 *	445630.21	2209012.54
247 *	445640.41	2208973.03
248 *	445645.52	2209039.90
241	445684.08	2209038.63

Часть планируемого элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть 58		
№ точки	X	Y
1893	446446.55	2211044.90
922 *	446441.96	2211045.21
923 *	446370.43	2210911.06
1837	446332.96	2210844.71
1838	446322.30	2210825.83
1839	446307.87	2210800.27
924 *	446261.80	2210718.69
925 *	446242.91	2210648.03
926 *	446225.73	2210527.91
927 *	446226.16	2210414.06
928 *	446225.86	2210352.60
1151	446238.23	2210348.15
1152	446238.25	2210491.82
1142	446238.25	2210497.08
1143	446238.25	2210549.33
1144	446252.10	2210646.15
1145	446265.98	2210698.07
1146	446284.37	2210732.51
2102	446287.78	2210738.90
2101	446341.86	2210840.14
952	446368.60	2210897.64
953	446444.85	2211040.00
1893	446446.55	2211044.90

Часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования 59		
№ точки	X	Y
939	446236.66	2210342.82
940	446292.95	2210291.84
941	446421.13	2210333.81
943	446356.96	2210530.75
944	446382.62	2210539.16
945	446325.03	2210715.89
948	446476.51	2210765.55
949	446474.95	2210770.30
950	446323.48	2210720.65
951	446314.66	2210747.70
2102	446287.78	2210738.90
1146	446284.37	2210732.51
1138	446311.46	2210741.39
1147	446376.32	2210542.36
1142	446238.25	2210497.08
1152	446238.25	2210491.82

1148	446352.21	2210529.18
1149	446414.83	2210337.01
1150	446294.15	2210297.50
1151	446238.23	2210348.15
928 *	446225.86	2210352.60
929 *	446207.33	2210260.00
938	446212.76	2210261.64
939	446236.66	2210342.82

Часть планируемого элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть 60		
№ точки	X	Y
1717	447090.21	2208849.95
1716	447079.99	2208834.57
1715	447041.29	2208826.98
1714	447008.29	2208826.74
1713	446960.34	2208826.42
1712	446805.33	2208825.40
1996	446800.69	2208820.43
2097	446796.06	2208815.45
1723	446816.46	2208815.34
1722	446927.62	2208816.15
1994	446946.24	2208816.29
1721 *	447041.97	2208816.98
1720	447083.26	2208825.02
1719 *	447083.38	2208825.00
1718 *	447089.86	2208825.82
1717	447090.21	2208849.95

Часть планируемого элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть 61		
№ точки	X	Y
934	446387.52	2210042.96
935	446373.44	2210101.86
936	446308.71	2210169.37
937	446275.26	2210198.84
938	446212.76	2210261.64
929 *	446207.33	2210260.00
930 *	446271.83	2210195.20
931 *	446305.25	2210165.76
932 *	446368.89	2210099.38
933	446382.38	2210042.96
934	446387.52	2210042.96

2.12. Ведомость координат переломных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Жилищного строительства (многоэтажной жилой застройки)

Зона ОКС 1		
№ точки	X	Y
1189	447082.57	2209680.77
2142	447083.34	2209825.02
1188	447083.77	2209957.63
1187	447010.37	2209957.87
1185	447010.34	2210002.96
1184	446938.33	2210002.96
1183	446788.02	2210002.96
1203	446788.02	2209906.60
1204	446753.54	2209906.59
1196	446741.90	2209906.58
1195	446769.36	2209826.42
1201	446786.31	2209826.42
1802	446824.67	2209743.57
1221	446824.65	2209726.97
1222	446824.62	2209699.11
1223	446758.86	2209557.41
1224	446693.63	2209416.84
1237	446693.63	2209180.35
1238	446720.02	2209180.35
1239	446794.93	2209102.23
1240	446978.68	2209278.43
1241	446967.37	2209290.17
1245	446952.88	2209305.19
1244	446952.82	2209411.33
1215	446952.94	2209418.94
1216	446952.94	2209425.91
1217	446952.90	2209557.41
1218	446952.87	2209680.73
1219	446957.87	2209680.74
1220	446957.88	2209726.97
1193	446957.91	2209799.35
1192	446957.91	2209812.00
1191	447063.83	2209811.97
1190	447063.39	2209680.76
1189	447082.57	2209680.77
-	Исключение	территории
1246	446951.65	2209284.72

1247	446946.82	2209280.16
1248	446951.60	2209275.09
1249	446956.43	2209279.64
1246	446951.65	2209284.72
-	Исключение	территории
1255	446793.77	2209244.56
1256	446787.13	2209244.56
1257	446787.14	2209237.59
1258	446793.78	2209237.59
1255	446793.77	2209244.56
-	Исключение	территории
1250	446929.58	2209286.26
1251	446813.88	2209286.23
1252	446813.89	2209208.57
1253	446881.27	2209208.57
1254	446929.58	2209254.90
1250	446929.58	2209286.26
-	Исключение	территории
1225	446775.30	2209583.34
1226	446775.30	2209575.34
1227	446790.30	2209575.34
1228	446790.30	2209583.34
1225	446775.30	2209583.34
-	Исключение	территории
1208	446959.84	2209893.02
1209	446951.84	2209893.02
1210	446951.84	2209878.02
1211	446959.84	2209878.02
1208	446959.84	2209893.02
-	Исключение	территории
1200	446786.31	2209861.91
1199	446792.95	2209861.91
1198	446792.95	2209868.88
1197	446786.31	2209868.88
1200	446786.31	2209861.91

Зона ОКС 2		
№ точки	X	Y
2108	446636.68	2208987.68
2109	446646.01	2208991.73
2110	446593.82	2209106.97
2111	446590.85	2209125.71
2112	446596.50	2209185.51
1351	446419.98	2209186.26

1350	446419.90	2209008.12	1421	445963.75	2209215.03
1359	446419.86	2208941.85	1422	445969.55	2209211.79
1360	446293.54	2208941.83	1419	445972.95	2209217.88
1361	446295.98	2208931.92	-	Исключение	территории
1362	446299.02	2208923.31	1423	445904.05	2209255.50
1363	446437.81	2208923.36	1424	445897.97	2209258.91
912	446437.80	2208881.28	1425	445894.73	2209253.12
911	446621.84	2208877.10	1426	445900.80	2209249.71
1346	446643.03	2208904.38	1423	445904.05	2209255.50
1347	446602.49	2208904.37	-	Исключение	территории
1348	446602.47	2208981.81	1427	445841.67	2209290.54
1349	446639.22	2208981.81	1428	445835.59	2209293.95
2108	446636.68	2208987.68	1429	445832.34	2209288.16
-	Исключение	территории	1430	445838.42	2209284.75
1371	446477.77	2209072.04	1427	445841.67	2209290.54
1372	446471.13	2209072.03			
1373	446471.13	2209065.06			
1374	446477.77	2209065.07			
1371	446477.77	2209072.04			

Зона ОКС 3		
№ точки	X	Y
1380	446288.55	2208888.10
1381	446278.09	2208913.60
1382	446273.94	2208925.32
1383	446270.97	2208937.39
1384	446269.20	2208949.70
1385	446268.64	2208962.12
1386	446269.58	2209186.89
1387	446257.53	2209186.94
1388	446031.64	2209312.90
1393	445790.25	2209447.51
1394	445763.44	2209399.43
1395	445814.70	2209370.81
1396	445777.36	2209304.44
1409	445862.47	2209256.94
1411	445896.73	2209232.95
1389	445965.15	2209194.48
1390	446061.62	2209140.14
863	446111.84	2209196.10
862	446160.66	2209191.74
861	446118.26	2209104.91
1392	446244.23	2209104.38
1391	446243.53	2208936.67
1380	446288.55	2208888.10
-	Исключение	территории
1419	445972.95	2209217.88
1420	445967.15	2209221.11

Зона ОКС 4		
№ точки	X	Y
1328	446252.75	2209460.57
1939	446236.43	2209469.74
1940	446232.68	2209472.35
1941	446229.31	2209475.58
1942	446225.84	2209480.32
1943	446223.12	2209486.35
1944	446187.48	2209510.79
1945	446183.81	2209513.75
1946	446133.07	2209561.80
1947	446098.35	2209565.21
1948	446047.21	2209570.24
1949	446040.76	2209571.60
1950	446034.76	2209574.35
1951	445964.41	2209616.40
1952	445950.40	2209591.64
1953	445906.72	2209554.08
1954	445899.77	2209549.61
1955	445891.87	2209547.20
1956	445833.94	2209537.99
1004	445816.24	2209506.29
1332	446026.37	2209389.12
1331	446168.21	2209310.02
1330	446204.49	2209374.63
1328	446252.75	2209460.57

Зона ОКС 5		
№ точки	X	Y
2113	446602.42	2209249.51
2114	446607.42	2209304.15
2115	446649.89	2209390.57

1301	446467.83	2209390.56		1279	446381.53	2209943.50
1957	446467.83	2209546.45		1280	446381.51	2209936.53
466	446423.67	2209546.45		1281	446388.15	2209936.51
1316	446423.68	2209482.09		1278	446388.17	2209943.48
1317	446292.17	2209482.16		-	Исключение	территории
1326	446272.16	2209463.59		1282	446546.77	2209870.16
1325	446272.16	2209344.41		1283	446540.13	2209870.15
1324	446272.16	2209252.06		1284	446540.14	2209863.18
1323	446274.29	2209250.87		1285	446546.78	2209863.19
1322	446286.66	2209250.82		1282	446546.77	2209870.16
1321	446286.66	2209294.42		-	Исключение	территории
1320	446353.36	2209294.59		1286	446501.33	2209748.98
1319	446371.66	2209275.18		1287	446494.69	2209748.98
1318	446371.56	2209250.47		1288	446494.69	2209742.01
1312	446446.03	2209250.15		1289	446501.33	2209742.01
2113	446602.42	2209249.51		1286	446501.33	2209748.98
-	Исключение	территории		Зона ОКС 7		
1303	446577.64	2209384.78		№ точки	X	Y
1304	446571.00	2209384.78		2134	446704.00	2210047.45
1305	446571.00	2209377.81		2135	446790.02	2210048.92
1306	446577.64	2209377.81		2136	446918.66	2210048.94
1303	446577.64	2209384.78		2137	447084.06	2210049.50
-	Исключение	территории		2138	447084.14	2210071.65
1307	446372.54	2209472.21		2139	447083.57	2210137.50
1308	446372.54	2209465.57		2140	447082.65	2210202.31
1309	446379.51	2209465.57		465	447083.26	2210315.65
1310	446379.51	2209472.21		1072	447072.32	2210315.71
1307	446372.54	2209472.21		1074	447072.32	2210309.07
Зона ОКС 6				1070	447065.35	2210309.07
№ точки	X	Y		1071	447065.35	2210315.71
1179	446653.63	2210002.96		462	447056.35	2210314.71
1178	446503.30	2210002.96		1075	446936.44	2210314.71
1031	446392.90	2210002.96		1076	446915.25	2210314.71
1030	446382.56	2209986.32		1077	446895.25	2210332.08
1029	446364.01	2209997.85		1055	446790.69	2210332.06
1277	446364.04	2209881.79		1057	446709.48	2210332.04
1979	446420.39	2209830.80		1173	446673.85	2210320.36
1978	446425.37	2209791.11		1174	446703.98	2210228.45
1977	446439.21	2209778.29		2134	446704.00	2210047.45
1976	446438.43	2209743.80		-	Исключение	территории
1975	446523.12	2209638.70		1084	446976.83	2210160.96
1294	446523.12	2209671.96		1085	446976.83	2210167.60
1293	446653.63	2209672.01		1086	446969.86	2210167.59
1292	446653.63	2209794.24		1087	446969.86	2210160.95
1179	446653.63	2210002.96		1084	446976.83	2210160.96
-	Исключение	территории		-	Исключение	территории
1278	446388.17	2209943.48		1088	446959.95	2210167.76

1089	446953.31	2210167.76	-	Исключение	территории
1090	446953.31	2210160.79	1134	446443.99	2210454.10
1091	446959.95	2210160.79	1135	446437.68	2210452.04
1088	446959.95	2210167.76	1136	446439.84	2210445.42
-	Исключение	территории	1137	446446.15	2210447.47
1050	446807.99	2210164.26	1134	446443.99	2210454.10
1049	446807.99	2210157.62	-	Исключение	территории
1048	446814.96	2210157.62	1124	446462.92	2210375.35
1047	446814.96	2210164.26	1125	446465.10	2210368.73
1050	446807.99	2210164.26	1126	446471.41	2210370.80
-	Исключение	территории	1127	446469.23	2210377.42
1051	446797.36	2210164.26	1124	446462.92	2210375.35
1054	446790.72	2210164.26	-	Исключение	территории
1053	446790.72	2210157.29	1167	446502.23	2210169.87
1052	446797.36	2210157.29	1168	446495.59	2210169.87
1051	446797.36	2210164.26	1169	446495.60	2210162.90
-	Исключение	территории	1170	446502.24	2210162.90
1092	446795.75	2210094.53	1167	446502.23	2210169.87
1093	446795.74	2210101.17			
1094	446788.77	2210101.17			
1095	446788.78	2210094.53			
1092	446795.75	2210094.53			

Зона ОКС 8		
№ точки	X	Y
2149	446657.63	2210046.65
1159	446657.63	2210190.82
1160	446657.19	2210201.81
1161	446655.89	2210212.74
1162	446655.13	2210216.51
1163	446653.72	2210223.53
1164	446650.71	2210234.12
1130	446596.92	2210398.23
1131	446544.65	2210557.67
948	446476.51	2210765.55
947	446359.14	2210727.08
1123	446363.82	2210712.82
2150	446389.95	2210633.10
945	446355.65	2210621.93
944	446382.62	2210539.16
943	446356.96	2210530.75
942	446412.93	2210358.97
941	446421.13	2210333.81
1166	446462.51	2210206.83
1155	446409.29	2210189.39
2147	446451.08	2210044.47
2148	446643.24	2210046.40
2149	446657.63	2210046.65

Зона ОКС 9		
№ точки	X	Y
1525	446322.77	2207679.56
1524	446262.74	2207792.61
1516	446208.93	2207764.21
1517	446178.34	2207822.16
823	446232.28	2207850.56
822	446185.64	2207866.41
821	446145.53	2207880.04
1511	446153.41	2207865.11
817	445996.30	2207782.30
816	445992.91	2207730.32
815	446049.91	2207685.67
814	446051.44	2207684.47
1512	446060.07	2207689.02
1513	446063.33	2207682.86
813	446057.45	2207679.76
812	446065.68	2207673.32
811	446077.10	2207664.37
810	446088.06	2207653.97
1533	446123.32	2207691.09
1532	446172.74	2207644.08
809	446136.78	2207607.69
808	446155.39	2207590.01
1530	446164.73	2207596.11
1529	446183.71	2207606.14
1528	446180.46	2207612.30
1527	446186.33	2207615.40
1526	446189.59	2207609.24

1525	446322.77	2207679.56
-	Исключение	территории
1518	446174.73	2207846.14
1519	446167.73	2207859.41
1520	446160.65	2207855.67
1521	446167.65	2207842.41
1518	446174.73	2207846.14

Зона ОКС 10		
№ точки	X	Y
1482	445990.46	2208261.92
1481	445990.46	2208274.11
1480	445983.82	2208274.11
1479	445983.82	2208281.08
1478	445990.46	2208281.08
1477	445990.47	2208286.43
1476	445990.48	2208402.15
1475	445949.90	2208402.13
1474	445944.64	2208408.74
1473	445944.74	2208467.94
1472	445944.76	2208482.28
1471	445990.50	2208482.16
1470	445990.52	2208600.19
1469	445817.04	2208600.22
1468	445810.54	2208600.22
613	445810.53	2208318.27
612	445851.46	2208285.23
611	445882.31	2208260.15
1494	445965.46	2208260.88
1493	445965.46	2208226.44
1492	446033.56	2208226.43
1491	446033.55	2208095.19
586	445971.32	2208095.20
585	445970.53	2208082.02
584	445972.61	2208072.33
1487	446095.23	2208072.33
1486	446095.23	2208092.68
1485	446044.55	2208092.69
1484	446044.57	2208251.43
1483	445990.46	2208251.43
1482	445990.46	2208261.92
-	Исключение	территории
1496	445876.63	2208558.06
1497	445869.99	2208558.06
1498	445869.99	2208551.09
1499	445876.63	2208551.09
1496	445876.63	2208558.06

**Социально-культурного,
коммунально-бытового,
административного,
общественно-делового и
спортивного назначения**

Зона ОКС 32		
№ точки	X	Y
1270	447002.96	2209246.05
1269	446978.55	2209271.36
1268	446814.27	2209113.85
1267	446814.57	2209113.53
1271	446838.61	2209088.46
2092	446844.59	2209094.20
1270	447002.96	2209246.05

Зона ОКС 33		
№ точки	X	Y
1713	446960.46	2208837.26
2100	446962.51	2209025.69
2099	446967.12	2209036.34
2098	447010.58	2209035.86
1997	447011.81	2209148.54
1689	446889.99	2209031.74
1690	446902.64	2209018.53
1691	446894.69	2209010.92
1692	446882.05	2209024.13
1704	446741.19	2208889.06
1705	446743.97	2208883.13
1706	446752.08	2208864.25
1707	446749.15	2208862.99
1708	446749.56	2208862.05
1709	446742.51	2208858.66
1710	446755.70	2208828.73
1711	446757.90	2208820.68
1996	446800.69	2208820.43
1712	446805.33	2208825.40
2143	446852.10	2208825.71
2144	446876.36	2208837.11
1713	446960.46	2208837.26
-	Исключение	территории
1656	447009.17	2209094.34
1657	447009.25	2209101.31
1658	447002.61	2209101.38
1659	447002.53	2209094.41
1656	447009.17	2209094.34
-	Исключение	территории

1660	447009.36	2209107.23
1661	447009.43	2209114.20
1662	447002.79	2209114.27
1663	447002.72	2209107.30
1660	447009.36	2209107.23
-	Исключение	территории
1664	446781.68	2208906.91
1665	446777.07	2208911.68
1666	446772.05	2208906.84
1667	446776.67	2208902.07
1664	446781.68	2208906.91
-	Исключение	территории
1668	446773.07	2208898.59
1669	446767.51	2208904.35
1670	446756.72	2208893.92
1671	446762.28	2208888.17
1668	446773.07	2208898.59

Зона ОКС 34		
№ точки	X	Y
1183	446788.02	2210002.96
1182	446730.69	2210002.96
1206	446730.70	2209995.99
1205	446730.69	2209955.76
1204	446753.54	2209906.59
1203	446788.02	2209906.60
1183	446788.02	2210002.96

Зона ОКС 35		
№ точки	X	Y
1324	446272.16	2209252.06
1325	446272.16	2209344.41
1329	446258.82	2209344.39
1330	446204.49	2209374.63
1331	446168.21	2209310.02
1324	446272.16	2209252.06

Зона ОКС 36		
№ точки	X	Y
1079	446785.69	2210337.06
1078	446785.69	2210442.35
966	446732.60	2210426.47
965	446728.64	2210444.82
964	446711.34	2210439.15
1083	446714.72	2210428.87
1082	446714.74	2210337.04
1079	446785.69	2210337.06

Зона ОКС 37		
№ точки	X	Y
1082	446714.74	2210337.04
1083	446714.72	2210428.87
964	446711.34	2210439.15
1041	446642.33	2210416.53
1042	446672.30	2210325.17
1080	446708.68	2210337.04
1082	446714.74	2210337.04

Транспортной инфраструктуры

Зона ОКС 38		
№ точки	X	Y
1272	447006.56	2209249.50
1757	447051.98	2209293.06
1758	447043.77	2209300.21
1759	447043.90	2209317.85
1760	447060.00	2209317.73
1761	447059.95	2209311.27
1762	447063.86	2209311.25
1763	447067.26	2209307.70
2094	447071.42	2209311.69
1273	447079.18	2209319.14
1274	447079.07	2209388.41
1212	447079.73	2209425.94
1213	446959.58	2209425.91
1214	446959.58	2209418.94
1215	446952.94	2209418.94
1244	446952.82	2209411.33
1243	446998.79	2209411.40
1242	446998.83	2209320.32
1241	446967.37	2209290.17
1240	446978.68	2209278.43
1272	447006.56	2209249.50
-	Исключение	территории
1233	447003.78	2209406.51
1234	447003.80	2209399.87
1235	447010.77	2209399.89
1236	447010.75	2209406.53
1233	447003.78	2209406.51

Зона ОКС 39		
№ точки	X	Y
1188	447083.77	2209957.63
1186	447083.91	2210002.96
1185	447010.34	2210002.96
1187	447010.37	2209957.87
1188	447083.77	2209957.63

Зона ОКС 40		
№ точки	X	Y
1364	446437.80	2208848.60
1363	446437.81	2208923.36
1362	446299.02	2208923.31
1366	446299.37	2208922.33
1365	446329.60	2208848.60
1364	446437.80	2208848.60

Зона ОКС 41		
№ точки	X	Y
1396	445777.36	2209304.44
1395	445814.70	2209370.81
1394	445763.44	2209399.43
1412	445726.44	2209333.08
1396	445777.36	2209304.44

Зона ОКС 42		
№ точки	X	Y
1318	446371.56	2209250.47
1319	446371.66	2209275.18
1320	446353.36	2209294.59
1321	446286.66	2209294.42
1322	446286.66	2209250.82
1318	446371.56	2209250.47

Зона ОКС 43		
№ точки	X	Y
1325	446272.16	2209344.41
1326	446272.16	2209463.59
1327	446254.73	2209464.08
1330	446204.49	2209374.63
1329	446258.82	2209344.39
1325	446272.16	2209344.41

Зона ОКС 44		
№ точки	X	Y
959	446727.58	2210449.74
958	446690.33	2210622.34
957	446650.93	2210736.24
1110	446639.56	2210732.51
1115	446550.33	2210703.22
2103	446563.44	2210665.43
2104	446573.89	2210636.17
2105	446601.24	2210547.90
2106	446612.65	2210508.99
2107	446627.75	2210456.88
1097	446629.45	2210450.08

1096	446695.88	2210472.09
960	446705.57	2210442.52
959	446727.58	2210449.74
-	Исключение	территории
1100	446708.71	2210490.70
1101	446706.54	2210497.32
1098	446700.22	2210495.27
1099	446702.39	2210488.64
1100	446708.71	2210490.70
-	Исключение	территории
1112	446633.87	2210719.29
1111	446631.72	2210725.91
1114	446625.40	2210723.86
1113	446627.57	2210717.22
1112	446633.87	2210719.29

Зона ОКС 45		
№ точки	X	Y
2155	446985.58	2210424.01
1069	446985.58	2210490.78
969	446985.58	2210502.12
2153	446910.25	2210479.61
2154	446910.25	2210424.01
2155	446985.58	2210424.01

Зона ОКС 46		
№ точки	X	Y
954	446469.67	2210865.95
953	446421.80	2210995.35
952	446380.02	2210918.95
2146	446373.20	2210899.80
2145	446330.84	2210808.65
2101	446308.63	2210777.93
2102	446287.78	2210738.90
951	446314.66	2210747.70
950	446323.48	2210720.65
949	446474.95	2210770.30
1102	446446.13	2210858.23
954	446469.67	2210865.95
-	Исключение	территории
1118	446411.01	2210929.14
1119	446413.08	2210922.84
1120	446419.68	2210925.01
1121	446417.64	2210931.32
1118	446411.01	2210929.14

Зона ОКС 47		
№ точки	X	Y
1471	445990.50	2208482.16
1472	445944.76	2208482.28
1473	445944.74	2208467.94
1474	445944.64	2208408.74
1475	445949.90	2208402.13
1476	445990.48	2208402.15
1471	445990.50	2208482.16

Зона ОКС 48		
№ точки	X	Y
1524	446262.74	2207792.61
1523	446253.86	2207809.32
1522	446242.65	2207833.96
824	446237.29	2207848.86
823	446232.28	2207850.56
1517	446178.34	2207822.16
1516	446208.93	2207764.21
1524	446262.74	2207792.61

Зона ОКС 49		
№ точки	X	Y
809	446136.78	2207607.69
1532	446172.74	2207644.08
1533	446123.32	2207691.09
810	446088.06	2207653.97
809	446136.78	2207607.69

Зона ОКС 50		
№ точки	X	Y
1779	446533.93	2208314.43
1780	446534.59	2208558.26
1783	446534.65	2208578.88
2075	446534.65	2208580.14
2076	446531.67	2208580.15
2095	446531.70	2208591.35
2074	446491.62	2208591.18
2077	446491.61	2208593.80
2096	446491.58	2208600.12
1643	446482.71	2208600.12
1772	446478.29	2208600.12
1773	446478.24	2208580.93
1776	446477.46	2208291.46
1777	446511.31	2208291.44
1778	446511.37	2208314.49
1779	446533.93	2208314.43

Зона ОКС 51		
№ точки	X	Y
2122	446653.63	2208915.83
2123	446653.63	2208948.58
2124	446650.17	2208956.56
2125	446650.17	2208974.24
2126	446642.51	2208974.24
1349	446639.22	2208981.81
1348	446602.47	2208981.81
1347	446602.49	2208904.37
1346	446643.03	2208904.38
2122	446653.63	2208915.83

Зона ОКС 102		
№ точки	X	Y
1681	447079.38	2209201.09
1682	447078.66	2209201.28
1683	447075.54	2209201.58
1684	447072.42	2209201.39
1685	447069.36	2209200.72
1686	447066.44	2209199.58
1687	447063.74	2209198.00
1688	447061.32	2209196.02
1997	447011.81	2209148.54
2098	447010.58	2209035.86
1714	447008.41	2208837.34
1715	447075.95	2208837.45
1716	447079.98	2208837.46
1681	447079.38	2209201.09

Зона ОКС 103		
№ точки	X	Y
1714	447008.41	2208837.34
2098	447010.58	2209035.86
2099	446967.12	2209036.34
2100	446962.51	2209025.69
1713	446960.46	2208837.26
1714	447008.41	2208837.34

Инженерно-технического обеспечения

Зона ОКС 53		
№ точки	X	Y
1073	447072.27	2210505.82
1067	447037.51	2210505.82
1068	447000.76	2210495.18
1069	446985.58	2210490.78
2155	446985.58	2210424.01

2156	447072.27	2210424.01
1073	447072.27	2210505.82

Зона ОКС 54		
№ точки	X	Y
960	446705.57	2210442.52
1096	446695.88	2210472.09
1097	446629.45	2210450.08
961	446639.07	2210420.72
960	446705.57	2210442.52

Зона ОКС 55		
№ точки	X	Y
1655	446514.36	2210931.16
1652	446492.60	2210997.69
1653	446445.08	2210982.14
1654	446466.84	2210915.61
1655	446514.36	2210931.16

Зона ОКС 56		
№ точки	X	Y
1146	446290.48	2210734.51
1145	446263.86	2210690.11
1144	446252.10	2210646.15
1143	446238.25	2210549.33
1142	446238.25	2210497.08
1141	446370.00	2210540.30
1147	446376.32	2210542.36
1139	446374.16	2210548.98
1138	446311.46	2210741.39
1146	446290.48	2210734.51

Зона ОКС 57		
№ точки	X	Y
1589	446513.45	2208649.99
1590	446520.86	2208699.59
1591	446532.61	2208745.34
906	446536.92	2208757.00
905	446465.39	2208761.14
904	446413.72	2208766.72
903	446382.01	2208739.37
902	446373.80	2208740.28
1570	446374.91	2208736.49
1571	446376.24	2208731.12
1572	446377.87	2208724.54
1573	446379.66	2208712.37
1574	446380.26	2208700.08
1575	446380.25	2208669.16

1586	446388.01	2208667.61
1587	446412.46	2208650.14
1589	446513.45	2208649.99

Зона ОКС 58		
№ точки	X	Y
1432	445691.68	2209338.86
2027	445640.84	2209350.57
2028	445626.63	2209317.82
2029	445620.19	2209306.21
2030	445599.92	2209270.85
2031	445592.74	2209258.33
2032	445600.07	2209230.81
1441	445663.47	2209216.22
1437	445672.21	2209254.23
1436	445680.96	2209292.24
1432	445691.68	2209338.86

Зона ОКС 59		
№ точки	X	Y
1249	446956.43	2209279.64
1246	446951.65	2209284.72
1247	446946.82	2209280.16
1248	446951.60	2209275.09
1249	446956.43	2209279.64

Зона ОКС 60		
№ точки	X	Y
1255	446793.77	2209244.56
1256	446787.13	2209244.56
1257	446787.14	2209237.59
1258	446793.78	2209237.59
1255	446793.77	2209244.56

Зона ОКС 61		
№ точки	X	Y
1235	447010.77	2209399.89
1236	447010.75	2209406.53
1233	447003.78	2209406.51
1234	447003.80	2209399.87
1235	447010.77	2209399.89

Зона ОКС 62		
№ точки	X	Y
1213	446959.58	2209425.91
1216	446952.94	2209425.91
1215	446952.94	2209418.94
1214	446959.58	2209418.94
1213	446959.58	2209425.91

Зона ОКС 63		
№ точки	X	Y
1228	446790.30	2209583.34
1225	446775.30	2209583.34
1226	446775.30	2209575.34
1227	446790.30	2209575.34
1228	446790.30	2209583.34

Зона ОКС 69		
№ точки	X	Y
1048	446814.96	2210157.62
1047	446814.96	2210164.26
1050	446807.99	2210164.26
1049	446807.99	2210157.62
1048	446814.96	2210157.62

Зона ОКС 64		
№ точки	X	Y
1208	446959.84	2209893.02
1209	446951.84	2209893.02
1210	446951.84	2209878.02
1211	446959.84	2209878.02
1208	446959.84	2209893.02

Зона ОКС 70		
№ точки	X	Y
1052	446797.36	2210157.29
1051	446797.36	2210164.26
1054	446790.72	2210164.26
1053	446790.72	2210157.29
1052	446797.36	2210157.29

Зона ОКС 65		
№ точки	X	Y
1198	446792.95	2209868.88
1197	446786.31	2209868.88
1200	446786.31	2209861.91
1199	446792.95	2209861.91
1198	446792.95	2209868.88

Зона ОКС 71		
№ точки	X	Y
1092	446795.75	2210094.53
1093	446795.74	2210101.17
1094	446788.77	2210101.17
1095	446788.78	2210094.53
1092	446795.75	2210094.53

Зона ОКС 66		
№ точки	X	Y
1182	446730.69	2210002.96
1181	446724.05	2210002.96
1207	446724.06	2209995.99
1206	446730.70	2209995.99
1182	446730.69	2210002.96

Зона ОКС 72		
№ точки	X	Y
1100	446708.71	2210490.70
1101	446706.54	2210497.32
1098	446700.22	2210495.27
1099	446702.39	2210488.64
1100	446708.71	2210490.70

Зона ОКС 67		
№ точки	X	Y
1084	446976.83	2210160.96
1085	446976.83	2210167.60
1086	446969.86	2210167.59
1087	446969.86	2210160.95
1084	446976.83	2210160.96

Зона ОКС 73		
№ точки	X	Y
1111	446631.72	2210725.91
1114	446625.40	2210723.86
1113	446627.57	2210717.22
1112	446633.87	2210719.29
1111	446631.72	2210725.91

Зона ОКС 68		
№ точки	X	Y
1091	446959.95	2210160.79
1088	446959.95	2210167.76
1089	446953.31	2210167.76
1090	446953.31	2210160.79
1091	446959.95	2210160.79

Зона ОКС 74		
№ точки	X	Y
1120	446419.68	2210925.01
1121	446417.64	2210931.32
1118	446411.01	2210929.14
1119	446413.08	2210922.84
1120	446419.68	2210925.01

Зона ОКС 75		
№ точки	X	Y
947	446359.14	2210727.08
946	446351.54	2210724.58
1122	446356.21	2210710.33
1123	446363.82	2210712.82
947	446359.14	2210727.08

Зона ОКС 76		
№ точки	X	Y
1134	446443.99	2210454.10
1135	446437.68	2210452.04
1136	446439.84	2210445.42
1137	446446.15	2210447.47
1134	446443.99	2210454.10

Зона ОКС 77		
№ точки	X	Y
1127	446469.23	2210377.42
1124	446462.92	2210375.35
1125	446465.10	2210368.73
1126	446471.41	2210370.80
1127	446469.23	2210377.42

Зона ОКС 78		
№ точки	X	Y
1167	446502.23	2210169.87
1168	446495.59	2210169.87
1169	446495.60	2210162.90
1170	446502.24	2210162.90
1167	446502.23	2210169.87

Зона ОКС 79		
№ точки	X	Y
1278	446388.17	2209943.48
1279	446381.53	2209943.50
1280	446381.51	2209936.53
1281	446388.15	2209936.51
1278	446388.17	2209943.48

Зона ОКС 80		
№ точки	X	Y
1282	446546.77	2209870.16
1283	446540.13	2209870.15
1284	446540.14	2209863.18
1285	446546.78	2209863.19
1282	446546.77	2209870.16

Зона ОКС 81		
№ точки	X	Y
1286	446501.33	2209748.98
1287	446494.69	2209748.98
1288	446494.69	2209742.01
1289	446501.33	2209742.01
1286	446501.33	2209748.98

Зона ОКС 82		
№ точки	X	Y
1303	446577.64	2209384.78
1304	446571.00	2209384.78
1305	446571.00	2209377.81
1306	446577.64	2209377.81
1303	446577.64	2209384.78

Зона ОКС 83		
№ точки	X	Y
1310	446379.51	2209472.21
1307	446372.54	2209472.21
1308	446372.54	2209465.57
1309	446379.51	2209465.57
1310	446379.51	2209472.21

Зона ОКС 84		
№ точки	X	Y
1335	446238.67	2209489.18
1336	446235.42	2209483.39
1337	446241.50	2209479.98
1338	446244.75	2209485.77
1335	446238.67	2209489.18

Зона ОКС 85		
№ точки	X	Y
1339	446095.23	2209572.02
1340	446099.14	2209579.00
1341	446086.07	2209586.34
1342	446082.15	2209579.37
1339	446095.23	2209572.02

Зона ОКС 86		
№ точки	X	Y
1419	445972.95	2209217.88
1420	445967.15	2209221.11
1421	445963.75	2209215.03
1422	445969.55	2209211.79
1419	445972.95	2209217.88

Зона ОКС 87		
№ точки	X	Y
1423	445904.05	2209255.50
1424	445897.97	2209258.91
1425	445894.73	2209253.12
1426	445900.80	2209249.71
1423	445904.05	2209255.50

Зона ОКС 88		
№ точки	X	Y
1427	445841.67	2209290.54
1428	445835.59	2209293.95
1429	445832.34	2209288.16
1430	445838.42	2209284.75
1427	445841.67	2209290.54

Зона ОКС 89		
№ точки	X	Y
1371	446477.77	2209072.04
1372	446471.13	2209072.03
1373	446471.13	2209065.06
1374	446477.77	2209065.07
1371	446477.77	2209072.04

Зона ОКС 90		
№ точки	X	Y
1367	446450.73	2208868.30
1368	446444.09	2208868.29
1369	446444.10	2208861.32
1370	446450.74	2208861.33
1367	446450.73	2208868.30

Зона ОКС 91		
№ точки	X	Y
1496	445876.63	2208558.06
1497	445869.99	2208558.06
1498	445869.99	2208551.09
1499	445876.63	2208551.09
1496	445876.63	2208558.06

Зона ОКС 92		
№ точки	X	Y
1478	445990.46	2208281.08
1479	445983.82	2208281.08
1480	445983.82	2208274.11
1481	445990.46	2208274.11
1478	445990.46	2208281.08

Зона ОКС 93		
№ точки	X	Y
1518	446174.73	2207846.14
1519	446167.73	2207859.41
1520	446160.65	2207855.67
1521	446167.65	2207842.41
1518	446174.73	2207846.14

Зона ОКС 94		
№ точки	X	Y
813	446057.45	2207679.76
1513	446063.33	2207682.86
1512	446060.07	2207689.02
814	446051.44	2207684.47
813	446057.45	2207679.76

Зона ОКС 95		
№ точки	X	Y
1526	446189.59	2207609.24
1527	446186.33	2207615.40
1528	446180.46	2207612.30
1529	446183.71	2207606.14
1526	446189.59	2207609.24

Зона ОКС 96		
№ точки	X	Y
1656	447009.17	2209094.34
1657	447009.25	2209101.31
1658	447002.61	2209101.38
1659	447002.53	2209094.41
1656	447009.17	2209094.34

Зона ОКС 97		
№ точки	X	Y
1660	447009.36	2209107.23
1661	447009.43	2209114.20
1662	447002.79	2209114.27
1663	447002.72	2209107.30
1660	447009.36	2209107.23

Зона ОКС 98		
№ точки	X	Y
1664	446781.68	2208906.91
1665	446777.07	2208911.68
1666	446772.05	2208906.84
1667	446776.67	2208902.07
1664	446781.68	2208906.91

Зона ОКС 99		
№ точки	X	Y
1668	446773.07	2208898.59
1669	446767.51	2208904.35
1670	446756.72	2208893.92
1671	446762.28	2208888.17
1668	446773.07	2208898.59

Зона ОКС 101		
№ точки	X	Y
1074	447072.32	2210309.07
1072	447072.32	2210315.71
1071	447065.35	2210315.71
1070	447065.35	2210309.07
1074	447072.32	2210309.07

2.13. Ведомость координат переломных точек границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

Социально-культурного и коммунально-бытового назначения

Зона ОКС 11		
№ точки	X	Y
1250	446929.58	2209286.26
1251	446813.88	2209286.23
1252	446813.89	2209208.57
1253	446881.27	2209208.57
1254	446929.58	2209254.90
1250	446929.58	2209286.26

Зона ОКС 12		
№ точки	X	Y
1190	447063.39	2209680.76
1191	447063.83	2209811.97
1192	446957.91	2209812.00
1193	446957.91	2209799.35
1220	446957.88	2209726.97
1219	446957.87	2209680.74
1190	447063.39	2209680.76

Зона ОКС 13		
№ точки	X	Y
1229	447062.55	2209430.94
1230	447063.37	2209675.76
1231	446957.87	2209675.74
1232	446957.94	2209430.91
1229	447062.55	2209430.94

Зона ОКС 14		
№ точки	X	Y
1241	446967.37	2209290.17
1242	446998.83	2209320.32
1243	446998.79	2209411.40
1244	446952.82	2209411.33
1245	446952.88	2209305.19
1241	446967.37	2209290.17

Зона ОКС 15		
№ точки	X	Y
1353	446414.86	2208946.85
2116	446414.96	2209161.28
2117	446317.47	2209161.67
2118	446316.64	2208962.52
2119	446317.01	2208954.21
2120	446318.08	2208946.84
1353	446414.86	2208946.85

Зона ОКС 16		
№ точки	X	Y
1391	446243.53	2208936.67
1392	446244.23	2209104.38
861	446118.26	2209104.91
860	446104.52	2209076.78
859	446207.18	2208975.89
1391	446243.53	2208936.67

Зона ОКС 17		
№ точки	X	Y
1390	446061.62	2209140.14
1389	445965.15	2209194.48
1411	445896.73	2209232.95
1410	445856.49	2209161.38
865	445855.12	2209127.04
864	446043.15	2209119.55
1390	446061.62	2209140.14

Зона ОКС 18		
№ точки	X	Y
1432	445691.68	2209338.86
1431	445728.66	2209359.64
1002	445780.64	2209452.87
1001	445733.15	2209479.35
2151	445676.21	2209358.50
2025	445632.63	2209386.73
2026	445642.16	2209350.28
1432	445691.68	2209338.86

Зона ОКС 19		
-------------	--	--

№ точки	X	Y
1958	446423.67	2209548.90
1959	446339.64	2209573.35
1960	446292.14	2209497.97
1317	446292.17	2209482.16
1316	446423.68	2209482.09
1958	446423.67	2209548.90

Зона ОКС 20		
№ точки	X	Y
1277	446364.04	2209881.79
1029	446364.01	2209997.85
1028	446335.85	2210015.36
1026	446281.23	2209927.50
1027	446326.76	2209915.52
1277	446364.04	2209881.79

Зона ОКС 21		
№ точки	X	Y
1333	446628.63	2209573.41
1650	446523.56	2209573.41
1649	446472.83	2209549.77
1648	446472.83	2209395.56
1334	446628.63	2209395.56
1333	446628.63	2209573.41

Зона ОКС 22		
№ точки	X	Y
1293	446653.63	2209672.01
1294	446523.12	2209671.96
1975	446523.12	2209638.70
1974	446538.08	2209620.15
1973	446538.08	2209590.76
1297	446653.63	2209590.44
1293	446653.63	2209672.01

Зона ОКС 23		
№ точки	X	Y
968	446895.25	2210475.12
967	446790.69	2210443.84
1055	446790.69	2210332.06
1077	446895.25	2210332.08
968	446895.25	2210475.12

Зона ОКС 24		
-------------	--	--

№ точки	X	Y
462	447056.35	2210314.71
461	447056.34	2210324.71
464	447065.34	2210324.71
2141	447065.64	2210404.01
2152	446915.25	2210404.01
1076	446915.25	2210314.71
1075	446936.44	2210314.71
462	447056.35	2210314.71

Зона ОКС 25		
№ точки	X	Y
1166	446462.51	2210206.83
941	446421.13	2210333.81
940	446292.95	2210291.84
1153	446301.33	2210284.25
1154	446320.00	2210250.00
1155	446409.29	2210189.39
1166	446462.51	2210206.83

Зона ОКС 26		
№ точки	X	Y
1148	446352.21	2210529.18
1152	446238.25	2210491.82
1151	446242.17	2210344.59
1150	446294.15	2210297.50
1149	446414.83	2210337.01
1148	446352.21	2210529.18

Зона ОКС 27		
№ точки	X	Y
1110	446639.56	2210732.51
1109	446622.00	2210786.16
1108	446563.35	2210905.84
1107	446544.49	2210953.15
1106	446525.70	2210945.66
1105	446525.62	2210882.06
1104	446525.23	2210870.14
1116	446522.52	2210788.15
1115	446550.33	2210703.22
1110	446639.56	2210732.51

Зона ОКС 28		
№ точки	X	Y
821	446145.53	2207880.04
820	446142.50	2207881.07
819	446079.00	2207890.83
818	446003.06	2207886.19

817	445996.30	2207782.30
1511	446153.41	2207865.11
821	446145.53	2207880.04

Зона ОКС 29		
№ точки	X	Y
833	446199.88	2207923.90
1509	446200.08	2208082.67
1510	446100.24	2208082.68
837	446100.24	2207970.58
836	446120.26	2207955.76
835	446151.12	2207959.38
834	446188.06	2207925.70
833	446199.88	2207923.90

Зона ОКС 30		
№ точки	X	Y
1491	446033.55	2208095.19
1492	446033.56	2208226.43
1493	445965.46	2208226.44
1494	445965.46	2208260.88
611	445882.31	2208260.15
610	445893.17	2208251.36
609	445931.26	2208211.52
608	445932.52	2208205.39
607	445932.52	2208195.81
606	445932.57	2208193.49
605	445932.72	2208191.18
604	445932.98	2208188.87
603	445933.33	2208186.58
602	445933.78	2208184.30
601	445934.34	2208182.05
600	445934.99	2208179.82
599	445935.74	2208177.63
598	445936.58	2208175.47
597	445937.52	2208173.34
596	445938.55	2208171.27
595	445939.67	2208169.23
594	445940.88	2208167.25
593	445942.17	2208165.33
592	445943.55	2208163.46
591	445950.09	2208154.97
590	445953.93	2208148.14
589	445957.27	2208145.66
588	445971.60	2208127.06
587	445973.12	2208124.98
586	445971.32	2208095.20
1491	446033.55	2208095.19

Зона ОКС 31		
№ точки	X	Y
1501	446200.10	2208097.68
1502	446200.26	2208226.43
2121	446049.57	2208226.43
1503	446049.55	2208097.69
1501	446200.10	2208097.68

Зона инженерной и транспортной инфраструктур

Зона ОКС 52		
№ точки	X	Y
1262	446805.07	2209065.65
1261	446712.34	2209162.35
1260	446693.63	2209162.35
2127	446693.63	2208987.49
2128	446695.30	2208987.41
2129	446695.02	2208981.08
2130	446700.85	2208981.82
2131	446706.85	2208967.55
2132	446738.15	2208990.06
1750	446772.31	2209022.81
1749	446764.41	2209031.33
1748	446766.39	2209033.16
1747	446770.80	2209037.24
1746	446772.83	2209039.11
1745	446774.62	2209037.24
1744	446778.52	2209040.61
1743	446784.51	2209034.52
1275	446791.79	2209041.49
1276	446786.08	2209047.44
1752	446804.23	2209064.83
1262	446805.07	2209065.65

Зона ОКС 100		
№ точки	X	Y
1536	446350.16	2207692.32
1537	446288.63	2207809.06
1538	446267.54	2207849.09
1539	446264.83	2207854.23
1804	446263.10	2207857.61
1540	446261.46	2207861.03
1541	446259.91	2207864.50
1542	446258.46	2207868.01
1543	446257.09	2207871.55
1544	446255.81	2207875.12
1545	446254.63	2207878.73

1546	446253.53	2207882.37	1800	446380.24	2208640.13
1547	446252.54	2207886.03	1793	446380.25	2208650.54
1548	446251.64	2207889.72	1575	446380.25	2208669.16
1549	446250.83	2207893.43	1574	446380.26	2208700.08
1550	446250.12	2207897.16	1573	446379.66	2208712.37
1551	446249.51	2207900.91	1572	446377.87	2208724.54
1552	446248.99	2207904.67	1571	446376.24	2208731.12
1553	446248.57	2207908.44	1570	446374.91	2208736.49
1554	446248.03	2207916.07	1638	446370.80	2208748.09
1805	446247.94	2207918.37	137	446358.71	2208777.58
1806	446247.89	2207920.66	18	446353.49	2208790.30
1807	446247.87	2207922.95	1375	446342.49	2208817.15
1808	446247.89	2207936.28	1365	446329.60	2208848.60
1809	446248.05	2208060.35	1366	446299.37	2208922.33
1810	446248.14	2208127.75	1362	446299.02	2208923.31
1811	446248.30	2208251.43	1361	446295.98	2208931.92
2057	446334.55	2208251.43	1360	446293.54	2208941.83
2058	446438.10	2208251.43	1354	446292.82	2208946.83
2059	446533.77	2208251.43	1355	446292.09	2208951.86
1785	446533.87	2208291.43	1356	446291.64	2208962.02
1784	446525.83	2208291.44	1357	446292.52	2209171.80
2068	446525.81	2208278.43	1358	446307.58	2209186.73
2069	446511.28	2208278.43	1352	446414.98	2209186.28
1777	446511.31	2208291.44	1351	446419.98	2209186.26
1776	446477.46	2208291.46	1343	446653.63	2209185.28
1775	446467.80	2208291.46	1344	446653.63	2208981.81
2060	446018.00	2208295.61	1345	446653.63	2208912.41
1894	446020.31	2208595.19	1259	446693.63	2208947.37
1801	446020.31	2208600.19	1260	446693.63	2209162.35
1790	446457.56	2208600.12	1237	446693.63	2209180.35
1789	446470.28	2208600.12	1224	446693.63	2209416.84
1772	446478.29	2208600.12	1202	446693.59	2209826.42
1643	446482.71	2208600.12	1180	446693.63	2210002.96
2096	446491.58	2208600.12	1181	446724.05	2210002.96
2078	446491.52	2208613.11	1182	446730.69	2210002.96
2079	446534.44	2208613.11	1183	446788.02	2210002.96
2080	446534.26	2208621.88	1184	446938.33	2210002.96
2081	446528.60	2208622.49	1185	447010.34	2210002.96
2082	446528.96	2208624.05	1186	447083.91	2210002.96
2083	446525.57	2208622.54	2133	447107.40	2210002.96
2084	446522.32	2208629.85	2072	447107.56	2210013.59
2085	446533.37	2208634.76	1768	447107.75	2210026.20
2086	446533.98	2208635.76	1035	447106.37	2210037.14
1592	446533.69	2208650.11	1036	447105.79	2210042.96
2087	446532.22	2208640.30	1033	447089.60	2210042.96
1640	446494.50	2208640.12	1066	446690.63	2210042.96
1641	446426.47	2208640.13	1065	446684.63	2210042.96
1791	446399.48	2208640.13	1064	446684.63	2210190.82

1063	446684.11	2210203.95	1324	446272.16	2209252.06
1062	446682.55	2210217.00	1331	446168.21	2209310.02
1061	446679.96	2210229.89	1332	446026.37	2209389.12
1060	446676.37	2210242.53	1004	445816.24	2209506.29
1059	446653.08	2210313.56	1003	445785.01	2209450.43
1058	446659.26	2210315.58	1393	445790.25	2209447.51
1081	446657.70	2210320.33	1388	446031.64	2209312.90
963	446627.74	2210411.75	1387	446257.53	2209186.94
962	446620.00	2210414.47	1386	446269.58	2209186.89
1117	446520.32	2210718.57	1385	446268.64	2208962.12
1116	446522.52	2210788.15	1384	446269.20	2208949.70
1104	446525.23	2210870.14	1383	446270.97	2208937.39
1103	446486.40	2210871.43	1382	446273.94	2208925.32
1102	446446.13	2210858.23	1381	446278.09	2208913.60
949	446474.95	2210770.30	1380	446288.55	2208888.10
948	446476.51	2210765.55	843	446324.26	2208800.97
1131	446544.65	2210557.67	21	446325.22	2208798.64
1130	446596.92	2210398.23	134	446330.23	2208786.40
1164	446650.71	2210234.12	1582	446349.31	2208739.88
1163	446653.72	2210223.53	1581	446352.86	2208729.86
1162	446655.13	2210216.51	1580	446355.28	2208720.09
1161	446655.89	2210212.74	1579	446356.74	2208710.14
1160	446657.19	2210201.81	1578	446357.26	2208699.52
1159	446657.63	2210190.82	1577	446357.25	2208673.73
1158	446657.63	2210042.96	1794	446357.25	2208658.35
1157	446656.63	2210042.96	1799	446357.24	2208640.14
1156	446451.51	2210042.96	1796	445926.29	2208640.20
934	446387.52	2210042.96	1797	445868.85	2208637.20
933	446382.38	2210042.96	1798	445805.54	2208632.98
1038	446383.46	2210038.44	1467	445805.54	2208600.22
1039	446397.89	2210025.60	1468	445810.54	2208600.22
1177	446396.79	2210018.69	1469	445817.04	2208600.22
975	446387.01	2210002.96	1470	445990.52	2208600.19
1031	446392.90	2210002.96	1471	445990.50	2208482.16
1178	446503.30	2210002.96	1476	445990.48	2208402.15
1179	446653.63	2210002.96	1477	445990.47	2208286.43
1292	446653.63	2209794.24	1478	445990.46	2208281.08
1293	446653.63	2209672.01	1481	445990.46	2208274.11
1297	446653.63	2209590.44	1482	445990.46	2208261.92
1298	#Н/Д	#Н/Д	1483	445990.46	2208251.43
1651	446653.63	2209573.41	1484	446044.57	2208251.43
1647	446653.63	2209395.56	1504	446049.57	2208251.43
1302	446653.63	2209390.56	1505	446075.74	2208251.43
1311	446653.63	2209249.29	1506	446090.24	2208251.43
1312	446446.03	2209250.15	1507	446225.30	2208251.43
1318	446371.56	2209250.47	1508	446225.29	2208246.43
1322	446286.66	2209250.82	1500	446225.06	2208067.33
1323	446274.29	2209250.87	832	446224.87	2207920.08

831	446224.99	2207916.00
830	446225.20	2207911.92
829	446225.52	2207907.85
828	446225.93	2207903.78
827	446226.44	2207899.73
826	446227.98	2207887.87
825	446231.87	2207868.18
824	446237.29	2207848.86
1522	446242.65	2207833.96
1523	446253.86	2207809.32
1524	446262.74	2207792.61
1525	446322.77	2207679.56
1534	446329.12	2207682.91
1535	446332.77	2207684.83
1536	446350.16	2207692.32

Зона ОКС 104		
№ точки	X	Y
1606	446560.92	2208755.61
1607	446562.35	2208759.54
1608	446563.82	2208763.45
1609	446565.33	2208767.35
1610	446566.87	2208771.24
1611	446568.45	2208775.11
1612	446570.06	2208778.97
156	446571.71	2208782.81
157	446573.40	2208786.64
158	446575.12	2208790.45
1613	446576.88	2208794.24
1614	446578.67	2208798.02
1615	446580.50	2208801.78
1616	446582.37	2208805.52
1617	446584.27	2208809.24
1618	446586.20	2208812.96
1619	446589.74	2208819.52
1620	446593.39	2208826.04
1621	446597.15	2208832.49
1622	446601.02	2208838.87
1623	446605.00	2208845.19
2089	446608.63	2208850.76
1376	446606.05	2208852.48
1645	446587.22	2208822.28
909	446584.82	2208817.39
908	446567.36	2208781.73
907	446557.79	2208755.79
1606	446560.92	2208755.61

Зона планируемого размещения линейного объекта - линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области*		
№ точки	X	Y
1	446874.30	2207099.27
2	446651.35	2207521.59
3	446622.65	2207574.86
4	446611.02	2207597.26
5	446599.97	2207620.12
6	446589.57	2207643.47
7	446580.59	2207668.79
8	446573.27	2207694.65
9	446567.65	2207720.92
10	446563.74	2207747.50
11	446562.36	2207764.69
12	446561.81	2207774.82
13	446561.16	2207798.09
14	446560.94	2207809.35
15	446561.35	2207821.12
16	446561.96	2207833.75
17	446562.10	2207848.63
18	446562.79	2207914.96
19	446562.90	2207931.24
20	446563.02	2207974.36
21	446562.07	2207995.25
22	446563.48	2208516.70
23	446563.43	2208532.98
24	446563.17	2208571.39
25	446563.17	2208588.17
26	446563.42	2208604.14
27	446564.18	2208632.71
28	446564.72	2208638.72
29	446565.73	2208649.72
30	446566.10	2208653.80
31	446569.90	2208679.54
32	446575.31	2208705.00
33	446582.31	2208730.06
34	446590.87	2208754.64
35	446600.96	2208778.62
36	446612.54	2208801.93
37	446618.18	2208812.30
38	446623.36	2208821.61

39	446628.14	2208829.83	87	447010.55	2209231.50
40	446635.26	2208841.61	88	446999.26	2209221.46
41	446641.19	2208852.52	89	446993.74	2209216.30
42	446656.10	2208871.67	90	446910.53	2209136.64
43	446664.47	2208881.48	91	446895.24	2209120.86
44	446673.06	2208891.03	92	446871.26	2209097.44
45	446681.83	2208900.33	93	446851.03	2209078.76
46	446699.48	2208918.06	94	446847.81	2209075.73
47	446716.14	2208932.27	95	446838.27	2209085.68
48	446724.47	2208939.38	96	446813.01	2209112.03
49	446733.24	2208946.97	97	446805.07	2209104.42
50	446744.50	2208956.95	98	446824.44	2209084.21
51	446754.88	2208966.49	99	446804.23	2209064.83
52	446764.79	2208975.14	100	446811.64	2209057.11
53	446774.36	2208983.22	101	446832.06	2209076.27
54	446775.43	2208984.25	102	446839.83	2209068.16
55	446850.90	2209056.61	103	446794.33	2209024.54
56	446884.34	2209021.74	104	446778.52	2209040.61
57	446894.69	2209010.92	105	446774.62	2209037.24
58	446902.64	2209018.53	106	446772.83	2209039.11
59	446858.84	2209064.22	107	446770.80	2209037.24
60	446864.42	2209069.57	108	446766.39	2209033.16
61	446874.33	2209080.46	109	446764.41	2209031.33
62	446912.94	2209117.48	110	446772.31	2209022.81
63	446932.15	2209143.14	111	446780.18	2209030.36
64	446944.95	2209155.80	112	446790.00	2209020.38
65	446992.38	2209201.67	113	446783.83	2209014.47
66	447020.16	2209226.30	114	446766.03	2208996.28
67	447037.48	2209240.95	115	446758.85	2208988.46
68	447047.02	2209249.15	116	446727.32	2208957.71
69	447056.37	2209257.57	117	446711.98	2208944.44
70	447065.53	2209266.21	118	446680.04	2208914.74
71	447153.06	2209350.14	119	446673.53	2208908.22
72	447145.44	2209358.08	120	446664.62	2208898.73
73	447087.97	2209302.62	121	446655.87	2208888.94
74	447079.72	2209294.71	122	446647.32	2208878.85
75	447063.86	2209311.25	123	446638.74	2208867.87
76	447059.95	2209311.27	124	446624.81	2208847.64
77	447060.00	2209317.73	125	446613.76	2208830.69
78	447043.90	2209317.85	126	446603.53	2208813.23
79	447043.77	2209300.21	127	446594.14	2208795.30
80	447057.66	2209288.11	128	446585.61	2208776.95
81	447066.68	2209296.75	129	446577.97	2208758.21
82	447073.94	2209289.18	130	446571.23	2208739.13
83	447071.61	2209286.94	131	446560.50	2208700.12
84	447055.25	2209271.25	132	446553.54	2208660.26
85	447044.39	2209261.10	133	446552.38	2208649.66
86	447033.29	2209251.22	134	446551.38	2208638.66

135	446550.94	2208633.18	183	446538.46	2207829.07
136	446550.21	2208620.72	184	446539.33	2207830.36
137	446549.67	2208606.98	185	446539.63	2207831.89
138	446549.40	2208595.76	186	446539.78	2207887.85
139	446549.22	2208583.27	187	446547.28	2207887.80
140	446549.13	2208570.78	188	446547.17	2207845.87
141	446549.09	2208558.28	189	446547.14	2207832.16
142	446548.94	2208500.94	190	446547.17	2207818.38
143	446548.91	2208492.94	191	446547.32	2207804.64
144	446548.41	2208305.89	192	446547.51	2207795.41
145	446533.91	2208305.93	193	446549.02	2207763.48
146	446533.93	2208314.43	194	446550.20	2207749.81
147	446511.37	2208314.49	195	446551.78	2207736.19
148	446511.28	2208278.43	196	446555.34	2207713.96
149	446525.81	2208278.43	197	446560.12	2207691.96
150	446525.83	2208291.44	198	446566.11	2207670.26
151	446533.87	2208291.43	199	446573.28	2207648.92
152	446533.89	2208297.93	200	446578.21	2207636.12
153	446548.39	2208297.89	201	446583.52	2207623.47
154	446547.57	2207994.83	202	446589.14	2207610.94
155	446547.30	2207893.80	203	446595.03	2207598.54
156	446537.31	2207893.86	204	446601.13	2207586.23
157	446535.97	2207893.60	205	446607.38	2207574.00
158	446534.83	2207892.85	206	446620.15	2207549.65
159	446534.06	2207891.71	207	446845.85	2207122.17
160	446532.78	2207885.38	208	446833.03	2207115.40
161	446532.65	2207836.12	209	446831.90	2207117.54
162	446523.89	2207833.47	210	446817.22	2207110.97
163	446523.81	2207803.94	211	446823.30	2207097.71
164	446516.86	2207803.90	212	446825.84	2207091.06
165	446515.61	2207803.65	213	446837.71	2207095.97
166	446514.28	2207802.75	214	446835.42	2207101.51
167	446513.54	2207801.60	215	446839.47	2207103.19
168	446510.74	2207801.59	216	446836.77	2207108.32
169	446510.78	2207787.40	217	446849.58	2207115.10
170	446505.13	2207787.39	218	446860.89	2207093.69
171	446513.40	2207771.72	* - в соответствии с постановлением Правительства Московской области № 956/33 от 30.09.2021г. «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области».		
172	446526.22	2207778.49			
173	446523.75	2207783.45			
174	446523.78	2207792.90			
175	446525.81	2207792.91			
176	446527.33	2207793.22			
177	446528.62	2207794.09			
178	446529.48	2207795.39			
179	446529.78	2207796.92			
180	446529.67	2207827.88			
181	446535.65	2207827.90			
182	446537.17	2207828.20			

Зона планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры, подлежащего реконструкции в связи с изменением местоположения*		
№ точки	X	Y
1	447114.85	2209262.30
2	447195.87	2209339.95
3	447154.08	2209382.81
4	447104.86	2209384.41
5	447104.21	2209364.42
6	447140.49	2209363.24
7	447164.81	2209337.88
8	447101.01	2209276.74

* - в соответствии с постановлением Правительства Московской области № 956/33 от 30.09.2021г. «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области».

Зона планируемого размещения линейного объекта капитального строительства – сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения «Солнцево-Бутово-Видное-Каширское шоссе-Молоково-Лыткарино-Томилино-Красково-Железнодорожный» *		
№ точки	X	Y
Граница расчёта		
1378	445353.85	2209295.95
1379	445584.61	2209304.47
1380	445605.71	2209341.28
1381	445352.22	2209331.82
Граница расчёта		

* - в соответствии с постановлением Правительства Московской области № 1302/40 от 08.12.2021г. «Об утверждении изменений, которые вносятся в документацию по

планировке территории для создания и эксплуатации сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения «Солнцево-Бутово-Видное-Каширское шоссе-Молоково-Лыткарино-Томилино-Красково-Железнодорожный» на платной основе. Элемент 2. Участок автомобильной дороги от примыкания к автомобильной дороге Каширское шоссе до примыкания к автомобильной дороге Москва-Жуковский».

Зона планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги регионального значения «Каширское шоссе – Молоково – Андреевское»*		
№ точки	X	Y
1	446782.61	2207371.52
2	446763.08	2207408.52
3	446716	2207497.68
4	446650.34	2207622.04
5	446642.3	2207638.22
6	446635.05	2207654.78
7	446628.62	2207671.67
8	446625.35	2207681.37
9	446623.03	2207688.85
10	446618.28	2207706.29
11	446614.38	2207723.94
12	446611.44	2207741.16
13	446611.36	2207741.75
14	446609.2	2207759.69
15	446608.48	2207769.96
16	446607.93	2207777.72
17	446607.54	2207795.79
18	446607.54	2207798.64
19	446607.55	2207798.65
20	446607.66	2207841.7
21	446607.71	2207860.67
22	446607.95	2207949.29
23	446608.26	2208064.99
24	446608.62	2208196.9
25	446608.74	2208241.58
26	446609.28	2208444.3
27	446609.53	2208536.34
28	446609.58	2208553.73
29	446609.61	2208563.15
30	446619.45	2208563.13

31	446619.45	2208615.41	79	447174.14	2209300.74
32	446626.39	2208682.4	80	447199.64	2209325.15
33	446617.87	2208682.38	81	447199.59	2209325.61
34	446617.93	2208682.69	82	447200.2	2209325.68
35	446620.4	2208693.42	83	447238.47	2209362.42
36	446623.18	2208704.08	84	447239.03	2209368.44
37	446626.29	2208714.64	85	447245.82	2209369.47
38	446629.7	2208725.11	86	447295.07	2209416.7
39	446633.43	2208735.48	87	447295.01	2209417.06
40	446637.46	2208745.73	88	447295.66	2209417.26
41	446641.64	2208755.51	89	447373.87	2209492.24
42	446641.79	2208755.85	90	447373.8	2209493.04
43	446646.43	2208765.84	91	447374.83	2209493.13
44	446651.36	2208775.69	92	447412.74	2209529.52
45	446656.58	2208785.39	93	447429.21	2209542.32
46	446662.08	2208794.93	94	447430.44	2209543.49
47	446667.87	2208804.3	95	447434.93	2209537.99
48	446673.93	2208813.49	96	447443.34	2209544.86
49	446678.04	2208819.39	97	447437.98	2209550.73
50	446680.27	2208822.5	98	447454.61	2209566.69
51	446686.87	2208831.31	99	447480.8	2209568.23
52	446693.73	2208839.93	100	447495.65	2209590.19
53	446700.84	2208848.34	101	447491.43	2209604.97
54	446708.2	2208856.53	102	447490.11	2209609.59
55	446715.81	2208864.5	103	447494.11	2209613.42
56	446723.64	2208872.24	104	447502.29	2209616.85
57	447061.32	2209196.02	105	447549.8	2209662.27
58	447063.74	2209198	106	447556.27	2209666.05
59	447066.44	2209199.58	107	447570.48	2209679.66
60	447069.36	2209200.72	108	447581.76	2209694.5
61	447072.42	2209201.39	109	447585.59	2209692.08
62	447075.54	2209201.58	110	447608.88	2209723.48
63	447078.66	2209201.28	111	447705.25	2209815.88
64	447081.68	2209200.49	112	447718.63	2209802.72
65	447084.55	2209199.24	113	447758.07	2209840.79
66	447087.19	2209197.56	114	447752.66	2209846.22
67	447089.54	2209195.49	115	447755.08	2209848.52
68	447091.53	2209193.07	116	447747.55	2209856.44
69	447093.12	2209190.38	117	447895.89	2209998.67
70	447094.28	2209187.47	118	447955.56	2210052.54
71	447094.96	2209184.41	119	448010.46	2210105.3
72	447095.16	2209181.29	120	448009.06	2210106.73
73	447095	2209170.68	121	448022.68	2210119.64
74	447141.05	2209170.35	122	448049.16	2210124.72
75	447141.78	2209255.08	123	448048.03	2210130.62
76	447144.56	2209268.28	124	448019.82	2210125.21
77	447146	2209270.28	125	448004.92	2210111.07
78	447166.07	2209289.62	126	448003.53	2210112.51

127	447948.77	2210059.89	175	446575.12	2208790.45
128	447888.46	2210006.41	176	446573.4	2208786.64
129	447845.02	2210051.72	177	446571.71	2208782.81
130	447552.69	2209771.43	178	446570.06	2208778.97
131	447548.48	2209773.24	179	446568.45	2208775.11
132	447522.26	2209745.43	180	446566.87	2208771.24
133	447501.98	2209705.13	181	446565.33	2208767.35
134	447417.12	2209623.79	182	446563.82	2208763.45
135	447394.94	2209608.8	183	446562.35	2208759.54
136	447368.76	2209603.16	184	446560.92	2208755.61
137	447335.42	2209602.45	185	446557.79	2208755.79
138	447335.95	2209577.46	186	446551.73	2208739.37
139	447345.82	2209555.4	187	446540.49	2208695.64
140	447194.61	2209410.37	188	446533.69	2208650.11
141	447194.64	2209410.06	189	446533.98	2208635.76
142	447194.18	2209410	190	446533.37	2208634.76
143	447184.89	2209401.1	191	446522.32	2208629.85
144	447172.05	2209394.54	192	446525.57	2208622.54
145	447157.74	2209396.16	193	446528.96	2208624.05
146	447146.69	2209405.41	194	446528.6	2208622.49
147	447142.58	2209419.22	195	446534.26	2208621.88
148	447083.06	2209419.41	196	446534.44	2208613.11
149	447083.05	2209414.53	197	446491.52	2208613.11
150	447082.83	2209322.63	198	446491.58	2208600.12
151	447071.41	2209311.68	199	446491.62	2208591.18
152	447006.56	2209249.5	200	446534.7	2208591.37
153	447002.96	2209246.05	201	446534.65	2208578.88
154	446844.59	2209094.2	202	446534.59	2208558.26
155	446838.61	2209088.46	203	446533.88	2208291.43
156	446839.66	2209087.39	204	446532.65	2207836.12
157	446693.63	2208947.37	205	446532.54	2207795.99
158	446653.63	2208912.41	206	446532.57	2207790.86
159	446638.77	2208896.24	207	446532.55	2207790.85
160	446611.12	2208860.58	208	446533.06	2207773.17
161	446606.05	2208852.48	209	446534.27	2207755.53
162	446608.63	2208850.76	210	446536.18	2207737.95
163	446605	2208845.19	211	446538.79	2207720.46
164	446601.02	2208838.87	212	446542.09	2207703.08
165	446597.15	2208832.49	213	446546.08	2207685.85
166	446593.39	2208826.04	214	446550.75	2207668.8
167	446589.74	2208819.52	215	446556.09	2207651.94
168	446586.2	2208812.96	216	446562.1	2207635.31
169	446586.2	2208812.95	217	446568.76	2207618.92
170	446584.27	2208809.24	218	446576.07	2207602.82
171	446582.37	2208805.52	219	446584.02	2207587.02
172	446580.5	2208801.78	220	446634.24	2207491.9
173	446578.67	2208798.02	221	446824.14	2207132.23
174	446576.88	2208794.24	222	446824.28	2207132.14

223	446831.9	2207117.54		271	447119.75	2206011.57																													
224	446836	2207109.77		272	447115.95	2206080.57																													
225	446834.13	2207108.74		273	447101.81	2206239.26																													
226	446836.68	2207103.32		274	447079.92	2206679.22																													
227	446826.09	2207098.52		275	447078.34	2206699.68																													
228	446822.65	2207105.62		276	447091.21	2206700.66																													
229	446810.48	2207099.72		277	447090.37	2206711.63																													
230	446811.9	2207096.92		278	447077.5	2206710.65																													
231	446808.15	2207095.08		279	447077.26	2206713.76																													
232	446812.28	2207083.61		280	447076.86	2206716.28																													
233	446842.21	2207097.47		281	447076.48	2206723.41																													
234	446939.38	2206913.43		282	447068.31	2206781.4																													
235	446947.17	2206873.56		283	447059.48	2206958.64																													
236	446974.18	2206803.19		284	447027.51	2207013.09																													
237	446984.92	2206749.61		285	447016.69	2207006.95																													
238	446984.98	2206749.31		286	447013.55	2207065.53																													
239	446967.97	2206745.47		287	446976.57	2207061.8																													
240	446978.33	2206692.65		288	446962.97	2207054.39																													
241	446983.69	2206693.82		289	446962.62	2207055.03																													
242	446985.05	2206655.38		290	446952.49	2207049.77																													
243	446975.75	2206635.91	291	446916.98	2207117.03																														
244	447007.91	2206150.21	292	446909.01	2207132.13																														
245	447016.69	2206075.45	293	446857.5	2207229.68																														
246	447023.12	2206006.75	294	446850.5	2207242.95																														
247	447030.43	2205860.24	* - в соответствии с проектом «Внесения изменений в проект планировки территории для строительства автомобильной дороги регионального значения «Каширское шоссе-Молоково-Андреевское», утвержденный постановлением Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1025/45», подготовленным на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 05.03.2022 № 27РВ-75 <table><tr><th colspan="3">Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*</th></tr><tr><th>№ точки</th><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>447846.02</td><td>2210050.68</td></tr><tr><td>2</td><td>447884.63</td><td>2210087.7</td></tr><tr><td>3</td><td>447880.48</td><td>2210092.03</td></tr><tr><td>4</td><td>447803.86</td><td>2210018.56</td></tr><tr><td>5</td><td>447806.96</td><td>2210015.23</td></tr><tr><td>6</td><td>447845.02</td><td>2210051.72</td></tr><tr><td>7</td><td>446738.15</td><td>2208990.06</td></tr><tr><td>8</td><td>446690.94</td><td>2208956.1</td></tr></table>			Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*			№ точки	X	Y	1	447846.02	2210050.68	2	447884.63	2210087.7	3	447880.48	2210092.03	4	447803.86	2210018.56	5	447806.96	2210015.23	6	447845.02	2210051.72	7	446738.15	2208990.06	8	446690.94	2208956.1
Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*																																			
№ точки	X	Y																																	
1	447846.02	2210050.68																																	
2	447884.63	2210087.7																																	
3	447880.48	2210092.03																																	
4	447803.86	2210018.56																																	
5	447806.96	2210015.23																																	
6	447845.02	2210051.72																																	
7	446738.15	2208990.06																																	
8	446690.94	2208956.1																																	
248	446969.68	2205781.94																																	
249	446980.89	2205520.36																																	
250	446953.92	2205428.24																																	
251	446980.73	2205383.75																																	
252	447184.99	2205270.44																																	
253	447288.93	2205199.97																																	
254	447294.54	2205208.25																																	
255	447190.24	2205278.97																																	
256	446987.91	2205391.2																																	
257	446964.75	2205429.64																																	
258	446990.96	2205519.14																																	
259	446979.82	2205778.71																																	
260	447040.6	2205857.04																																	
261	447033.13	2206006.81																																	
262	447065.71	2206008.6																																	
263	447066.07	2206002.21																																	
264	447068.15	2205962.86																																	
265	447076.64	2205963.31																																	
266	447073.91	2206009.05																																	
267	447096.4	2206010.29																																	
268	447100.08	2205944.83																																	
269	447107.93	2205945.28																																	
270	447104.52	2206010.74																																	

9	446665.12	2208928.22	57	446589.74	2208819.52
10	446665.2	2208960.83	58	446593.39	2208826.04
11	446665.25	2208981.9	59	446597.15	2208832.49
12	446687.2	2208980.58	60	446601.02	2208838.87
13	446695.02	2208981.08	61	446605	2208845.19
14	446695.3	2208987.41	62	446608.63	2208850.76
15	446689.31	2208987.68	63	446606.05	2208852.48
16	446689.27	2208986.72	64	446611.12	2208860.58
17	446687.19	2208986.59	65	446638.77	2208896.24
18	446659.27	2208988.27	66	446653.72	2208912.49
19	446659.2	2208960.85	67	446693.63	2208947.37
20	446659.12	2208928.45	68	446612.09	2207737.36
21	446657.3	2208923.43	69	446619.63	2207738.55
22	446657.32	2208919.81	70	446620.56	2207732.62
23	446645.46	2208907	71	446613.1	2207731.45
24	446605.75	2208856.37	72	446983.1	2206758.68
25	446577.38	2208805.41	73	446984.92	2206749.61
26	446556.26	2208757.02	74	446984.98	2206749.31
27	446545.12	2208717.97	75	446967.97	2206745.47
28	446527.71	2208721.95	76	446967.81	2206746.92
29	446520.86	2208699.59	77	447430.44	2209543.49
30	446526.6	2208697.84	78	447429.21	2209542.32
31	446531.81	2208714.85	79	447412.74	2209529.52
32	446534.67	2208714.2	80	447402.99	2209520.16
33	446532.98	2208709.31	81	447404.85	2209518.01
34	446528.49	2208676.58	82	447431.99	2209541.59
35	446528.9	2208670.59	83	447437.98	2209550.73
36	446536.83	2208671.14	84	447438.48	2209550.19
37	446540.49	2208695.64	85	447441.78	2209553.33
38	446551.73	2208739.37	86	447442.95	2209552.23
39	446557.79	2208755.79	87	447441.58	2209551.1
40	446560.92	2208755.61	88	447441.47	2209550.4
41	446562.35	2208759.54	89	447448.76	2209541.79
42	446563.82	2208763.45	90	447458.35	2209549.89
43	446565.33	2208767.35	91	447457.02	2209551.47
44	446566.87	2208771.24	92	447459.54	2209553.54
45	446568.45	2208775.11	93	447457.45	2209561.95
46	446570.06	2208778.97	94	447463.79	2209554.76
47	446571.71	2208782.81	95	447473.2	2209563.06
48	446573.4	2208786.64	96	447469.24	2209567.55
49	446575.12	2208790.45	97	447454.61	2209566.69
50	446576.88	2208794.24	98	447080.87	2209200.7
51	446578.67	2208798.02	99	447080.57	2209189
52	446580.5	2208801.78	100	447085.09	2209187.58
53	446582.37	2208805.52	101	447085.07	2209185.39
54	446584.27	2208809.24	102	447091.09	2209185.36
55	446586.2	2208812.95	103	447091.13	2209191.97
56	446586.2	2208812.96	104	447090.71	2209192.1

105	447091.34	2209193.3	153	447373.76	2209610.23
106	447089.54	2209195.49	154	447372.89	2209604.05
107	447087.19	2209197.56	155	447368.76	2209603.16
108	447084.55	2209199.24	156	447474.17	2209567.84
109	447081.68	2209200.49	157	447483	2209564.64
110	446719.66	2208868.3	158	447492.67	2209585.78
111	446721.31	2208864.9	159	447480.8	2209568.23
112	446726.7	2208867.52	160	447552.69	2209771.43
113	446724.8	2208871.45	161	447549.16	2209772.95
114	446723.63	2208872.23	162	447549.15	2209781.23
115	446619.79	2208690.77	163	447555.15	2209781.53
116	446623.91	2208689.84	164	447555.15	2209778.52
117	446629.56	2208685.78	165	447560.29	2209778.72
118	446628.59	2208678.25	166	447324.48	2209534.95
119	446636.53	2208677.23	167	447318.8	2209541.09
120	446638.1	2208689.49	168	447342.16	2209563.58
121	446627.31	2208697.25	169	447345.82	2209555.4
122	446629.09	2208697.31	170	447335.8	2209584.35
123	446714.04	2208691.68	171	447272.54	2209581.17
124	446715.68	2208691.97	172	447267.86	2209587.3
125	446717	2208692.98	173	447263.09	2209583.65
126	446717.63	2208694.19	174	447269.69	2209575.02
127	446721.77	2208708.28	175	447335.93	2209578.35
128	446728.86	2208711.35	176	446907.96	2206972.93
129	446726.48	2208716.86	177	446902.45	2206969.93
130	446718.31	2208713.32	178	446919.85	2206936.59
131	446716.99	2208712.32	179	446916.8	2206934.92
132	446716.34	2208711.09	180	446946.08	2206879.13
133	446712.44	2208697.8	181	446939.38	2206913.43
134	446629.19	2208703.32	182	446870.1	2207044.64
135	446622.93	2208703.12	183	446858.84	2207033.99
136	446620.4	2208693.42	184	446872.88	2207019.14
137	446615.56	2208563.13	185	446880.97	2207024.05
138	446673.74	2208537.87	186	446845.58	2207091.08
139	446685.13	2208530.82	187	446837.56	2207085.45
140	446686.72	2208533.37	188	446848.51	2207069.81
141	446688.29	2208535.93	189	446855.01	2207073.22
142	446676.52	2208543.2	190	446532.65	2207839.4
143	446619.45	2208567.99	191	446524.86	2207835.86
144	446619.45	2208563.13	192	446524.58	2207825.25
145	447373	2209491.4	193	446517.43	2207823.77
146	447376.26	2209487.87	194	446519.04	2207799.87
147	447371.86	2209483.8	195	446518.74	2207798.61
148	447368.67	2209487.25	196	446518.75	2207793.87
149	447366.7	2209603.12	197	446525.51	2207793.91
150	447367.64	2209609.79	198	446524.8	2207788.85
151	447365.55	2209617.03	199	446511.5	2207785.81
152	447371.31	2209618.69	200	446506.73	2207783.48

201	446502.17	2207792.65	249	447146.18	2209221.38
202	446487.92	2207785.57	250	447145.83	2209203.81
203	446478.95	2207799.6	251	447141.26	2209194.01
204	446473.89	2207796.36	252	447095.73	2209419.37
205	446484.22	2207780.21	253	447095.75	2209427.87
206	446489.93	2207768.52	254	447096.96	2209428.31
207	446506.69	2207776.77	255	447102.87	2209431.93
208	446513.51	2207780.12	256	447099.73	2209437.05
209	446519.67	2207781.81	257	447094.35	2209433.74
210	446528.71	2207783.59	258	447089.76	2209432.09
211	446532.8	2207781.92	259	447089.73	2209419.39
212	446499.6	2207765.35	260	447040.96	2206007.24
213	446502.27	2207759.98	261	447052.02	2205791.65
214	446532.99	2207775.3	262	447049.53	2205704.1
215	446532.55	2207790.85	263	447043.53	2205704.27
216	446532.57	2207790.86	264	447044.88	2205751.83
217	446532.54	2207795.99	265	447018.34	2205749.7
218	446532.65	2207836.12	266	447019.31	2205706.38
219	447139.68	2209170.35	267	447025.74	2205697.95
220	447139.63	2209153.31	268	447022.34	2205691.01
221	447138.07	2209129.51	269	447016.96	2205693.66
222	447138.1	2209125.47	270	447018.72	2205697.26
223	447132.1	2209125.43	271	447013.35	2205704.29
224	447132.07	2209129.68	272	447012.21	2205755.23
225	447133.63	2209153.51	273	447039.49	2205757.42
226	447133.66	2209170.4	274	447040.6	2205851.14
227	446982.41	2207062.39	275	447040.33	2205856.69
228	446981.94	2207076.92	276	447040.6	2205857.04
229	446988.24	2207089.57	277	447033.13	2206006.81
230	446993.61	2207086.9	278	447012.03	2206115.08
231	446987.99	2207075.61	279	446958.03	2206113.89
232	446988.46	2207063	280	446949.25	2206276.61
233	446924.02	2207103.7	281	446957.17	2206315.96
234	446932.47	2207114.73	282	446957.24	2206318.32
235	446947.21	2207103.46	283	446956.52	2206320.56
236	446962.05	2207073.26	284	446955.1	2206322.44
237	446945.46	2207063.09	285	446952.48	2206324.73
238	446914.6	2207121.54	286	446949.6	2206321.19
239	446923.36	2207120.75	287	446949.42	2206321.45
240	446922.37	2207108.71	288	446944.52	2206317.17
241	446921.6	2207108.28	289	446943.04	2206318.01
242	446916.98	2207117.03	290	446940.56	2206312.97
243	447141.61	2209234.4	291	446943.65	2206310.67
244	447148.97	2209233.12	292	446944.21	2206309.48
245	447148.48	2209230.23	293	446943.59	2206287.96
246	447149.7	2209230.1	294	446942.45	2206288.52
247	447149.29	2209227.07	295	446938.8	2206289.38
248	447148.68	2209221.1	296	446937.8	2206283.72

297	446940.89	2206282.71	345	447183.83	2206178.13
298	446941.33	2206282.08	346	447168.44	2206188.52
299	446943.24	2206276.57	347	447106.58	2206185.73
300	446952.35	2206107.77	348	447044.28	2206984.53
301	447012.74	2206109.08	349	447056.77	2206985.35
302	447112.69	2206117.16	350	447057.84	2206961.44
303	447190.41	2206118.77	351	447187	2209403.13
304	447214.22	2206153.22	352	447179.11	2209412.55
305	447215.45	2206154.43	353	447171.45	2209406.12
306	447217.22	2206155.12	354	447178.43	2209397.8
307	447219.11	2206155.04	355	447184.89	2209401.1
308	447223.15	2206152.31	356	447494.11	2209613.42
309	447219.4	2206147.63	357	447490.11	2209609.59
310	447218.51	2206148.87	358	447491.43	2209604.97
311	447211.48	2206138.71	359	447495.28	2209591.49
312	447214.88	2206137.12	360	447495.64	2209592.27
313	447212.08	2206132.41	361	447497.7	2209603.03
314	447214.03	2206131.45	362	447496.63	2209603.24
315	447210.85	2206126.09	363	447496.67	2209605.98
316	447209.44	2206127.22	364	447495.95	2209605.99
317	447202.48	2206120.33	365	447496.04	2209608.73
318	447203.81	2206120.01	366	447497.23	2209609.66
319	447206.65	2206118.74	367	447494.23	2209613.47
320	447204.15	2206113.28	368	446608.67	2208215.05
321	447200.89	2206114.51	369	446614.63	2208215.12
322	447193.21	2206112.83	370	446614.56	2208221.12
323	447113.23	2206111.1	371	446608.69	2208221.06
324	447403.27	2209614.43	372	446533.36	2208103.7
325	447400.12	2209617.29	373	446524.88	2208104.04
326	447392.12	2209610.35	374	446521.77	2208101.64
327	447390.15	2209609.82	375	446518.11	2208106.39
328	447385.87	2209609.57	376	446522.94	2208110.12
329	447386.02	2209606.88	377	446533.38	2208109.71
330	447394.94	2209608.8	378	446531.7	2208591.35
331	447094.31	2206390.03	379	446531.67	2208580.15
332	447145.31	2206393.6	380	446533.16	2208580.14
333	447153.89	2206388.03	381	446534.65	2208580.14
334	447150.62	2206383	382	446534.7	2208591.37
335	447143.72	2206387.48			
336	447094.61	2206383.98			
337	447102.21	2206234.78			
338	447106.07	2206234.83			
339	447105.94	2206243.5			
340	447101.43	2206247.02			
341	447101.81	2206239.26			
342	447108.36	2206165.76			
343	447162.73	2206168.24			
344	447172.63	2206161.55			

* - в соответствии с проектом «Внесения изменений в проект планировки территории для строительства автомобильной дороги регионального значения «Каширское шоссе-Молоково-Андреевское», утвержденный постановлением Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1025/45», подготовленным на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 05.03.2022 № 27РВ-75

<i>Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (линейных объектов), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*</i>		
№ точки	X	Y
430	447046.43	2205842.34
431	447042.95	2205845.72
432	447006.33	2206403.53
433	446986.91	2206654.97
434	446970.19	2206689.96
435	446887.76	2206922.76
436	447041.93	2207008.34
437	447039.99	2207011.83
438	447040.85	2207012.31
439	447039.4	2207014.93
440	447040.68	2207015.65
441	447025.15	2207043.63
442	446839.99	2206940.85
443	446934.11	2206675
444	446948.59	2206644.71
445	446967.43	2206400.75
446	447005.02	2205828.18
447	447030.57	2205803.38
448	447093.36	2205805.08
449	447092.15	2205843.65
450	446749.56	2208862.05
451	446749.15	2208862.99
452	446752.08	2208864.25
453	446743.97	2208883.13
454	446730.94	2208910.87
455	446725.84	2208922.27
456	446700.85	2208981.82
457	446679.04	2208972.68
458	446666.88	2209000.78
459	446636.68	2208987.68
460	446642.51	2208974.24
461	446650.17	2208974.24
462	446650.17	2208956.56
463	446682.51	2208882
464	446689.08	2208867.51
465	446696.76	2208850.73
466	446703.46	2208833.79
467	446734.33	2208846.02
468	446731.3	2208853.28

для строительства автомобильной дороги регионального значения «Каширское шоссе-Молоково-Андреевское», утвержденный постановлением Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1025/45», подготовленным на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 05.03.2022 № 27РВ-75

* - в соответствии с проектом «Внесения изменений в проект планировки территории

2.14. Перечень координат характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, планируемых к установлению и (или) изменению красных линий

Точки	X	Y	33*	446523,76	2207783,98
1	445963,21	2207360,84	34	446225,30	2208251,43
2	445977,82	2207395,36	35	446225,29	2208246,43
3	445974,01	2207449,60	36	446225,10	2208097,67
4	445967,06	2207548,48	37	446049,55	2208097,69
5	445961,01	2207626,45	38	446049,57	2208251,43
6	445964,42	2207660,40	39	446044,57	2208251,43
7	445992,00	2207667,92	40	446044,55	2208092,69
8	446094,78	2207604,82	41	446225,09	2208092,67
9	446133,46	2207577,91	42	446225,06	2208067,33
10	446155,44	2207589,96	43	446224,87	2207920,08
11	446155,39	2207590,01	44	446188,06	2207925,70
12	446077,10	2207664,37	45	446151,12	2207959,38
13	446049,91	2207685,67	46	446120,26	2207955,76
14	445992,91	2207730,32	47	446072,70	2207990,96
15	446003,06	2207886,19	48	446095,24	2207990,96
16	446079,00	2207890,83	49	446095,23	2208072,33
17	446142,50	2207881,07	50	445972,61	2208072,33
18	446185,64	2207866,41	51	445970,53	2208082,02
19	446237,29	2207848,86	52	445973,12	2208124,98
20	446242,65	2207833,96	53	445971,60	2208127,06
21	446253,86	2207809,32	54	445957,27	2208145,66
22	446322,77	2207679,56	55	445953,93	2208148,14
23	446164,73	2207596,11	56	445950,09	2208154,97
24	446350,16	2207692,32	57	445943,55	2208163,46
25	446288,63	2207809,06	58	445942,17	2208165,33
26	446247,89	2207936,28	59	445940,88	2208167,25
27	446248,05	2208060,35	60	445939,67	2208169,23
28	446248,14	2208127,75	61	445938,55	2208171,27
29	446248,30	2208251,43	62	445937,52	2208173,34
30*	446533,77	2208251,43	63	445936,58	2208175,47
31*	446532,65	2207836,12	64	445935,74	2208177,63
32*	446523,89	2207833,47	65	445934,99	2208179,82

66	445934,34	2208182,05	103	445805,53	2208429,31
67	445933,78	2208184,30	104	445805,53	2208405,31
68	445933,33	2208186,58	105	445805,53	2208339,05
69	445932,98	2208188,87	106	445805,53	2208322,32
70	445932,72	2208191,18	107	445796,42	2208329,70
71	445932,57	2208193,49	108	445793,42	2208362,53
72	445932,52	2208195,81	109	445785,48	2208382,52
73	445932,52	2208205,39	110	445760,00	2208381,83
74	445931,26	2208211,52	111	445755,53	2208381,53
75	445893,17	2208251,36	112	445749,53	2208381,13
76	445810,53	2208318,27	113	445743,03	2208380,69
77	445810,54	2208600,22	114	445706,41	2208398,65
78*	445990,52	2208600,19	115	445695,96	2208410,04
79*	445990,46	2208251,43	116	445645,96	2208464,53
80	446018,00	2208295,61	117	445639,96	2208471,07
81	446020,31	2208595,19	118	445629,61	2208482,35
82	446470,22	2208591,40	119	445590,19	2208487,50
83	446470,17	2208585,41	120	445604,85	2208519,48
84	446467,80	2208291,46	121	445602,49	2208524,91
85	446533,88	2208291,43	122	445593,55	2208545,52
86	446525,83	2208291,44	123	445592,23	2208553,67
87	446511,31	2208291,44	124	445588,61	2208558,75
88	446477,46	2208291,46	125	445586,85	2208561,22
89	446478,29	2208600,12	126	445563,68	2208593,75
90*	446491,58	2208600,12	127	445535,12	2208627,46
91*	446491,62	2208591,18	128	445950,20	2207977,30
92*	446534,70	2208591,37	129	445950,20	2208067,33
93*	446534,65	2208578,88	130	446090,24	2208067,33
94*	446534,59	2208558,26	131	446090,24	2207995,96
95	445805,54	2208632,98	132	446065,94	2207995,96
96	445805,54	2208600,22	133	446056,61	2208003,41
97	445805,54	2208597,31	134	446047,77	2208002,17
98	445805,54	2208569,31	135	446047,77	2207977,30
99	445805,54	2208541,31	136*	446619,45	2208557,08
100	445805,54	2208513,31	137*	446619,45	2208615,41
101	445805,54	2208485,31	138*	446621,47	2208634,91
102	445805,53	2208457,31	139*	446611,00	2208635,49

140*	446611,28	2208639,16	177	446743,60	2208818,27
141*	446612,46	2208650,11	178	446743,26	2208815,73
142*	446613,96	2208661,02	179	446796,06	2208815,45
143*	446615,78	2208671,89	180	446783,87	2208802,37
144*	446617,87	2208682,38	181*	446817,21	2208803,78
145*	446617,93	2208682,69	182*	446817,61	2208812,11
146*	446620,40	2208693,42	183*	446821,79	2208812,38
147*	446623,18	2208704,08	184*	446850,19	2208812,59
148*	446626,29	2208714,64	185*	446849,67	2208802,93
149*	446629,70	2208725,11	186*	446853,38	2208803,33
150*	446633,43	2208735,48	187*	446874,03	2208805,56
151*	446637,46	2208745,73	188*	446874,08	2208806,57
152*	446641,64	2208755,51	189*	446877,23	2208806,68
153*	446641,79	2208755,85	190*	446877,56	2208812,79
154*	446646,43	2208765,84	191*	446900,65	2208812,95
155*	446651,36	2208775,69	192	446900,76	2208815,95
156*	446656,58	2208785,39	193	446927,62	2208816,15
157*	446662,08	2208794,93	194	446946,24	2208816,29
158*	446667,87	2208804,30	195*	446989,77	2208808,47
159*	446673,93	2208813,49	196*	447038,76	2208806,01
160	446675,49	2208815,73	197*	447038,76	2208804,19
161	446678,04	2208819,39	198*	447044,50	2208804,17
162	446680,89	2208822,03	199*	447043,89	2208817,10
163	446683,33	2208823,96	200	447056,10	2208819,65
164	446685,86	2208825,40	201	447083,26	2208825,02
165	446688,66	2208826,46	202	447083,27	2208824,97
166	446691,31	2208826,97	203*	447088,05	2208824,51
167	446693,85	2208827,15	204*	447090,92	2208824,87
168	446697,25	2208827,18	205*	447090,85	2208832,59
169	446734,59	2208827,15	206*	447093,34	2208833,92
170	446736,01	2208827,07	207*	447099,36	2208833,85
171	446738,09	2208826,49	208*	447100,86	2208832,64
172	446739,71	2208825,60	209*	447107,04	2208832,67
173	446741,08	2208824,41	210	446686,69	2208831,06
174	446742,30	2208822,87	211	446687,29	2208831,29
175	446743,06	2208821,19	212	446690,66	2208831,94
176	446743,47	2208819,80	213	446693,65	2208832,15

214	446697,23	2208832,18	251*	446894,69	2209010,92
215	446734,73	2208832,15	252*	446882,05	2209024,13
216	446736,83	2208832,03	253*	446723,64	2208872,24
217	446739,99	2208831,15	254*	446715,81	2208864,50
218	446742,59	2208829,73	255*	446708,20	2208856,53
219	446744,71	2208827,88	256*	446700,84	2208848,34
220	446746,60	2208825,49	257*	446693,73	2208839,93
221	446747,76	2208822,94	258*	446686,87	2208831,31
222	446748,41	2208820,73	259	446380,24	2208640,13
223	446800,69	2208820,43	260	446380,26	2208700,08
224	446805,33	2208825,40	261	446379,66	2208712,37
225	446960,34	2208826,42	262	446377,87	2208724,54
226	447008,29	2208826,74	263	446374,91	2208736,49
227	447041,29	2208826,98	264	446373,80	2208740,28
228	447079,99	2208834,57	265	446382,01	2208739,37
229	447090,21	2208849,95	266	446413,72	2208766,72
230	447092,14	2208979,08	267	446465,39	2208761,14
231	447093,34	2209059,43	268	446557,79	2208755,79
232	447095,00	2209170,68	269*	446551,73	2208739,37
233*	447095,16	2209181,29	270*	446540,49	2208695,64
234*	447094,96	2209184,41	271*	446533,69	2208650,11
235*	447094,28	2209187,47	272*	446532,22	2208640,30
236*	447093,12	2209190,38	273*	446494,50	2208640,12
237*	447091,53	2209193,07	274	446606,05	2208852,48
238*	447089,54	2209195,49	275	446576,44	2208844,45
239*	447087,19	2209197,56	276	446472,43	2208816,26
240*	447084,55	2209199,24	277	446352,49	2208803,67
241*	447081,68	2209200,49	278	446342,49	2208817,15
242*	447078,66	2209201,28	279	446299,37	2208922,33
243*	447075,54	2209201,58	280	446295,98	2208931,92
244*	447072,42	2209201,39	281	446293,54	2208941,83
245*	447069,36	2209200,72	282	446419,86	2208941,85
246*	447066,44	2209199,58	283	446419,98	2209186,26
247*	447063,74	2209198,00	284	446653,63	2209185,28
248*	447061,32	2209196,02	285*	446653,63	2208912,41
249*	446889,99	2209031,74	286*	446638,77	2208896,24
250*	446902,64	2209018,53	287*	446611,12	2208860,58

288	446414,98	2209186,28	325	445650,97	2209106,40
289	446307,58	2209186,73	326	445654,89	2209105,49
290	446292,52	2209171,80	327	445657,76	2209103,97
291	446291,64	2208962,02	328	445660,29	2209102,20
292	446292,09	2208951,86	329	445662,85	2209099,62
293	446292,82	2208946,83	330	445664,38	2209096,04
294	446414,86	2208946,85	331	445664,12	2209092,85
295	446269,58	2209186,89	332	445664,50	2209087,24
296	446268,64	2208962,12	333	445666,19	2209084,54
297	446269,20	2208949,70	334	445667,12	2209081,85
298	446270,97	2208937,39	335	445684,74	2209079,31
299	446273,94	2208925,32	336	445700,18	2209074,56
300	446278,09	2208913,60	337	445701,34	2209148,04
301	446288,55	2208888,10	338	445691,11	2209149,95
302	446207,18	2208975,89	339	445699,89	2209187,97
303	446104,52	2209076,78	340	445659,23	2209197,77
304	446160,66	2209191,74	341	445691,68	2209338,86
305	446111,84	2209196,10	342	445728,66	2209359,64
306	446043,15	2209119,55	343	445780,64	2209452,87
307	445838,36	2209127,71	344	445650,19	2209525,61
308	445839,71	2209139,25	345	445598,85	2209417,10
309	445822,13	2209133,83	346	445616,42	2209349,91
310	445781,65	2209130,65	347	445565,93	2209261,84
311	445752,30	2209126,69	348	445591,17	2209167,13
312	445734,75	2209151,95	349	445601,87	2209156,69
313	445722,73	2209180,59	350	445604,96	2209158,22
314	445722,73	2209195,84	351	445608,01	2209159,10
315	445681,72	2209205,72	352	445612,24	2209158,64
316	445678,76	2209210,50	353	445614,89	2209156,95
317	445704,06	2209320,50	354	445625,59	2209145,15
318	445726,44	2209333,08	355	445629,10	2209145,16
319	445790,25	2209447,51	356	445631,96	2209144,18
320	446257,53	2209186,94	357	445634,69	2209141,34
321	445637,94	2209114,48	358	445635,52	2209137,91
322	445642,09	2209114,45	359	445634,60	2209132,50
323	445644,88	2209113,08	360	445632,37	2209125,94
324	445647,13	2209110,04	361	445632,19	2209122,83

362	445633,15	2209119,15	401	446108,83	2208875,02
363	445599,12	2209551,24	402	446136,58	2208879,94
364	445573,01	2209496,07	403	446167,14	2208885,37
365	445611,07	2209350,62	404	446186,90	2208888,88
366	445605,72	2209341,28	405	446200,93	2208872,47
367	445584,61	2209304,47	406	446226,52	2208842,54
368	445560,57	2209262,54	407	446246,02	2208819,73
369	445586,69	2209164,51	408	446264,14	2208798,54
370	445597,40	2209154,06	409	446281,19	2208778,61
371	445606,07	2209145,60	410	446290,08	2208768,20
372	445620,31	2209131,69	411	446291,80	2208766,19
375	445684,08	2209038,63	412	446307,69	2208763,91
376	445712,22	2209037,69	413	446336,04	2208759,85
377	445738,31	2209055,23	414	446339,82	2208744,03
378	445783,26	2209053,36	415	446339,86	2208724,04
379	445785,92	2209054,71	416	446339,96	2208677,17
380	445796,46	2209060,05	417*	446315,53	2208675,85
381	445804,51	2209064,12	418*	446290,56	2208674,48
382	445865,52	2209095,05	419*	446275,21	2208673,64
383	445911,09	2209077,22	420*	446250,34	2208672,28
384	445891,65	2209059,20	421	445612,69	2209579,92
385	445881,66	2209049,95	422	445631,71	2209620,13
386	445878,51	2209047,03	423	445725,25	2209568,22
387	445887,21	2209028,76	424	445802,53	2209563,38
388	445917,71	2209027,05	425	445887,16	2209576,83
389	445948,29	2209025,33	426	445944,22	2209625,90
390	445981,93	2209023,45	427	445957,65	2209620,75
391	446006,27	2209022,09	428	445976,30	2209644,25
392	446010,54	2209002,55	429	446050,15	2209600,10
393	446017,74	2208969,63	430	446146,23	2209590,65
394	446020,19	2208958,44	431	446204,44	2209535,54
395	446025,40	2208957,28	432	446248,37	2209505,42
396	446040,34	2208953,99	433	446251,67	2209495,58
397	446091,62	2208942,64	434	446254,38	2209494,32
398	446089,95	2208917,61	435	446326,31	2209608,47
399	446088,05	2208889,13	436	446436,23	2209576,49
400	446086,86	2208871,12	437	446508,02	2209609,64

438	446319,76	2209843,24	475	446322,92	2209847,28
439	446186,20	2209905,25	476	446193,42	2209907,41
440	446203,65	2209933,44	477	446209,29	2209933,05
441	446206,75	2209938,45	478	446278,69	2209923,43
442	446238,85	2209934,00	479	446335,85	2210015,36
443	446244,85	2209933,17	480	446382,56	2209986,32
444	446276,16	2209928,83	481	446392,90	2210002,96
445	446284,05	2209941,52	482*	446653,63	2210002,96
446	446295,57	2209960,05	483	446653,63	2209578,41
447	446307,27	2209978,87	484	446522,45	2209578,41
448	446319,71	2209998,88	485	446467,83	2209552,96
449	446332,50	2210019,45	486	446467,83	2209390,56
450	446334,24	2210022,25	487	446653,63	2209390,56
451	446380,95	2209993,21	488	446653,63	2209347,92
452	446387,01	2210002,96	489	446653,63	2209297,92
453	446396,79	2210018,69	490	446653,63	2209249,29
454*	446385,05	2210023,42	491	446274,29	2209250,87
455*	446386,22	2210026,21	492	446653,63	2209573,41
456*	446376,18	2210033,09	493	446523,56	2209573,41
457*	446369,08	2210043,28	494	446472,83	2209549,77
458*	446357,84	2210051,35	495	446472,83	2209395,56
459*	446328,56	2210053,95	496	446653,63	2209395,56
460	445816,24	2209506,29	497	446693,63	2209180,35
461	445849,44	2209565,77	498	446720,02	2209180,35
462	445889,35	2209572,11	499	446794,93	2209102,23
463	445945,22	2209620,16	500	446978,68	2209278,43
464	445959,29	2209614,77	501	447006,56	2209249,50
465	445977,49	2209637,71	502*	447071,41	2209311,68
466	446048,55	2209595,23	503*	447082,83	2209322,63
467	446144,04	2209585,84	504	447083,05	2209414,53
468	446201,29	2209531,64	505	447083,08	2209425,95
469	446244,16	2209502,24	506	446952,94	2209425,91
470	446247,61	2209491,95	507	446952,87	2209680,73
471	446256,26	2209487,93	508	447088,43	2209680,77
472	446328,53	2209602,62	509*	447089,47	2210002,96
473	446436,63	2209571,17	510*	446693,63	2210002,96
474	446515,93	2209607,79	511	447075,78	2209430,94

512	447075,78	2209675,77	549	446311,46	2210741,39
513	446957,87	2209675,74	550	446376,32	2210542,36
514	446957,94	2209430,91	551	446287,78	2210738,90
515	446814,27	2209113,85	552	446341,86	2210840,14
516	446978,55	2209271,36	553	446368,60	2210897,64
517	447002,96	2209246,05	554	446444,85	2211040,00
518*	446844,59	2209094,20	555	446523,88	2211034,54
519*	446838,61	2209088,46	556	446573,00	2210911,04
520	446814,57	2209113,53	557	446632,24	2210790,27
521	446387,52	2210042,96	558	446690,33	2210622,34
522	446373,44	2210101,86	559	446727,58	2210449,74
523	446308,71	2210169,37	560	446620,00	2210414,47
524	446275,26	2210198,84	561	446520,32	2210718,57
525	446212,76	2210261,64	562	446522,52	2210788,15
526	446236,66	2210342,82	563	446525,23	2210870,14
527	446292,95	2210291,84	564	446486,40	2210871,43
528	446421,13	2210333,81	565	446446,13	2210858,23
529	446356,96	2210530,75	566	446474,95	2210770,30
530	446382,62	2210539,16	567	446323,48	2210720,65
531	446325,03	2210715,89	568	446314,66	2210747,70
532	446476,51	2210765,55	569	446627,74	2210411,75
533	446650,71	2210234,12	570	446657,70	2210320,33
534	446653,72	2210223,53	571	446708,68	2210337,04
535	446655,89	2210212,74	572	446785,69	2210337,06
536	446657,19	2210201,81	573	446785,69	2210442,35
537	446657,63	2210190,82	574	446732,60	2210426,47
538	446657,63	2210042,96	575	446728,64	2210444,82
539	446238,23	2210348,15	576	446790,69	2210332,06
540	446238,25	2210491,82	577	446709,48	2210332,04
541	446352,21	2210529,18	578	446659,26	2210315,58
542	446414,83	2210337,01	579	446653,08	2210313,56
543	446294,15	2210297,50	580	446676,37	2210242,53
544	446238,25	2210497,08	581	446679,96	2210229,89
545	446238,25	2210549,33	582	446682,55	2210217,00
546	446252,10	2210646,15	583	446684,11	2210203,95
547	446265,98	2210698,07	584	446684,63	2210190,82
548	446284,37	2210732,51	585	446684,63	2210042,96

586*	447089,60	2210042,96	623*	446219,06	2210456,95
587	447091,13	2210516,63	624*	446219,92	2210468,04
588	447056,48	2210519,60	625*	446221,49	2210484,72
589	447036,18	2210517,26	626*	446219,78	2210486,42
590	446985,58	2210502,12	627*	446221,82	2210495,91
591	446790,69	2210443,84	628*	446219,58	2210498,23
592*	446347,58	2210073,68	629*	446218,96	2210509,93
593*	446355,84	2210076,56	630*	446220,23	2210522,22
594*	446358,77	2210077,46	631*	446221,19	2210535,22
595*	446350,67	2210097,48	632*	446220,16	2210555,47
596*	446347,03	2210102,91	633*	446225,86	2210577,92
597*	446324,82	2210124,85	634*	446219,66	2210584,06
598*	446248,01	2210203,56	635*	446217,91	2210585,87
599*	446212,91	2210226,60	636*	446233,50	2210602,25
600*	446192,28	2210200,75	637*	446238,56	2210640,87
601*	446182,14	2210200,82	638*	446229,88	2210645,85
602*	446194,95	2210217,19	639*	446221,41	2210645,85
603*	446197,32	2210220,22	640*	446221,23	2210656,89
604*	446187,39	2210226,96	641*	446229,64	2210669,16
605*	446166,30	2210217,56	642*	446236,49	2210682,19
606*	446155,20	2210224,56	643*	446243,22	2210694,52
607*	446181,16	2210233,59	644*	446265,22	2210741,03
608*	446183,81	2210236,24	645*	446281,19	2210759,03
609*	446184,20	2210236,79	646*	446282,94	2210762,57
610*	446200,10	2210267,35	647*	446272,98	2210768,18
611*	446212,37	2210309,47	648*	446284,84	2210768,46
612*	446221,33	2210331,30	649*	446287,85	2210767,80
613*	446221,01	2210355,24	650*	446292,82	2210779,08
614*	446221,70	2210356,91	651	446307,87	2210800,27
615*	446218,44	2210417,62	652	446322,30	2210825,82
616*	446215,30	2210419,16	653	446332,96	2210844,71
617*	446213,64	2210420,00	654*	446331,31	2210845,54
618*	446213,40	2210430,94	655*	446339,26	2210860,81
619*	446221,67	2210442,72	656*	446350,37	2210882,16
620*	446220,50	2210445,87	657*	446348,67	2210883,32
621*	446217,90	2210449,09	658*	446358,98	2210903,57
622*	446215,93	2210460,39	659*	446354,03	2210906,47

660*	446364,46	2210924,45	684	446676,63	2210677,24
661*	446360,76	2210926,60	685	446695,15	2210623,69
662*	446362,36	2210929,35	686	446722,43	2210497,30
663*	446375,09	2210950,64	687*	446739,86	2210498,50
664*	446385,23	2210967,60	688*	446744,32	2210485,07
665*	446387,42	2210971,99	689	446726,96	2210476,34
666*	446389,21	2210970,95	690	446736,35	2210432,81
667*	446397,80	2210987,59	691	446749,00	2210436,59
668*	446404,33	2210999,06	692	446762,73	2210440,71
669*	446409,44	2211008,04	693	446776,87	2210444,94
670*	446416,42	2211020,66	694	446805,33	2210453,45
671*	446417,27	2211020,15	695	447034,86	2210522,14
672*	446421,44	2211027,97	696	447056,41	2210524,62
673*	446430,13	2211046,61	697	447084,78	2210522,20
674*	446428,33	2211047,65	698*	447083,66	2210537,14
675*	446440,21	2211065,94	699*	446784,52	2209034,51
676*	446457,27	2211065,58	700*	446778,52	2209040,61
677	446446,55	2211044,90	701*	446774,62	2209037,24
678	446486,16	2211042,16	702*	446772,83	2209039,11
679	446527,36	2211039,31	703*	446770,80	2209037,24
680	446577,57	2210913,07	704*	446766,39	2209033,16
681	446592,57	2210882,49	705*	446764,41	2209031,33
682	446606,47	2210854,15	706*	446772,31	2209022,81
683	446636,86	2210792,20			

* - существующие красные линии и планируемые красные линии за пределами КРТ-37 в точках – 30-33, 78-79, 90-94, 136-159, 181-191, 195-199, 203-209, 233-258, 269-273, 285-287, 417-420, 454-459, 482, 502-503, 509-510, 518-519, 586, 592-650, 654-676, 687, 688, 698-706 отображены и закоординированы в информационных целях и не являются утверждаемыми.

3. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Реализацию настоящего проекта планировки территории планируется осуществлять в 5 этапов.

Этапы строительства	Планируемая жилая застройка			Объекты обслуживания	Мероприятия	Мероприятия по развитию улично-дорожной сети предусмотренные схемой транспортного обслуживания
	Площадь квартир, кв.м	Население чел.	Расчетная площадь нежилых помещений (встроенно-пристроенных) кв.м			
1	504 038,22	16 214	25 758,75	- Дошкольная образовательная организация №11 на 350 мест (ОКС №29); - Дошкольная образовательная организация №3 на 350 мест (ОКС №16); - Дошкольная образовательная организация №10 на 250 мест (ОКС №28); - Дошкольная образовательная организация №12 на 350 мест (ОКС №30); - Образовательная организация №2 на 800 мест (ОКС №15); - Образовательная организация №5 на 1500 мест (ОКС №31); - Подземные паркинги на 396 м/м (ОКС №9);	- Мероприятия по сокращению санитарных разрывов от многоуровневых паркингов (в случае необходимости); - Мероприятия по сокращению санитарно-защитной зоны от очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков (в случае необходимости); - Ликвидация и переустройство существующих строений и коммуникаций ООО «Вудленд»; - Ликвидация и переустройство инженерных коммуникаций;	- Реконструкция/строительство а/д Каширское шоссе с транспортной развязкой на пересечении с а/д Каширское шоссе – Молоково – Андреевское – 4 полосы, 4,7 км; - Реконструкция/строительство а/д Каширское шоссе-Молоково-Андреевские (за границами планируемой территории) – 4 полосы, 1,2 км; - Строительство а/д Каширское шоссе – Молоково – Андреевское (в границах планируемой территории) – магистральная улица общегородского значения, 4 полосы, 0,75 км; - Строительство боковых проездов вдоль а/д Каширское шоссе – Молоково – Андреевское (в границах планируемой территории) 2 полосы, 3,2 км; - Строительство планируемой улицы №1 – улица районного значения, 4 полосы, 1,7 км;

Этапы строительства	Планируемая жилая застройка			Объекты обслуживания	Мероприятия	Мероприятия по развитию улично-дорожной сети предусмотренные схемой транспортного обслуживания
	Площадь квартир, кв.м	Население чел.	Расчетная площадь нежилых помещений (встроенно-пристроенных) кв.м			
				- Подземные паркинги на 720 м/м (ОКС №4); - Многоуровневые паркинги на 6100 м/м, в т.ч. СТО, ритейл (ОКС №№ 40, 41,47, 48, 49,50,51); - ВЗУ (ОКС №57); - Очистные сооружения поверхностных стоков* (ОКС №58); - Очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков* (ОКС №58); - Открытые плоскостные автостоянки 2297 м/м (384 м/м в границах красных линий);	Мероприятия по получению технических условий на примыкание к УДС (в случае необходимости).	- Строительство планируемой улицы №2 – улица районного значения, 4 полосы, 0,6 км; - Строительство планируемой улицы №3 – улица районного значения, 4 полосы, 1,4 км; - Строительство сети проездов 18,3 км. - Реконструкция автомобильной дороги федерального значения А-105 «Подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово»; - Строительство участка а/д Каширское шоссе – Молоково – Андреевское (в границах планируемой территории) – магистральная улица общегородского значения, 4 полосы, 1,1 км; - Строительство боковых проездов вдоль а/д Каширское шоссе – Молоково – Андреевское – 2 полосы , 1,7 км; - Строительство ЛРТ Молоково-Видное с депо;

Этапы строительства	Планируемая жилая застройка			Объекты обслуживания	Мероприятия	Мероприятия по развитию улично-дорожной сети предусмотренные схемой транспортного обслуживания
	Площадь квартир, кв.м	Население чел.	Расчетная площадь нежилых помещений (встроенно-пристроенных) кв.м			
						• Строительство планируемой улицы №4 – улица районного значения, 2 полосы, 0,6 км; • Строительство планируемой улицы №5 – улица районного значения, 4 полосы, 0,9 км; • Строительство участка планируемой улицы №6 – улица районного значения, 4 полосы, 0,3 км; • Строительство отстойно-разворотной площадки площадью 1,3 га; • Реконструкция а/д М-5»Урал» - п. Володарского – Каширское шоссе – полосы для левого поворота, 0,21 км; • Строительство сети проездов 9,4 км;
2	236 757,18 В т.ч. МФЦ 1014 кв.м	10248	17604,95	• Дошкольная образовательная организация №1 на 200 мест (ОКС №11); • Дошкольная образовательная	• Мероприятия по сокращению санитарных разрывов от многоуровневых паркингов (в случае необходимости);	• Реконструкция автомобильной дороги федерального значения А-105 «Подъездная дорога от Москвы к аэропорту Домодедово»; • Строительство а/д Каширское шоссе-Молоково – Андреевское, со

Этапы строительства	Планируемая жилая застройка			Объекты обслуживания	Мероприятия	Мероприятия по развитию улично-дорожной сети предусмотренные схемой транспортного обслуживания
	Площадь квартир, кв.м	Население чел.	Расчетная площадь нежилых помещений (встроенно-пристроенных) кв.м			
				организация №4 на 350 мест (ОКС №17); - Образовательная организация №3 на 1750 мест (ОКС №21); - Подземные паркинги на 175 м/м (ОКС №5); - Многоуровневые паркинги на 2300 м/м, в т.ч ритейл, СТО (ОКС №42, 43, 102); - Пожарное депо (ОКС №18); - Открытые плоскостные автостоянки 1316 м/м;	- Мероприятия по сокращению противопожарного разрыва от лесного массива до застройки (в случае необходимости); - Ликвидация и переустройство инженерных коммуникаций; - Мероприятия по получению технических условий на примыкание к УДС (в случае необходимости).	строительством путепровода – 1 категория, 4 полосы, 5,5 км; - Строительство планируемой улицы №6 – улица районного значения, 4 полосы, 0,4 км; - Строительство сети проездов 11,5 км;
3	117 317,96	4189	8665,11	- Отделение полиции (ОКС №14); - Дошкольная образовательная организация №5 на 350 мест (ОКС №19); - ФОК с подземным паркингом на 135 м/м (в т.ч. спортивные залы 3330 кв.м) (ОКС №35);	- Мероприятия по сокращению санитарных разрывов от многоуровневых паркингов (в случае необходимости); - Мероприятия по сокращению санитарно-защитной зоны от очистных сооружений	- Строительство планируемой улицы №6 – улица районного значения, 4 полосы, 0,9 км; - Реконструкция а/д М-5 «Урал» - п.Володарского – Каширское шоссе – 4 полосы, 1,8 км; - Строительство сети проездов – 5,5 км.

Этапы строительства	Планируемая жилая застройка			Объекты обслуживания	Мероприятия	Мероприятия по развитию улично-дорожной сети предусмотренные схемой транспортного обслуживания
	Площадь квартир, кв.м	Население чел.	Расчетная площадь нежилых помещений (встроенно-пристроенных) кв.м			
				• Культурно-досуговый центр (школа искусств), в т.ч. спортивные залы 2652 кв.м. (ОКС №34); • ВЗУ (ОКС №56); • Очистные сооружения поверхностных стоков* (ОКС №55); • Котельная (ОКС №53); • Очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков* (ОКС №58); • Многоуровневые паркинги на 1300 м/м, в т.ч. ритейл (ОКС №38, 39, 61); • Открытые плоскостные автостоянки 708 м/м;	хозяйственно-бытовых стоков (в случае необходимости); • Ликвидация и переустройство инженерных коммуникаций; • Мероприятия по получению технических условий на примыкание к УДС (в случае необходимости).	
4	347 531,16	12411	18043,15	• Дошкольная образовательная организация №7 на 350 мест (ОКС №23); • Дошкольная образовательная организация №8 на 350 мест (ОКС №24);	• Мероприятия по сокращению СЗЗ от существующих объектов**; • Ликвидация и переустройство инженерных коммуникаций;	• Строительство планируемой улицы №7 – улица районного значения, 4 полосы, 0,9 км; • Строительство планируемой улицы №8 – улица районного значения, 2 полосы, 0,3 км; • Строительство сети проездов 6,8 км;

Этапы строительства	Планируемая жилая застройка			Объекты обслуживания	Мероприятия	Мероприятия по развитию улично-дорожной сети предусмотренные схемой транспортного обслуживания
	Площадь квартир, кв.м	Население чел.	Расчетная площадь нежилых помещений (встроенно-пристроенных) кв.м			
				- Образовательная организация №1 на 1600 мест (ОКС №13); - Поликлиника на 1000 пос/см (ОКС №22); - Канализационная насосная станция (ОКС №54); - Пожарное депо (ОКС №18); - Подземные паркинги на 1225 м/м (ОКС №7, №6); - Многоуровневые паркинги на 4060 м/м, в т.ч. СТО (ОКС №№ 44, 45, 102); - Открытые плоскостные автостоянки 1221 м/м;	Мероприятия по получению технических условий на примыкание к УДС (в случае необходимости).	
5	213 736,32	7633	10 329,52	- Дошкольная образовательная организация №2 на 350 мест (ОКС №12); - Дошкольная образовательная организация №6 на 200 мест (ОКС №65);	- Мероприятия по сокращению санитарных разрывов от многоуровневых паркингов (в случае необходимости); - Ликвидация и переустройство	- Строительство ЛРТ «Молоково» - «Видное» и «Люберцы-Лыткарино-Молоково»; - Строительство сети проездов 8,6 км;

Этапы строительства	Планируемая жилая застройка			Объекты обслуживания	Мероприятия	Мероприятия по развитию улично-дорожной сети предусмотренные схемой транспортного обслуживания
	Площадь квартир, кв.м	Население чел.	Расчетная площадь нежилых помещений (встроенно-пристроенных) кв.м			
				- Дошкольная образовательная организация №9 на 350 мест (ОКС №25); - Образовательная организация №4 на 1600 мест (ОКС №26); - Подземные паркинги на 1045 м/м (ОКС №8); - Многоуровневые паркинги на 5225 м/м (ОКС №№ 103, 46, 44); - Общественно-деловой центр с подземным паркингом на 430 м/м (ОКС №32); - Общественно-деловой центр с подземным паркингом на 200 м/м (ОКС №36); - Общественно-деловой центр с подземным паркингом на 165 м/м (ОКС №37); - Общественно-деловой, культурно-досуговый и торгово-развлекательный	инженерных коммуникаций; - Мероприятия по сокращению СЗЗ от существующих объектов**; - Устройство пешеходных бульваров, с размещением в том числе спортивных площадок общего доступа; - Мероприятия по получению технических условий на примыкание к УДС (в случае необходимости).	

Этапы строительства	Планируемая жилая застройка			Объекты обслуживания	Мероприятия	Мероприятия по развитию улично-дорожной сети предусмотренные схемой транспортного обслуживания
	Площадь квартир, кв.м	Население чел.	Расчетная площадь нежилых помещений (встроенно-пристроенных) кв.м			
				центр с паркингом на 850 м/м, в т.ч. спортивный зал 3126 кв.м, отделение связи 1080 кв.м (ОКС №33); - Пожарное депо (ОКС №27); - Открытые плоскостные автостоянки 1526 м/м;		
ВСЕГО:	1 419 380,84	50 695	80 401,47			

* - совместно с мероприятиями по отведению очищенных сточных вод от очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков и ливневых очистных сооружений поверхностных сточных вод за границами рассматриваемой территории;

** - Санитарно-защитные зоны приведены в информационных целях, будут уточнены на последующих стадиях проектирования, после определения посадки здания, местоположение и его размеров.

Мероприятия по сокращению санитарно-защитных зон и санитарных разрывов, получение технических условий на примыкание к УДС должны проводиться с опережением строительства объектов, попадающих в данные зоны.

Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, РП, ТП, внутренних проездов, а также благоустройство территории, планируется в увязке со сроками реализации объектов капитального строительства.

Ликвидация и переустройство инженерных коммуникаций планируется в увязке со сроками реализации объектов капитального строительства.

Этапы и сроки реализации, а также параметры объектов капитального строительства инженерно-технического обеспечения могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования, при условии своевременного обеспечения

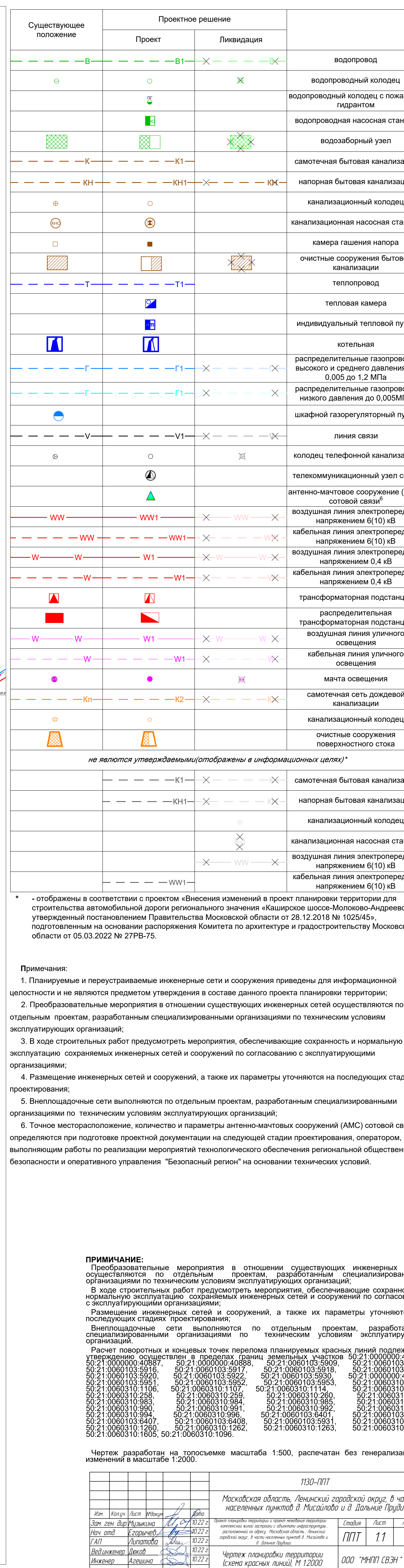
потребностей объектов капитального строительства, вводимых в границах настоящей документации по планировке территории, способом, определенным на последующих стадиях проектирования.

4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ И СИСТЕМ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

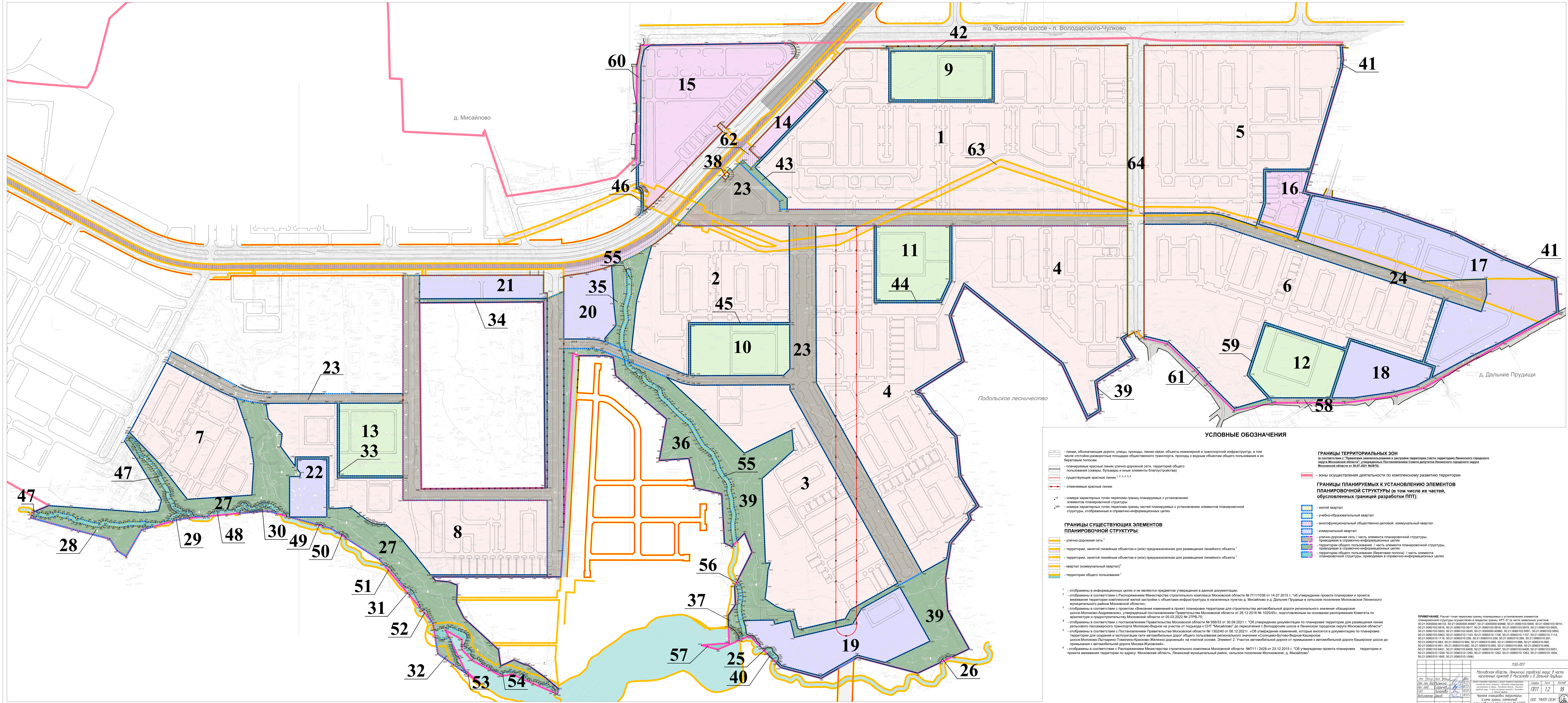
№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерения	Всего
1.	Зоны размещения объектов капитального строительства		
1.1	Жилищного строительства (многоэтажной многоквартирной жилой застройки)	кв.м	873 275
1.2	Социально-культурного, коммунально-бытового, административного, общественно-делового и физкультурно-спортивного назначения	«	72 989
1.3	Транспортной инфраструктуры	«	160 300
1.4	Инженерно-технического обеспечения	«	58 804
1.5	Социально-культурного и коммунально-бытового назначения федерального значения, регионального значения, местного значения	«	300 764
1.6	Инженерно-транспортной инфраструктуры местного значения	«	260 798
2.	Население		
2.1.	Численность планируемого расчетного населения	чел.	50 695
2.2.	Общее количество рабочих мест	раб.мест	25 795
3.	Жилищный фонд		
3.1.	Суммарная поэтажная площадь наземной части жилых зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения	кв.м	2322570,26
3.2.	Площадь застройки жилых домов	кв.м	150 279,64
3.3.	Площадь квартир	кв.м	1419380,84
3.4.	Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений	«	80401,47
4.	Объекты соцкультбыта		
4.1.	Дошкольные образовательные организации № 1,2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12	место	3800
4.2.	Образовательные организации № 1,2,3,4,5	место	7250
4.3.	Спортивные площадки на придомовых территориях	кв.м	48 074
4.4.	Поликлиника	пос/см	1000
4.5.	Отделение полиции	кв.м	2331
4.6.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	кв.м	9776
4.7.	Культурно-досуговый центр (школа искусств)	кв.м	8150
4.8.	Общественно-деловой, культурно-досуговый и торгово-развлекательный центр	кв.м	132 374
4.9.	Общественно-деловые центры	кв.м	90 289
5.	Транспортное обслуживание		
5.1.	Строительство улиц	км	9,17

№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерения	Всего
5.2.	Многоуровневые и открытые автостоянки для постоянного хранения автотранспорта расчетного населения в т.ч.:	машино-место	21949
	в границах жилого квартала 1	-«-	1426
	в границах жилого квартала 2	-«-	900
	в границах жилого квартала 3	-«-	580
	в границах жилого квартала 4	-«-	1883
	в границах жилого квартала 5	-«-	1550
	в границах жилого квартала 6	-«-	1154
	в границах жилого квартала 7	-«-	996
	в границах жилого квартала 8	-«-	467
5.3.	Автостоянки для временного хранения автотранспорта расчетного населения	машино-место	3884
5.4.	Приобъектные автостоянки для объектов нежилого назначения, в т.ч. объектов, размещаемых в первых этажах жилых домов	машино-место	5561
6.	Инженерно-техническое обеспечение		
6.1.	Единовременная электрическая нагрузка	кВт	77810
6.2.	Тепловая нагрузка	Гкал/ч	171,23
6.3.	Расход газа	тыс. м³/ч	23,8
6.4.	Ёмкость телефонной сети	тыс. номеров	43,0
6.5.	Необходимое количество радиоточек	тыс. шт.	36,0
6.6.	Среднесуточное водопотребление	м³/сут	12328
6.7.	Расход воды на наружное пожаротушение	м³	1248
6.8.	Среднесуточное водоотведение	м³/сут	12328
6.9.	Ориентировочный расход поверхностного стока очистные №1 №2 №3	м³	16650
7.	Охрана окружающей среды		
7.1.	Количество твёрдых бытовых отходов с учетом объектов инфраструктуры	тыс. м³/год	58,3
		тыс. т/год	17,1

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (СХЕМА КРАСНЫХ ЛИНИЙ), М 1:2000



ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (СХЕМА ГРАНИЦ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ), М 1:2000



ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА), М 1:2000

